



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
PRIMĂRIA ORAȘULUI HUEDIN
405400 Huedin, Str. Horea Nr.1
Tel.: +40 264 351548, Fax: +40 264 351564
e-mail: secretariat@primariahuedin.ro
<http://www.primariahuedin.ro>

Nr.7281/02.08.2017

ANUNT

privind punerea in dezbatere publica a regulamentului privind organizarea si functionarea pietei si a halei agroalimentare din orasul Huedin

In conformitate cu prevederile art.1 , aln.1 , art.2, art.3 , lit.k , art.4, lit.b , art.7 , din Legea cu nr. 52/2003 cu modificarile la zi privind transparenta decizionala in administratia publica , incepand cu data de 03.08.2017 pana la data de 03.09.2017 supunem in dezbatere publica regulamentul privind organizarea, si functionarea pietei si a halei agroalimentare din orasul Huedin.

Prezentul regulament este insotit de o nota de fundamentare , o expunere de motive si un referat de aprobare , si va fi postat pe siteul propriu pana la data de 03.09.2017.

Persoanele interesate pot trimite in scris propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ mentionat anterior pe adresa de mail secretariat@primariahuedin.ro , persoanele sau organizatiile interesate care transmit in scris propuneri, sugestii sau opinii cu privire la proiectul de act normativ supus dezbaterii publice vor specifica articolele din proiectul de act normativ la care se refera, mentionand data trimiterii , datele de contact ale expeditorului.

O persoana desemnata prin dispozitie de catre Primarul orasului Huedin , responsabila pentru relatia cu societatea civila va primi toate propunerile ,sugestiile si opiniile persoanelor interesate , iar ulterior va fi organizata o intalnire in care sa se dez bata public proiectul de act normativ daca acest lucru a fost cerut in scris de catre o asociatie legal constituita sau de catre o alta autoritate publica, in conformitate cu prevederile art.7 ,aln.7 , aln.8 ,aln.9,aln.10 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica , cu modificarile la zi.

ORAS HUEDIN

PRIMAR

Dr. MOROSAN MIRCEA

SECRETAR

COZEA DAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
PRIMĂRIA ORAȘULUI HUEDIN
405400 Huedin, Str. Horea Nr.1
Tel.: +40 264 351548, Fax: +40 264 351564
e-mail: secretariat@primariahuedin.ro
<http://www.primariahuedin.ro>

Nr.7281/02.08.2017

APROBAT
PRIMAR
Dr. MOROSAN MIRCEA

NOTA DE FUNDAMENTARE

la proiectul de hotarare privind aprobarea Regulamentului privind organizarea, si functionarea pietei si a halei agroalimentare din orasul Huedin.

Prin proiectul de hotarare promovat propunem aprobarea Regulamentului privind organizarea, si functionarea pietei si a halei agroalimentare din orasul Huedin.

Aceste reglementari sunt in concordanta cu prevederile *H.G.nr. 348/2004* privind exercitarea comertului cu produse si servicii de piata in unele zone publice; *H.G. nr. 333/2003* privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a Ordonantei Guvernului nr.99/2000 privind comercializarea produselor si serviciilor de piata; *Legea nr.650/2002* pentru aprobarea Ordonantei Guvernului nr.99/2000 privind comercializarea produselor si serviciilor de piata; *Legea 145 /2014* pentru stabilirea unor masuri de reglementare a pietei produselor din sectorul agricol; *Hotărarea nr. 860/2016* privind organizarea, funcționarea și stabilirea atribuțiilor direcțiilor pentru agricultură județene și a municipiului București; *Ordinul nr.321/31.07.2017* privind constituirea Comisiei judetene de control pentru verificarea respectarii prevederilor legale in vigoare in pietele agroalimentare din judetul Cluj ; Ordonanta nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor .

Aprobarea acestui regulament este necesara pentru organizarea si functionarea pietei si a halei agroalimentare din orasul Huedin conform prevederilor legale in materie.

Fata de cele prezentate mai sus propunem aprobarea proiectului de hotarare in forma initiala ca fiind legal si oportun.

In aceste conditii propunem spre dezbatere si aprobarea Consiliului Local al orasului Huedin Regulamentului privind organizarea, si functionarea pietei si a halei agroalimentare din orasul Huedin.

Competenta aprobarii proiectului de hotarare revine Consiliului Local al orasului Huedin ,

potrivit dispozitiilor art.36, alin .2, lit.a, lit.b,alin.3,lit.b,aln.4,lit.c si ale art.45din Legea administratiei publice locale nr.215/2001, republicata cu completarile si modificarile ulterioare .



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
PRIMĂRIA ORAȘULUI HUEDIN
405400 Huedin, Str. Horea Nr.1
Tel.: +40 264 351548, Fax: +40 264 351564
e-mail: secretariat@primariahuedin.ro
<http://www.primariahuedin.ro>

Nr. .7281/02.08.2017

APROBAT
PRIMAR
Dr. MOROSAN MIRCEA

REFERAT

proivind aprobarea Regulamentului privind organizarea, si functionarea pietei si a halei agroalimentare din orasul Huedin.

