

HOTĂRÂRE

privind aprobarea partajării spațiului comercial situat în str. Tăbărarilor nr. 1

Consiliul Local Huedin, întrunit în ședința ordinară din data de 29.11.2012.

Având în vedere necesitatea asigurării accesului la locuințe sociale și pentru solutionarea numeroaselor cereri de repartizare a unor astfel de locuințe respectiv referatul nr. 10361/2012 înaintat de compartimentul spațiu locativ din cadrul Primăriei Huedin, prin care se propune transformarea parțială a unui spațiu comercial situat în str. Tabacarilor nr. 1, în două apartamente cu destinația de locuințe sociale.

Tinând seama de proiectul de hotărâre nr. 10390/2012 înaintat de primar și avizat de comisia de administrație publică la ședința din data de 26.11.2012.

Luând în considerare prevederile HCL. Nr. 145/30.09.2011 cât și art.39, alin.3, art. 39/ din Legea nr. 114/1996 a locuinței, respectiv prevederile art. 36, alin. 2, lit.c., d alin.6, lit.a, pct.17 și art. 45 din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice Locale, modificată cu Legea 286/2006.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă partajarea spațiului comercial situat în str. Tăbăcarilor nr. 1, în trei unități astfel:

1. Atelierul evidențiat cu nr. 1 pe schița anexată a clădirii cu o suprafață utilă de 28,42 mp. + coridorul aferent cu o suprafață utilă de 5,40 mp., având suprafața totală utilă de 33,82 mp.- pentru activități prestări servicii (cu o valoare de 24351,31 lei).

2. Apartamentul evidențiat pe schița anexată a clădirii cu nr. 2, compusă dintr-o încăpere cu o suprafață utilă de 37,12 mp. + coridorul aferent cu o suprafață utilă de 6,4 mp, având o suprafață totală utilă de 43,52 mp (cu o valoare de 31334,83 lei).

3. Apartamentul evidențiat pe schița anexată a imobilului cu nr. 3, are o suprafață utilă de 29,92 mp. (cu o valoare de 21542,69 lei).

Art.2 Se aprobă schimbarea categoriei de folosință din spațiu cu altă destinație decât cea de locuință în spațiu pentru locuințe sociale a apartamentelor 2 și 3 prevăzute la art.1.

Art.3. Se aprobă includerea celor 2 apartamente - locuințe sociale menționate la art.1, în lista locuințelor sociale aprobate prin H.C.L nr. 145, 183/2011.

Art.4. Se aprobă trecerea din domeniul privat al orașului Huedin, în domeniul public al orașului Huedin a întregului imobil format din cele 3 unități, menționate la art.1, și a terenului aferent în suprafața de 687 mp cu o valoare contabilă de 88.620,54 lei.

Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează compartimentul de gospodărie comună și locativa din cadrul Primăriei Huedin.

Nr161/29.11.2012
15

Președinte de ședință,
Secretar,
dr. Sucilă Valentin

LS.....

Consilieri total:

Consilieri prezenți: 13

Consilieri absenti: 2

Votat pentru: 13

Contrasemnează

Cozea Dan