

Numarul autorizatiei de construire si data emiterii acesteia		1 / 04.01.2024
Titlul/descrierea proiectului		MAGAZIN DE PREZENTARE - SPATIU COMERCIAL P+E+M, IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE LA UTILITATI
Procentul de ocupare a terenului POT		43.19%
Coeficientul de utilizare a terenului CUT		1.22
Retragerile constructiilor fata de limitele de proprietate	Nord	6,25m
	Sud	3,23m
	Est	2,50m
	Vest	5,08m
Suprafetele	Sc	276 mp
	Sd	781 mp
Regim de inaltime	Nr. nivele	P+1+M
	Inaltime cornisa	8,85 m
	Inaltime maxima	11,90 m
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural		DA
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului		DA

Numarul autorizatiei de construire si data emiterii acesteia		2 / 11.01.2024
Titlul/descrierea proiectului		CASA DE LOCUINTA P, MAGAZIE, BRANSAMENTE, IMPREJMUIRE
Procentul de ocupare a terenului POT		30.20%
Coeficientul de utilizare a terenului CUT		0.3
Retragerile constructiilor fata de limitele de proprietate	Nord	2,00m
	Sud	4,40m
	Est	8,00m
	Vest	12,50m
Suprafetele	Sc	97,20 mp , 42 mp
	Sd	97,20 mp , 42 mp
Regim de inaltime	Nr. nivele	P, P
	Inaltime cornisa	3,00 m , 2.00 m
	Inaltime maxima	6,25 m , 4,75 m
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural		NU
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului		NU

Numarul autorizatiei de construire si data emiterii acesteia		3 / 02.02.2024
Titlul/descrierea proiectului		INTRARE IN LEGALITATE - EXTINDERE, ETAJARE SI MANSARDARE IMOBIL
Procentul de ocupare a terenului POT		70.00%
Coeficientul de utilizare a terenului CUT		1.9
Retragerile constructiilor fata de limitele de proprietate	Nord	0,00m
	Sud	0,00m
	Est	0,00m
	Vest	3,01m
Suprafetele	Sc	81,90 mp
	Sd	222,50 mp
Regim de inaltime	Nr. nivele	S+P+M
	Inaltime cornisa	3,15 m
	Inaltime maxima	7,70 m
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural		NU
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului		NU

Numarul autorizatiei de construire si data emiterii acesteia		4 / 15.02.2024
Titlul/descrierea proiectului		DEMOLARE CLADIRE EXISTENTA
Procentul de ocupare a terenului POT		0.00%
Coeficientul de utilizare a terenului CUT		0
Retragerile constructiilor fata de limitele de proprietate	Nord	0,00m
	Sud	0,00m
	Est	0,00m
	Vest	0,00m
Suprafetele	Sc	236 mp
	Sd	236 mp
Regim de inaltime	Nr. nivele	P
	Inaltime cornisa	3,30 m
	Inaltime maxima	6,37 m
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural		NU
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului		NU

Numarul autorizatiei de construire si data emiterii acesteia		5 / 23.02.2024
Titlul/descrierea proiectului		REALIZARE LUCRARI PENTRU INDEPLINIREA CONDITIILOR DE COEXISTENTA INTRE OBIECTIVUL "MAGAZIE PRODUSE METALURGICE" SI RETELELE DE DISTRIBUTIE DE ENERGIE ELECTRICA DIN ZONA STUDIATA
Procentul de ocupare a terenului POT		0.00%
Coeficientul de utilizare a terenului CUT		0
Retragerile constructiilor fata de limitele de proprietate	Nord	0,00m
	Sud	0,00m
	Est	0,00m
	Vest	0,00m
Suprafetele	Sc	0,00 mp
	Sd	0,00 mp
Regim de inaltime	Nr. nivele	-
	Inaltime cornisa	-
	Inaltime maxima	-
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural		NU
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului		DA

Numarul autorizatiei de construire si data emiterii acesteia		6 / 06.03.2024
Titlul/descrierea proiectului		INTRARE IN LEGALITATE - CONSTRUIRE IMPREJMUIRE, POARTA DE ACCES AUTO SI POARTA PIETONALA
Procentul de ocupare a terenului POT		0.00%
Coeficientul de utilizare a terenului CUT		0
Retragerile constructiilor fata de limitele de proprietate	Nord	0,00m
	Sud	0,00m
	Est	0,00m
	Vest	0,00m
Suprafetele	Sc	0,00 mp
	Sd	0,00 mp
Regim de inaltime	Nr. nivele	-
	Inaltime cornisa	-
	Inaltime maxima	-
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural		NU
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului		NU