Regulamentul trateaza modalitatile si conditiile in care se asigura administrareasi utilizarea locurilor publice de desfacere De asemenea in cadrul regulamentului se prevede modul de constatare si sanctionare a contravențiilor in caz de nerespectare a prevederilor din prezentul regulament.

Prin comert in unele zone publice se intelege activitatea de comercializare a produselor si serviciilor, desfasurata permanent sau sezonier in pietele, targuri, pasaje publice, drumuri publice si strazi sau in orice zona de alta natura destinată folosintei publice, cu exceptia celor administrate special.

Scopul reglementării comerțului în zone publice este de a crea un cadru de desfășurare a activităților de comercializare a produselor și serviciilor de piață, care să respecte principiile concurenței loiale, de protejare a vieții, sănătății, securității și intereselor economice ale consumatorilor, precum și a mediului.

Comertul in zone publice se desfasoara in structuri de vanzare cu locatie permanenta sau temporara, de catre producatori/comercianti autorizati conform prevederilor legale. Zonele publice pentru exercitarea comertului cu produse si servicii de piata sunt delimitate de catre autoritatile administratiei publice locale in conformitate cu planurile de urbanism general. Autoritatile publice locale stabilesc tipul de comert, cu consultarea asociatiilor comerciantilor si a consumatorilor, potrivit actelor normative in vigoare.

Desfasurarea operatiunilor comerciale in structuri de vanzare cu sediu permanent, temporar sau sezonier, dupa caz, in zone publice se face numai in baza autorizatiei autoritatii administratiei publice locale.

Fata de cele prezentate mai sus va rog a dispune aprobarea regulamentului mai sus mentionat pentru ca piata si hala agroalimentara din orasul Huedin sa se organizeze si sa functioneze in concordanta cu prevederile legale in materie.

INTOCMIT
TARCEA CAMELIA



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
PRIMĂRIA ORAȘULUI HUEDIN
405400 Huedin, Str. Horea Nr.1
Tel.: +40 264 351548, Fax: +40 264 351564
e-mail: secretariat@primariahuedin.ro
<http://www.primariahuedin.ro>

Nr.7281/02.08.2017

REGULAMENTUL PRIVIND FUNCȚIONAREA PIETEI SI A HALEI AGROALIMENTARE DIN ORASUL HUEDIN

CAPITOLUL I. DISPOZIȚII GENERALE SI DEFINITII

Art. 1 Prezentul regulament este elaborat in baza urmatoarelor prevederi legale :

H.G.nr. 348/2004 privind exercitarea comertului cu produse si servicii de piata in unele zone publice.

H.G. nr. 333/2003 privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a Ordonantei Guvernului nr.99/2000 privind comercializarea produselor si serviciilor de piata.

Legea nr.650/2002 pentru aprobarea Ordonantei Guvernului nr.99/2000 privind comercializarea produselor si serviciilor de piata.

Legea 145 /2014 pentru stabilirea unor masuri de reglementare a pietei produselor din sectorul agricol.

Hotărarea nr. 860/2016 privind organizarea, funcționarea și stabilirea atribuțiilor direcțiilor pentru agricultură județene și a municipiului București .

Ordinul nr.321/31.07.2017 privind constituirea Comisiei judetene de control pentru verificarea respectarii prevederilor legale in vigoare in pietele agroalimentare din judetul Cluj

Ordonanta nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor .

(1) Prezentul Regulament trateaza modalitatile si conditiile in care se asigura administrarea si utilizarea locurilor publice de desfacere De asemenea in cadrul regulamentului se prevede modul de constatare si sanctionare a contravențiilor in caz de nerespectare a prevederilor din prezentul regulament.

(2) Prin comert in unele zone publice se intelege activitatea de comercializare a produselor si serviciilor, desfasurata permanent sau sezonier in piete, targuri, pasaje publice, drumuri publice si strazi sau in orice zona de alta natura destinată folosintei publice, cu excepția celor administrate special.

(3) Scopul reglementării comerțului în zone publice este de a crea un cadru de desfășurare a activităților de comercializare a produselor și serviciilor de piață, care să respecte principiile concurenței loiale, de protejare a vieții, sănătății, securității și intereselor economice ale consumatorilor, precum și a mediului.

(4) Comerțul în zone publice se desfășoară în structuri de vânzare cu locație permanentă sau temporară, de către producători/comerțianți autorizați conform prevederilor legale.

(5) Zonele publice pentru exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață sunt delimitate de către autoritățile administrației publice locale în conformitate cu planurile de urbanism general. Autoritățile publice locale stabilesc tipul de comerț, cu consultarea asociațiilor comercianților și a consumatorilor, potrivit actelor normative în vigoare.

(6) Zonele publice pot fi administrate direct de către administrația publică locală sau de către întreprinzători privați în condițiile prevăzute de lege.

(7) Sunt considerate locuri publice de desfășurare a piețelor agroalimentare, oborul de animale, precum și alte locuri special amenajate cu diferite ocazii.

