

LISTA ACTELOR CARE INSOTESC SOLICITAREA OBTINERII
UNEI LOCUINTE SOCIALE SI LOCUINTE CONSTRUITE DIN FONDURILE STATULUI
AFLATE IN PROPRIETATEA STATULUI ROMAN ADMINISTRATE DE CONSILIUL LOCAL
AL ORASULUI HUEDIN (mai putin locuinte ANL)

ACTE DOVEDITOARE :

1. Dosar Plic;
2. Cerere tip conform anexei 3 la Hotarare;
3. Copii ale B.I. (Buletin de identitate) sau C.I. (Carte de identitate) ale tuturor membrilor majori ai familiei;
4. Declaratie notariala, data atat de solicitant cat si de membrii familiei de grad I (inclusiv pentru copii minori). (Declaratia va fi data de catre reprezentantul minorului) ai acestuia care locuiesc si gospodaresc impreuna, din care sa reiasa faptulca:
 - nu ocupa si nu au ocupat abuziv un imobil aflat in proprietatea Statului Roman/in administrarea Consiliului Local al Orasului Huedin, ori in proprietatea Orasului Huedin, pe raza orasului Huedin;
 - nu au detinut, nu detin si nu au instrainat o locuinta proprietate personala sau o cota parte din suprafata utila a unei locuinte, mai mare de 18 mp., pe teritoriul Romaniei, dupa 01.01.1990;
 - nu detin, nu au detinut si nu au instrainat o suprafata de teren constructibil mai mare de 150 mp. pe teritoriul Romaniei, dupa 01.01.1990;
 - nu au detinut, nu detin si nu au instrainat o casa de vacanta, proprietate personala, pe teritoriul Romaniei, dupa 01.01.1990;
 - nu au beneficiat de sprijinul statului in credite si executie pentru realizarea unei locuinte;
 - nu detin, in calitate de chirias, o alta locuinta din fondul locativ de stat, nerevendicata in baza legilor speciale.
5. Persoanele care au dubla cetatenie, vor completa, obligatoriu, dosarul si cu inscrisuri eliberate de institutiile abilitate din tara in care o alta cetatenie decat cea romana, care sa ateste faptul ca :
 - nu au detinut, nu detin si nu au instrainat o locuinta proprietate personala sau o cota parte din suprafata utila a unei locuinte, mai mare de 18 mp., pe teritoriul acelei tari, dupa 01.01.1990;
 - nu detin, nu au detinut si nu au instrainat o suprafata de teren constructibil mai mare de 150 mp. pe teritoriul acelei tari, dupa 01.01.1990;
 - nu au detinut, nu detin si nu au instrainat o casa de vacanta, proprietate personala, pe teritoriul acelei tari, dupa 01.01.1990.
5. Contract/contracte de inchiriere inregistrat la Directia Generala a Finantelor Publice a judetului Cluj, in situatia in care locuiti in chirie la proprietar sau copie a contractului de inchiriere cu Orasul Huedin .
6. In situatia in care solicitantul si membrii familiei sunt tolerati intr-un imobil, adeverinta de la Asociatia de proprietari/locatari, din care sa rezulte suprafata utila a imobilului precum si numarul persoanelor care au figurat la calcularea cheltuelilor comune pentru intreg anul anterior depunerii cererii, defalcat lunar si copii dupa BI/CI ale tuturor locatarilor apartamentului respectiv;
 - In cazul in care nu exista Asociatie de proprietari/locatari la adresa la care titularul cererii locuieste, acesta va trebui sa dea o declaratie notariala in care sa fie specificata suprafata utila a locuintei, numarul de persoane care locuiesc la adresa respectiva, numele acestora si copiile dupa BI/CI/Certificat de nastere ale tuturor persoanelor care ocupa locuinta respectiva;
7. Copii dupa actele de stare civila (certificat de nastere, de casatorie, deces, sentinta de divort);
8. Adeverinte de venit NET lunar, **inclusiv cu venitul net permanent pe ultimele 12 luni, defalcat pe luni**, sau cupon de pensie, sau declaratie ca nu beneficiaza de nici un venit, ambii soti si membrii

familiei de gradul I;

9. Acte eliberate de catre autoritatile statului care sa dovedeasca venitul realizat in ultimele 12 luni, pentru acele venituri realizate ca urmare a desfasurarii unei activitati generatoare de venituri, legal constituite (conventii civile, PFA, drepturi de autor, dividende, participatii sau alte asemenea).

10. Declaratie pe propria raspundere cu suma acordata sau primita ca pensie de intretinere .

11. Copii dupa actele de studii (se depun doar pentru solicitant).

12. Orice document care atesta vechimea in munca, cum ar fi: copie a cartii de munca, adeverinta eliberata de angajator, extras REVISAL eliberat de Inspectoratul Teritorial de Munca Cluj, adeverinta eliberata de Casa Nationala de Pensii Publice etc. (se depune doar pentru solicitant).

13. Certificat de incadrare intr-o categorie de persoane cu handicap – daca este cazul .

14. Copii ale documentelor din care rezulta ca veti calitatea de - veteranii si vaduvele de razboi, beneficiarii ai prevederilor Legii, nr. 341/2004 (urmasii eroilor martiri, raniti si luptatorii in Revolutia din decembrie 1989) si a Decretului-Lege nr. 118/1990 (persoane persecutate pe motive politice de dictatura instaurata cu incepere din 06.03.1945, precum si persoane deportate in strainatate si prizonieri)-daca este cazul.

15. Adeverinta care sa confirme ca solicitantul a beneficiat de serviciu de tip rezidential (provine din institutii de ocrotire sociala si a implinit varsta de 18 ani) – daca este cazul.

16. Copie a Deciziei de pensionare pentru caz de boala sau incapacitate permanenta de munca sau anticipat.

17. Dovada evacuarii din locuinta retrocedata in baza Legii nr. 112/1995, a legii nr. 10/2001, sau a Legii nr. 501/2002- daca este cazul (proces verbal de evacuare intocmit de un executor judecatoresc sau orice alt document care sa ateste faptul ca ati parasit locuinta).

18. Dovada faptului ca solicitantul, impreuna cu familia sunt in curs de evacuare (au proces de evacuare pe rol, notificare pentru evacuarea locuintei prin executor judecatoresc/avocat, sau care au incheiat un contract de inchiriere cu revendicatorul).

19. Dovada vechimii cererii (orice document care atesta inregistrarea la Primaria Orasului Huedin a solicitarii unei locuinte sociale).

20. Orice document care solicitantul il apreciaza ca fiind dovada in obtinerea punctajului pentru cazuri de forta majora, situatii neprevazute sau de excelenta.