Numarul autorizatiei de construire si data emiterii acesteia		7 / 03.04.2024
Titlul/descrierea proiectului		CONTINUARE SI TERMINARE LUCRARI LA OBIECTIVUL CASA FAMILIALA Dp+P+M, ANEXA GOSPODAREASCA, IMPREJMUIRE TEREN SI BAZIN VIDANJABIL, AUTORIZAT CU A.C. NR. 110 DIN 08.09.2016 EMISA DE CONSILIUL JUDETEAN CLUJ SI A.C. NR. 5 DIN 21.04.2022 EMISA DE PRIMARIA ORASULUI HUEDIN
Procentul de ocupare a terenului POT		0.00%
Coeficientul de utilizare a terenului CUT		0
Retragerile constructiilor fata de limitele de proprietate	Nord	4,00m
	Sud	10,50m
	Est	2,00m
	Vest	7,55m
Suprafetele	Sc	24,00 mp
	Sd	24,00 mp
Regim de inaltime	Nr. nivele	P
	Inaltime cornisa	2,00m
	Inaltime maxima	3,10m
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural		NU
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului		DA

Numarul autorizatiei de construire si data emiterii acesteia		8 / 09.04.2024
Titlul/descrierea proiectului		CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA, ANEXA GOSPODAREASCA, AMENAJARE CURTE
Procentul de ocupare a terenului POT		12.60%
Coeficientul de utilizare a terenului CUT		0.12
Retragerile constructiilor fata de limitele de proprietate	Nord	0,85m
	Sud	3,88m
	Est	48,04m
	Vest	8,46m
Suprafetele	Sc	148,80 mp, 39,50 mp
	Sd	148,80 mp, 39,50 mp
Regim de inaltime	Nr. nivele	P,P
	Inaltime cornisa	2,77m
	Inaltime maxima	5,59m
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural		NU
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului		NU

Numarul autorizatiei de construire si data emiterii acesteia		9 / 23.04.2024
Titlul/descrierea proiectului		REAUTORIZARE CASA DE LOCUIT Dp+P+M avand A.C. nr. 13 din 02.08.2019 SI IMPREJMUIRE TEREN
Procentul de ocupare a terenului POT		29.22%
Coeficientul de utilizare a terenului CUT		0.717
Retragerile constructiilor fata de limitele de proprietate	Nord	1,50m
	Sud	11,16m
	Est	2,50m
	Vest	2,19 m
Suprafetele	Sc	94,98 mp
	Sd	233,25 mp
Regim de inaltime	Nr. nivele	Dp+P+M
	Inaltime cornisa	3,90m
	Inaltime maxima	8,40m
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural		NU
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului		NU

Numarul autorizatiei de construire si data emiterii acesteia		10 / 16.05.2024
Titlul/descrierea proiectului		INTRARE IN LEGALITATE PENTRU EXECUTAREA LUCRARILOR DE REPARATII CAPITALE CU ETAJARE PARTIALA DE CASA LOCUIT (P+1)
Procentul de ocupare a terenului POT		55.00%
Coeficientul de utilizare a terenului CUT		0.9
Retragerile constructiilor fata de limitele de proprietate	Nord	0,64m
	Sud	0,00m
	Est	0,00m
	Vest	0,00m
Suprafetele	Sc	218 mp
	Sd	360 mp
Regim de inaltime	Nr. nivele	P+1
	Inaltime cornisa	5,28 m
	Inaltime maxima	10,18 m
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural		NU
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului		NU

Numarul autorizatiei de construire si data emiterii acesteia		11 / 29.05.2024
Titlul/descrierea proiectului		ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA UNITATE DE PRODUCTIE, LOGISTICA SI ADMINISTRATIVA
Procentul de ocupare a terenului POT		0.00%
Coeficientul de utilizare a terenului CUT		0
Retragerile constructiilor fata de limitele de proprietate	Nord	0,00m
	Sud	0,00m
	Est	0,00m
	Vest	0,00m
Suprafetele	Sc	0,00 mp
	Sd	0,00 mp
Regim de inaltime	Nr. nivele	-
	Inaltime cornisa	-
	Inaltime maxima	-
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural		NU
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului		DA

Numarul autorizatiei de construire si data emiterii acesteia		12 / 31.05.2024
Titlul/descrierea proiectului		CONSTRUIRE ANEXA PENTRU EXPLOATATIE AGRICOLA
Procentul de ocupare a terenului POT		0.90%
Coeficientul de utilizare a terenului CUT		0.009
Retragerile constructiilor fata de limitele de proprietate	Nord	19,71m
	Sud	34,09m
	Est	272,00m
	Vest	40,00m
Suprafetele	Sc	188 mp
	Sd	188 mp
Regim de inaltime	Nr. nivele	P
	Inaltime cornisa	2,95 m
	Inaltime maxima	5,02 m
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural		NU
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului		DA