(8) În zonele publice își pot desfășura activitatea:

- a) orice persoană juridică care desfășoară activitate de comercializare cu amănuntul a produselor;
- b) asociațiile familiale, precum și persoanele fizice autorizate, inclusiv meșteșugarii;
- c) producătorii agricoli individuali și asociațiile acestora, care își comercializează propriile produse agricole și agroalimentare;
- d) persoanele fizice care își vând ocazional bunurile proprii în piețe organizate în acest scop.

(9) În conformitate cu prevederile legislative, pe teritoriul României pot desfășura unul sau mai multe exerciții comerciale persoanele fizice și juridice care îndeplinesc următoarele condiții:

- a) sunt constituite și înregistrate legal;
- b) au ca obiect de activitate principal sau secundar comercializarea produselor și serviciilor de piață;
- c) dețin autorizațiile de funcționare eliberate în conformitate cu reglementările legale în vigoare;
- d) au acordul primarului pentru exercitarea activităților comerciale în zone publice în structuri de vânzare cu sediu fix sau ambulant, permanent sau, după caz, sezonier.

(10) Cei care și desfășoară activitatea în zone publice, prevăzuți la alin. (8), sunt denumiți în continuare utilizatori.

Art. 2 Activitățile de administrare a pieței și a halei agroalimentare din orașul Huedin sunt gestionate de către Primăria orașului Huedin.

(1) Hala agroalimentară Huedin va funcționa în Orașul Huedin, str. B.N. Antal, nr. 85, fiind construită de Consiliul Local al orașului Huedin, în baza autorizației de construcție nr. 50/02.11.2009.

(2) Piețele, cu excepția celor ce comercializează animale vii, vor fi asigurate cu servicii care să faciliteze desfășurarea activității în condiții optime, potrivit legii, dimensionate în funcție de numărul locurilor de vânzare și de tipul de piață, respectiv:

- a) spații pentru depozitarea mărfurilor și a ambalajelor;
- b) spații pentru păstrarea și închirierea cântarelor și a echipamentelor de protecție;
- c) locuri pentru amplasarea cântarelor de control;
- d) bazine compartimentate pentru spălarea legumelor și fructelor;
- e) fântâni cu jeturi de apă potabilă, amplasate pe platou, sau alte surse de apă potabilă;
- f) birou administrativ;
- g) spații pentru păstrarea materialelor de întreținere și de curățenie;
- h) locuri de parcare;
- i) punct de colectare a deșeurilor rezultate din activitatea comercială;
- j) punct cu mijloace inițiale de intervenție pentru P.S.I.;
- k) WC-uri publice.

(3) Termenii au următoarea semnificație:

- a) **consumator** - orice persoană fizică sau grup de persoane fizice constituite în asociații, care cumpără, dobândește, utilizează ori consumă produse sau servicii în afara activității profesionale;
- b) **comerciant** - persoana fizică sau juridică autorizată să desfășoare activități de comercializare a produselor și serviciilor de piață;
- c) **comert cu ridicata/de gros** - activitatea desfășurată de comercianții care cumpără produse în cantități mari în scopul revanzării acestora în cantități mai mici altor comercianți sau utilizatori profesionali și colectivi;
- d) **comert cu amanuntul/de detail** - activitatea desfășurată de comercianții care vând produse, de regulă, direct consumatorilor pentru uzul personal al acestora;
- e) **comert ambulant** - activitatea de comercializare cu amanuntul realizată prin trecere dintr-un loc în altul, în rulote mobile, standuri mobile, chioscuri mobile sau în vehicule special amenajate;
- f) **comert în zone publice** - activitatea de comercializare a produselor și serviciilor, desfășurată permanent sau sezonier în piețe, târguri, oboare, pasaje publice, porturi, aeroporturi, gări, autogări, drumuri publice și strazi sau orice zonă de altă natură destinată folosinței publice.

(4) Orice exercițiu comercial se desfășoară numai de către comercianți autorizați în condițiile legii.

(5) Exercițierea activității de comercializare în zone publice este supusă acordului autorităților administrațiilor publice locale și a planurilor de urbanism.

(6) Zonele publice pentru exercițierea comerțului cu produse și servicii de piață sunt delimitate de către autoritățile administrației publice locale în conformitate cu planurile de urbanism general. Autoritățile publice locale stabilesc tipul de comerț, cu consultarea asociațiilor comercianților și a consumatorilor, potrivit actelor normative în vigoare.

(7) Desfășurarea operațiunilor comerciale în structuri de vânzare cu sediu permanent, temporar sau sezonier, după caz, în zone publice se face numai în baza autorizației autorității administrației publice locale.

(8) Pietele se organizeaza si functioneaza pe baza regulamentelor proprii care se completeaza cu legislatia in vigoare, regulamentul este supus avizării autorităților publice locale.

CAPITOLUL II. TIPUL PIETEI , CATEGORIA DE MARFA SI ORARUL DE FUNCTIONARE AL PIETEI SI AL HALEI AGROALIMENTARE DIN ORASUL HUEDIN

Art.3 .(1) Piața agroalimentară din orașul Huedin este structurată și destinată comercializării produselor agroalimentare, a celor de uz gospodăresc, a unor produse nealimentare de uz curent, precum și a unor articole de îmbrăcăminte și de încălțăminte.

