

### HOTĂRÂRE

privind aprobarea închirierii în condițiile legii, a spațiului situat la demisolul Clădirii Primăriei Orașului Huedin, str. Horea nr. 1, în suprafață totală de 49,57 mp

Consiliul Local Huedin întrunit în ședința ordinară din data de 30.09.2014

Având în vedere cererea nr. 7216 din 23.09.2014, depusă de SC LIXADO SRL, cu sediul în loc. Săcuieu, nr. 179, jud. Cluj, prin care solicită închirierea spațiului situat la demisolul Clădirii Primăriei Orașului Huedin în suprafața totală de 49,57 mp., compus din 1 încăpere folosită ca spațiu comercial și spațiile adiacente spațiului comercial compuse dintr-un hol, și un grup social, în vederea efectuării de activități de alimentație publică (restaurante, bufet expres).

Luând în considerare proiectul de hotărâre nr. 7249/2014 înaintat de primar și avizat de comisia Comisia de Administrație Publică, juridică, de disciplină, muncă și protecție socială la ședința din data de 25.09.2014.

Tinând seama de referatul nr. 7232/24.09.2014 înaintat de compartimentul de gospodărie comunala și locativă din cadrul primăriei Huedin prin care solicită analizarea cererii și a dispune cu privire la aprobarea închirierii în condițiile legii acest spațiu, a Caietului de sarcini și a modelului Contractului cadru de închiriere.

Luând în considerare prevederile art 36, alin.1,2, lit. c, d, , alin 5 lit.a, alin.6 lit.a, pct.3 și art. 36, alin. 2, lit.d, alin.6, lit.a, pct. 3 și art. 45 din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice Locale, modificată cu Legea 286/2006.

### HOTARASTE

Art.1. Se aprobă închirierea în condițiile legii, a spațiului situat la demisolul Clădirii Primăriei Orașului Huedin, str. Horea nr. 1, în suprafață totală de 49,57 mp., spațiu compus dintr-o încăpere folosită ca spațiu comercial și spațiile adiacente compuse dintr-un hol și un grup social, în vederea efectuării de activități de alimentație publică ( restaurante, bufet expres) astfel:

- spațiu folosit în exclusivitate în suprafață de 33,80 mp., compus dintr-o încăpere, pentru efectuarea de activități comerciale respectiv activități de alimentație publică (restaurante, bufet expres);
- spațiul adiacent spațiului comercial în suprafață de 15,77 mp., folosit în comun, compus din:
  - hol în suprafață de 9,88 mp.;
  - grupul social în suprafață de 5,89 mp;

Art.2. Se aprobă Caietul de Sarcini pentru organizarea licitației privind închirierea spațiilor solicitate la art.1, cf. anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă conținutul Contactului de închiriere a spațiilor prevăzute la art.1 cf. anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează biroul de gospodărie comunala și locativa din cadrul Primăriei Orașului Huedin.

Nr. 132/30.09.2014

Consilieri total:	15
Consilieri prezenți:	14
Consilieri absenți:	1
Votat pentru:	14

Președinte de ședință,  
ing. Dongolo Csaba

Contrasemnează Secretar,  
Cozea Dan