

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
ORASUL HUEDIN
Nr. 1504/26.01/2024

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea inițierii procedurii de închiriere prin licitație publică a trupurilor de pășune ce aparțin domeniului public al Orașului Huedin, Județul Cluj

Primarul orașului Huedin , Dr. Morosan Mircea in baza prerogativelor prevazute de OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Având în vedere :

-Raportul de specialitate al Compartimentului Cadastru și Registrul Agricol, Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Protecție Civilă sub nr.23118/23.01.2024

-Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr.218 din 20 decembrie 2023 privind stabilirea prețurilor medii la principalele produse agricole pe baza cărora se calculează veniturile din arendă în anul 2024, în județul Cluj;

Ținând cont de prevederile:

- > Art.9 alin.(1) și aHn.(3)-(7³) din O.U.G, nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exolatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- > H.C. nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- > Ordinul comun nr,541/210/2009 pentru modificarea și completarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, aprobată prin Ordinul ministrului agriculturii, alimentației și pădurilor și al ministrului administrației publice nr.226/235/2003;
- > Ordinul comun al M.A.D.R, și M.D.R.A.P, nr.407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, cu modificările și completările ulterioare ;
- > Ordinul MADR nr.54/2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime dc animale pe hectar de pajiște, cu modificările și completările ulterioare ;
- > Legii nr.32/2019 a zootehniei;
- > Art. 1777 - 1823 din Legea nr.287/2009 Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- > Art.333, art.334, art.310 alin.(1) și (2), art.312 alin.(2) -(4), art.338 și ale art.313 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ ;
- > Art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

în baza dispozițiilor ari. 129 alin.(1), alin.(2) îit.c), alin.(6) lit.a) , art.133 alin.(1), art.136 alin.(8), art. 139 alin.(3) lit.e) și art, 196 alin,(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ,

Depun prezentul

PROIECT DE HOTARARE

ART,1 Se aprobă inițierea procedurii de închiriere prin licitație publică a suprafeței de 391,41 ha pășune, ce aparține domeniului public al Orașului Huedin, Județul Cluj, și prețurile de pornire a licitației, conform tabelului Anexă nr.1,

ART.2 Se aprobă Regulamentul privind inițierea procedurii de închiriere perin licitație publică a trupurilor de pășune, ce aparțin domeniului public al Orașului Huedin, conform Anexei nr.2.

ART.3 Durata închirierii suprafețelor de pășune ce aparțin domeniului public al Orașului Huedin, Județul Cluj, este de 7 ani, începând cu data semnării contractului de închiriere, cu posibilitatea prelungirii prin act adițional.

ART*4 Se aprobă Documentația de atribuire privind închirierea pășunilor, conform Anexei nr.3, care cuprinde:

- Caietul de sarcini;
- Modelul Contractului de închiriere;
- Fișa de date a procedurii, formulare și modele de documente;

ART,5 Se împuternicește Primarul Orașului Huedin, d-nul dr.Mircea MOROȘAN, să semneze toate documentele care rezultă în urma aplicării procedurii de licitație;

ART.6 Componența Comisia de evaluare a ofertelor se aprobă prin dispoziție a Primarului Orașului Huedin, Județul Cluj.

ART/7 Anexele nr.1, 2 și 3 fac parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Primar,
Dr.Mircea MOROȘAN



Avizat,
Secretar general UAT
Dan Cozea