(2) Tipurile de piețe ce pot fi organizate in zone publice in orasul Huedin sunt:

a) piețe agroalimentare: structuri de vânzare destinate comercializării legumelor, fructelor, laptelui și produselor locale, cărnii și produselor din carne, ouălor, mierii și produselor apicole, produselor conservate, peștelui, florilor, inclusiv artificiale, și a articolelor pentru acestea, semințelor, cerealelor, păsărilor și animalelor mici, inclusiv a articolelor pentru acestea, precum și a unor articole de uz gospodăresc, realizate de mica industrie sau de micii meșteșugari, ca și a unor articole nealimentare de cerere curentă;

b) targuri: structuri de vânzare destinate comercializării legumelor, fructelor, animalelor vii, inclusiv a articolelor necesare acestora, lânii, furajelor, cerealelor, semințelor, produselor artisanale și meșteșugărești, produselor industriale și a materialelor de construcții;

(3) Pieța agroalimentara din orasul Huedin este permanenta, amplasata după necesitățile locale de regulă in zonele de atracție comercială.

(4) La amplasarea și la realizarea pieței se va ține seama și de următoarele principii:

a) încadrarea, inclusiv din punct de vedere constructiv și de protejare a mediului, în planul urbanistic general și în planul de urbanism zonal;

b) accesul facil al consumatorilor și utilizatorilor în piață;

c) asigurarea de legături cu arterele principale de acces;

d) rezervarea unui spațiu suficient pentru desfășurarea activității;

e) existența locurilor de parcare atât pentru autovehicule destinate utilizatorilor pieței, pentru a permite aprovizionarea la punctele de vânzare, cât și pentru consumatori, semnalizate corespunzător;

f) existența, după caz, a spațiilor de depozitare a mărfurilor și echipamentelor necesare in dotarea piețelor.

(5) Targurile din orasul Huedin sunt generale - cuprinzand alături de grupe de produse specifice agroalimentare și o gamă diversificată de produse industrial.

(6) Piețele pot funcționa în baza autorizației de funcționare eliberate de autoritățile publice locale, după obținerea autorizației sanitare de funcționare și a celorlalte autorizații speciale potrivit reglementărilor legale și cu respectarea prezentelor prevederi.

(7) În piețele agroalimentare în care comercianții desfac produse specifice, accesul acestora este permis numai în spații de vânzare special amenajate, într-o zonă separată de producătorii agricoli. Punctele de vânzare ale comercianților persoane juridice vor fi dotate cu case de marcat, aceștia fiind obligați să elibereze cumpărătorilor bonuri fiscale, în condițiile legii.

(8) Pentru corecta informare a utilizatorilor pieței, precum și a cumpărătorilor, orarul de funcționare va fi afișat la loc vizibil și în mod lizibil, în punctele principale de acces în piață.

(9) Orarul de funcționare a halei agroalimentare este :

- perioada de vara , între orele 06.00-16:00 , de luni până sâmbătă , iar duminică între orele 08.00-12:00;
- perioada de iarnă , între orele 07.00-17.00 , de luni până sâmbătă , iar duminică între orele 08.00-12.00

(10) Piața funcționează în tot timpul anului marțea și vinerea iar orarul de funcționare este pe timp de vara : 06.00-16:00, iar pe timp de iarnă de la 08:00 -15:00.

CAPITOLUL III. Planul Halei Agroalimentare din Orasul Huedin

Art.4 Sunt trei căi principale de acces care sunt dispuse astfel: pentru cărucioare și intervenții auto, două pe latura de N și unul pe latura de V.

(1) Pe latura de N a pieței, între aceasta și carosabil, este prevăzut un trotuar pietonal și două accese pietonale. Căile de acces pentru cumpărători spre punctele de vânzare se vor realiza pe culoarele dintre mese și pe aleile de circulație din piață.

- pe latura sudică cinci spații comerciale cu $S=31.95$ mp, un spațiu comercial cu $S=36.5$ mp, un birou administrativ cu $S=6.4$ mp.

- pe latura vestică o cameră pentru centrala termică cu $S=8.15$ mp, un birou administrativ cu $S=11.65$ mp, spațiu pentru pubele cu $S=22.4$ mp, spălător și grup sanitar cu $S=33.3$ mp.

- pe latura estică și nordică acces pietonal.

- pe zona centrală a pieței, grupuri de mese comerciale.

- pe latura vestică se află platforma de descărcare.

(2) Hala agroalimentară Huedin este dotată cu o magazie de cântare, unde este amplasat cântarul de verificare al cumpărătorului, cântare tip balanță sau basculă pentru utilizatorii pieței și un cântar care poate măsura, până la 30 de kg. la o singură cântărire, necesar mărfurilor vândute în cantitate mare de către utilizatorii pieței, echipamente de protecție.

(3) Hala agroalimentară Huedin este racordată la energie electrică și la rețeaua de apă- canal cu branșamente proprii.

CAPITOLUL IV. PREZENTAREA ANSAMBLULUI PIEȚEI ȘI AL

PLATOULUI HALEI AGROALIMENTARE DIN ORASUL HUEDIN

Art.5 Amplasamentul pietei agroalimentare Huedin are urmatoarele vecinatati:

- la N-Str.B:N: Antal
- la V-Str.Targului
- la E-actuala piata agroalimentar
- la S-locuinte private str.B:N:Antal.

(1) Pavimentul Halei agroalimentare Huedin la exterior este din ciment sclivisit, dale ecologice la spatiile pietonale si parcar, covor asfaltic la platforma de descarcare, iar la interior este din ciment sclivisit in zona meselor de vanzare legume-fructe si a spatiului pentru pubele, gresie antiderapanta in spatiile comerciale, spalator, grupuri sanitare si in camera cu centrala termica si parchet laminat in birouri.

(2) Sectorizarea Halei agroalimentare Huedin este realizata astfel:

- pe latura sudica un spatiu comercial cu $S=36.5$ mp, destinat comercializarii produselor alimentare ambalate, cinci spatii comerciale cu $S=31.91$ mp, din care doua destinate comercializarii carnilor si preparatelor din carne, doua pentru comercializarea laptelui si a produselor lactate si un spatiu pentru comercializarea oualor si produselor apicole, si un spatiu cu $S=6.4$ mp pentru un birou administrativ.
- pe latura vestica o camera pentru centrala termica cu $S=8.15$ mp o camera cu $S=11.65$ mp pentru birou administrativ, un spatiu pentru pubele cu $S=22.4$ mp, spalator si grup sanitar cu $S=33.3$ mp.

(3) In zona centrala a Halei agroalimentare Huedin sectorizarea grupurilor de mese comerciale este realizata astfel:

- Sectorul A**-ocupand un procent de maxim 60% din numarul meselor comerciale-destinat producatorilor agricoli.
- Sectorul B**-ocupa un procent de 20% din numarul meselor comerciale-destinat persoanelor fizice/asociatiilor familiale autorizate.
- Sectorul C**- ocupa un procent de 20% din numarul meselor comerciale-destinat societatilor comerciale.
- Sectorul D**-ocupa un procent intre 5-10% din numarul meselor comerciale, dar nu mai putin de trei mese, destinate comercializarii florilor.

(4) Mobilierul utilizat in Hala agroalimentara Huedin este din fibra de sticla, avand dimensiunile urmatoare : $L=2000\text{mm}$, $l=1000\text{mm}$, $H=900\text{mm}$

(5) Comercializarea laptelui (in general lapte dulce și branza) se face in locuri special amenajate :

- ambalajele cu produse lactate se vor acoperi cu tifon curat, capac metalic sau hartie.
- producătorul va prezenta dovada controlului sanitar veterinar și carnetul de sănătate necesare

pentru a-și vinde produsele

- vânzătorul va purta echipament de protecție.

(6) Locurile de vânzare a laptelui și produselor lactate sunt în număr de 8.

(7) Piața agroalimentară, care este racordată la rețelele de apă, este prevăzută cu:

- platou acoperit cu pavele;
- robinete pentru spălarea legumelor și fructelor;
- iluminat electric;
- apă potabilă și canalizare;
- grup sanitar pentru femei și bărbați.

(8) Piețele în care se comercializează animale vii vor fi dotate cu servicii specifice care să faciliteze desfășurarea respectivei activități în condiții optime, potrivit legii, și anume:

- a) fântâni cu jeturi de apă potabilă, amplasate pe platou, sau alte surse de apă potabilă;
- b) WC-uri publice;
- c) birou administrativ;
- d) spații pentru păstrarea materialelor de întreținere și de curățenie;
- e) locuri de parcare;
- f) punct de colectare a deșeurilor;
- g) punct cu mijloace inițiale de intervenție pentru P.S.I.;
- h) punct de control veterinar;
- i) spațiu special amenajat pentru animalele suspecte de a fi bolnave;
- j) containere ermetice din materiale protejate anticorrosiv, pentru animale moarte;
- k) fose septice pentru reziduuri de natură organică;
- l) alte dotări prevăzute de legislația veterinară.

(9) În afara pieței acoperite este amenajat un loc special de vânzare destinat agenților economici .

CAPITOLUL V. ADMINISTRATORUL PIETEI

Art.6 Pentru desfășurarea unui comerț civilizată și pentru menținerea unor raporturi corecte între utilizatorii pieței și consumatori, administratorul pieței și al halei agroalimentare are următoarele atribuții :

1. Verifică dacă utilizatorii pieței au calitatea de producător/comerciant, conform prevederilor legale, și nu permite accesul altor comercianți;
2. Verifică dacă utilizatorii pieței au afișate numele și sediul social;
3. Afișează la loc vizibil și în mod lizibil regulamentul-cadru, orarul de funcționare, precum și

tarifele practicate în piață;

4.Sprijină organele de control autorizate;

5.Nu admite în piață un număr de utilizatori mai mare decât limita locurilor de vânzare existente în sectorul de piață destinat desfacerii produselor oferite de aceștia;

6.Stabilește tarifele pentru serviciile prestate și asigură afișarea acestora;

7.Asigură evidența solicitărilor locurilor de vânzare și asigură atribuirea acestora producătorilor agricoli și comercianților produselor de uz gospodăresc în ordinea solicitărilor;

8.Controlează dacă mijloacele de măsurare proprietatea utilizatorilor pieței sunt verificate din punct de vedere metrologic și interzice folosirea celor care nu corespund prevederilor legale în domeniu;

9.Asigură verificarea periodică, din punct de vedere metrologic, a cântarelor pe care le oferă spre închiriat utilizatorilor pieței;

10.Asigură un număr de cântare în stare de funcționare egal cu cel al locurilor de vânzare din piață destinate comercializării de către producătorii agricoli a legumelor, fructelor, cerealelor și semințelor;

11.Asigură gratuit cântare de control pentru verificarea de către cumpărători a corectitudinii cântărilor;

12.Asigură salubritatea pieței zilnic și ori de câte ori este necesar;

13.Asigură, în mod gratuit, funcționarea unor cântare tip balanță sau basculă cu capacitate de peste 30 kg la o singură cântărire, necesare mărfurilor vândute în cantitate mare de către utilizatorii pieței

14.Aplică taxele stabilite prin Hotărâre a Consiliului Local prin intermediul agenților constatați imputerniciți pentru aceasta atribuită.

15.Administratorul pieței are obligația să elaboreze regulamentul propriu pentru funcționarea pieței.

(1) Administratorul pieței asigură buna funcționare a pieței, cu respectarea următoarelor condiții:

a) ansamblul unei piețe se constituie dintr-un platou, acoperit sau descoperit, dimensionat în raport cu un anumit număr de locuri de vânzare pentru producători și comercianți, precum și, unde este cazul, cu hale, structuri de vânzare, exploatate de persoane fizice autorizate, asociații familiale sau persoane juridice;

b) platoul pieței este o platformă impermeabilizată, cu utilități, dotări și echipamente corespunzătoare desfacerii mărfurilor, și anume: grup sanitar, iluminat electric, apă potabilă și canalizare, mobilier specific; copertine; punct cu mijloace inițiale de intervenție pentru P.S.I., punct de colectare a deșeurilor rezultate din activitatea comercială etc;

c) platoul este strict sectorizat pentru: produse agroalimentare, respectiv legume, fructe, flori, semințe; produse alimentare ambalate; produse nealimentare. În cadrul piețelor cu profil agroalimentar spațiul destinat comercializării produselor de uz gospodăresc poate fi de maximum 10% din suprafața comercială a platoului;

d) mobilierul din dotarea platourilor va fi construit din mese realizate din plăci de beton sclivisit,

mozaicat sau fibră armată, fixate pe schelet metalic sau postament din beton, având prevăzute sub blaturi spații de păstrare a mărfurilor, cu posibilitate de aerisire, închidere și protecție a acestora. Pentru piețele volante mobilierul trebuie să fie realizat din materiale corespunzătoare, ușor lavabile, demontabile și mobile;

e) comercializarea laptelui și produselor lactate se face în structuri de vânzare special amenajate, dotate astfel încât să fie asigurate normele de igienă în vigoare și condițiile de depozitare stabilite de producător;

f) comercializarea cărnii și produselor din carne, a peștelui și produselor de pește, ouălor se face în structuri de vânzare special amenajate, dotate astfel încât să fie asigurate normele de igienă în vigoare și condițiile de depozitare stabilite de producător;

g) platoul târgului conține sectoare distincte pentru vânzarea păsărilor și a animalelor, dotate corespunzător cu cuști, țarcuri, după caz, cu adăpători, țaruși pentru legarea animalelor etc.

(2) Administratorul pieței are obligația de a asigura pentru închiriere producătorilor agricoli care comercializează legume, fructe, cereale și semințe un număr de cantare în stare de funcționare egal cu cel al locurilor de vânzare destinate acestora din cadrul pieței.

(3) În cazul în care activitatea de comercializare se desfășoară în piețe cu specific agroalimentar sau în cadrul sectoarelor din piețe destinate desfacerii produselor agroalimentare, administratorul pieței nu va admite accesul în piață sau în sectorul respectiv al persoanelor care nu fac dovada îndeplinirii condițiilor legale pentru exercitarea activității de comercializare a altor produse în afara celor agroalimentare sau de uz gospodăresc.

(4) Administratorul pieței stabilește tarifele pentru serviciile prestate, cu respectarea prevederilor legale, și asigură informarea corespunzătoare a utilizatorilor pieței, prin afișarea acestor tarife în locuri vizibile, ușor accesibile utilizatorilor.

(5) Administratorul pieței atribuie locuri de vânzare producătorilor agricoli și comercianților produselor de uz gospodăresc, în ordinea solicitărilor și în limita locurilor de vânzare existente în sectorul din piață destinat desfacerii acestor produse, în conformitate cu regulamentul pieței.

(6) Răspunde de problemele de PSI în piața și oborul de animale.

(7) Sprijină organele de control autorizate.

CAPITOLUL VI. Drepturile și obligațiile utilizatorilor piețelor

Art.7 Comercializarea produselor agroalimentare de către producătorii agricoli, precum și comercializarea celorlalte produse se fac numai în spațiile destinate acestui scop, prevăzute în regulamentul-cadru.

(1) Comercializarea produselor nealimentare noi, uzate sau recondiționate și alimentare preambalate ori ambalate, în structuri de vânzare cu locație fixă sau temporară din zonele publice, este permisă cu respectarea următoarelor cerințe, după caz:

- a) asigurarea condițiilor de păstrare cerute de producător pentru a se menține caracteristicile inițiale ale produselor și a se preveni perisabilitatea accelerată a acestora;
- b) asigurarea condițiilor impuse de normele sanitare;
- c) asigurarea condițiilor cerute de legislație pentru produsele industriale de a fi probate sau verificate;
- d) respectarea condițiilor de amplasament stabilite de autoritatea publică locală.

(2) Activitățile de comercializare și de prestări de servicii în piețe sau din cadrul piețelor se realizează numai în spațiile și în structurile de vânzare destinate comercializării produselor și serviciilor de piață, atribuite comercianților/producătorilor agricoli individuali/prestatorilor de servicii de piață.

(3) Comercializarea produselor agroalimentare de către producătorii agricoli, precum și comercializarea celorlalte produse se fac numai în spațiile destinate acestui scop, prevăzute în regulamentul-cadru.

(4) Administratorul și utilizatorii sunt obligați să respecte prevederile regulamentului pieței și al halei agroalimentare din orasul Huedin.

Art. (8) Drepturile:

1. Să se poată informa facil asupra tarifelor practicate în piață;
2. Producătorii agricoli să aibă asigurată posibilitatea de a închiria de la administrația pieței cântare verificate metrologic;
3. Să aibă acces gratuit la cântarul de 30 kg la o singură cântărire;
4. Să poată practica prețurile pe care le consideră optime pentru mărfurile pe care le comercializează;
5. Să aibă acces la toate serviciile oferite de administrația pieței;
6. Să fie informat asupra perioadei și orarului de funcționare a pieței;
7. Alte drepturi oferite de administratorul pieței.

Art. 9 Obligațiile:

1. Afișarea prețurilor pentru produsele oferite la vânzare conform prevederilor legale;
2. Respectarea legislației privitoare la desfacerea produselor;
3. Etalarea instrumentelor de măsură;
4. Folosirea numai a cântarelor verificate din punct de vedere metrologic;
5. Inscricționarea denumirii persoanei juridice, persoanei fizice autorizate sau asociației familiale la loc vizibil, ușor de citit, care să nu poată fi ștersă;
6. Menținerea permanentă a curățeniei la locul de vânzare și în jurul acestuia și transportarea gunoiului la locurile special amenajate în cadrul pieței, ori de câte ori este cazul;
7. Să nu expună mărfurile în afara locului de vânzare alocat;
8. Să nu ofere spre vânzare mărfurile din mers;

9. Să nu ofere spre vânzare produsele înainte de deschiderea pieței și după închiderea acesteia.

(1) Utilizatorii piețelor sunt obligați să respecte legislația în vigoare în domeniul comercializării produselor și a serviciilor de piață, precum și în domeniul protecției consumatorilor.

(2) Se interzice cedarea folosinței structurilor de vânzare deținute prin contract de închiriere sau asociere cu administrația pieței, prin orice formă de contracte cu terți, precum și a locurilor de vânzare atribuite producătorilor agricoli sau comercianților de produse de uz gospodăresc.

(3) Utilizatorii pieței vor efectua cântărirea și măsurarea mărfurilor numai cu mijloacele de măsurare legale, verificate metrologic.

(4) Persoanele fizice autorizate, asociațiile familiale sau persoanele juridice, care desfășoară activitate de comercializare a produselor și serviciilor de piață în perimetrul pieței, sunt obligate să afișeze numele/denumirea, iar pentru societățile comerciale și sediul social, astfel cum au fost înregistrate în registrul comerțului.

(5) Comercianții persoane fizice autorizate, asociațiile familiale sau persoanele juridice, precum și producătorii agricoli individuali sau asociațiile acestora, care vând în piață, sunt obligați să dețină documentele care atestă calitatea de producător/comerciant acordate conform legislației în vigoare.

(6) Utilizatorii piețelor sunt obligați să respecte legislația în vigoare în domeniul comercializării produselor și a serviciilor de piață, precum și în domeniul protecției consumatorilor.

(7) Se interzice cedarea folosinței structurilor de vânzare deținute prin contract de închiriere sau asociere cu administrația pieței, prin orice formă de contracte cu terți, precum și a locurilor de vânzare atribuite producătorilor agricoli sau comercianților de produse de uz gospodăresc.

(8) Utilizatorii pieței vor efectua cântărirea și măsurarea mărfurilor numai cu mijloacele de măsurare legale, verificate metrologic.

(9) De a menține permanent curățenia la locul de muncă (de vânzare) și în jurul acestuia și transportarea gunoierului la locurile special amenajate în cadrul pieței ori de câte ori este nevoie

(10) Este interzisă vânzarea în piață a substanțelor toxice, inflamabile sau explozive, precum și a armelor de foc și a muniției.

CAPITOLUL VII. RĂSPUNDERI ȘI SANCTIUNI APLICATE UTILIZATORILOR

Art. 10 Constituie contravenții următoarele fapte:

a) funcționarea pieței fără autorizație de funcționare eliberată de autoritățile publice locale; **de la 1000 pana la 2000 lei**

b) funcționarea pieței fără un regulament propriu, în funcție de tipul acesteia, elaborat de administratorul pieței și avizat de autoritatea publică locală; **de la 1000 pana la 2000 lei**

c) acordarea de către administratorul pieței cu profil agroalimentar a unui procent mai mare de 10% din suprafața comercială a platoului pentru comercializarea produselor de uz gospodăresc; **de la 500-**

700 lei

d) neasigurarea de către administratorul pieței a unui număr de cântare în stare de funcționare egal cu cel al locurilor de vânzare destinate închirierii pentru micii producători agricoli care comercializează legume, fructe, cereale și semințe; **de la 500 pana la 1000 lei**

e) neasigurarea de către administratorul pieței a cântarelor cu capacitate de peste 30 kg la o singură cântărire, exceptând piața volantă și talciocul; **de la 1000 pana la 2000 lei**

f) neafișarea de către administratorul pieței a tarifelor pentru serviciile practicate în cadrul pieței; **de la 600 pana la 800 lei**

g) nerespectarea de către responsabilul pieței a tipului de piață stabilit prin regulamentul pentru funcționarea acesteia; **de la 200 pana la 400 lei**

h) neatribuirea de către administratorul pieței a locurilor de vânzare, destinate producătorilor agricoli și comercianților produselor de uz gospodăresc, în ordinea solicitărilor și în limita locurilor disponibile existente în sectorul de piață destinat produselor oferite spre vânzare de către solicitanți; **de la 400 pana la 800 lei**

i) neverificarea de către administratorul pieței a actelor care să ateste dacă cântarele proprii ale comercianților sunt verificate din punct de vedere metrologic; **de la 500 pana la 1000 lei**

j) neasigurarea de către administratorul pieței a cântarului de control, verificat metrologic conform actelor normative, pentru verificarea de către cumpărători a corectitudinii cântărilor; **de la 600 pana la 1000 lei**

k) cedarea, prin orice formă de contracte cu terți, de către comercianții deținători prin contract de închiriere sau asociere cu administratorul pieței, a structurilor de vânzare obținute în folosință, precum și a locurilor de vânzare atribuite producătorilor agricoli; **de la 500 pana la 800 lei**

l) neafișarea la locul de desfășurare a activității din zona publică, de către persoane fizice, asociații familiale sau persoane juridice, a numelui/denumirii, iar pentru societățile comerciale și a sediului social, așa cum au fost înregistrate în registrul comerțului; **de la 600 pana la 1000 lei**

m) neafișarea de către administratorul pieței în locuri ușor accesibile a regulamentului propriu pentru funcționarea pieței; **de la 1000 pana la 1500 lei**

n) neasigurarea de către administratorul pieței a condițiilor de comercializare în piață, conform prevederilor din regulamentul propriu pentru funcționarea pieței; **de la 400 pana la 800 lei**

o) nerespectarea de către administratorul pieței volante a duratei de amplasare și/sau de eliberare a spațiului care i-a fost atribuit, precum și neefectuarea igienizării suprafeței pe care a fost amplasată piața volantă; **de la 500 pana la 800 lei .**

(1) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către agenții constatatori imputerniciți din cadrul , Poliției Locale a orașului Huedin , cuantumul amenzilor constituie venit la bugetul local.

(2) În cazul săvarșii unor abateri grave sau repetate, Primarul orașului poate dispune odată cu aplicarea sancțiunii și evacuarea comerciantului contravenient din incinta pieței.

CAPITOLUL VIII. DISPOZITII FINALE

Art. 11 Prezentul Regulament va putea fi modificat și/sau completat prin Hotărare a Consiliului Local Huedin .

Art. 12 Ocuparea locurilor la mase si vitrine frigorifice se va face in baza unui contract cu plata integrala la data semnarii contractului , inregistrat la registratura U.A.T Huedin .

ART. 13 Cererile pentru ocuparea unui loc la mase si vitrine frigorifice se depun la registratura Primariei Huedin pana la data de 15 decembrie pentru semestrul I al anului urmator si pana la data de 15 iunie pentru semestrul II. Pentru locurile ramase fara contract se va organiza procedura de atribuire a locurilor ramase prin licitatie.

Art. 14 Anexele prevazute la finalul prezentului regulament fac parte integrata din acesta , (Planul Halei Agroalimentare Huedin si Amplasamnetul Pietei din Orasul Huedin).

ORAS HUEDIN

PRIMAR

Dr.MOROSAN MIRCEA

SECRETAR

COZEA DAN

CONSILIER JURIDIC

TARCEA CAMELIA