Numarul autorizatiei de construire si data emiterii acesteia		13 / 07.06.2024
Titlul/descrierea proiectului		CONSTRUIRE LOCUINTA FAMILIALA Dp+P+M,
Procentul de ocupare a terenului POT		13.78%
Coeficientul de utilizare a terenului CUT		0.137
Retragerile constructiilor fata de limitele de proprietate	Nord	4,20m
	Sud	19,00m
	Est	3,00m
	Vest	8,00m
Suprafetele	Sc	96,48 mp
	Sd	222,57 mp
Regim de inaltime	Nr. nivele	Dp+P+M
	Inaltime cornisa	4,75 m
	Inaltime maxima	6,55 m
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural		NU
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului		NU

Numarul autorizatiei de construire si data emiterii acesteia		14 / 14.06.2024
Titlul/descrierea proiectului		DEMOLARE CASA C1 SI ANEXA C2, CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT, GARD LA STRADA, REFACERE IMPREJMUIRI, SISTEMATIZARE VERTICALA, AMENAJARI EXTERIOARE, RACORDURI SI BRANSAMENTE LA UTILITATI
Procentul de ocupare a terenului POT		17.10%
Coeficientul de utilizare a terenului CUT		0.28
Retragerile constructiilor fata de limitele de proprietate	Nord	1,05m
	Sud	4,20m
	Est	3,59 m
	Vest	46,17m
Suprafetele	Sc	226,98 mp
	Sd	391,70 mp
Regim de inaltime	Nr. nivele	D+P
	Inaltime cornisa	6,50 m
	Inaltime maxima	12,00 m
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural		NU
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului		DA

Numarul autorizatiei de construire si data emiterii acesteia		15 / 27.06.2024
Titlul/descrierea proiectului		EXTINDERE IMOBIL EXISTENT - CONSTRUIRE GARAJ
Procentul de ocupare a terenului POT		1.09%
Coeficientul de utilizare a terenului CUT		0.022
Retragerile constructiilor fata de limitele de proprietate	Nord	39,55m
	Sud	32,00m
	Est	50,27m
	Vest	16,87m
Suprafetele	Sc	73,80 mp
	Sd	151,00 mp
Regim de inaltime	Nr. nivele	P+M
	Inaltime cornisa	3,75 m
	Inaltime maxima	7,65 m
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural		NU
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului		NU

Numarul autorizatiei de construire si data emiterii acesteia		16 / 18.07.2024
Titlul/descrierea proiectului		ASFALTARE DRUMURI SI STRAZI IN ORASUL HUEDIN, JUDETUL CLUJ
Procentul de ocupare a terenului POT		0.00%
Coeficientul de utilizare a terenului CUT		0
Retragerile constructiilor fata de limitele de proprietate	Nord	0,00m
	Sud	0,00m
	Est	0,00m
	Vest	0,00m
Suprafetele	Sc	0,00 mp
	Sd	0,00 mp
Regim de inaltime	Nr. nivele	-
	Inaltime cornisa	-
	Inaltime maxima	-
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural		NU
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului		DA

Numarul autorizatiei de construire si data emiterii acesteia		17 / 18.07.2024
Titlul/descrierea proiectului		INTRARE IN LEGALITATE - CONSTRUIRE STATIE ITP, AMENAJARE INCINTA, RACORDURI SI BRANSAMENTE
Procentul de ocupare a terenului POT		18.79%
Coeficientul de utilizare a terenului CUT		0.19
Retragerile constructiilor fata de limitele de proprietate	Nord	5,50m
	Sud	0,85m
	Est	1,45m
	Vest	36,15m
Suprafetele	Sc	460,00 mp
	Sd	460,00 mp
Regim de inaltime	Nr. nivele	P
	Inaltime cornisa	5,80 m
	Inaltime maxima	6,60 m
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural		NU
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului		DA

Numarul autorizatiei de construire si data emiterii acesteia		18 / 19.07.2024
Titlul/descrierea proiectului		RENOVARE ENERGETICA A LICEULUI TEHNOLOGIC "VLADEASA" CORP C7, STR. HOREA, NR. 78-82 DIN ORASUL HUEDIN
Procentul de ocupare a terenului POT		-
Coeficientul de utilizare a terenului CUT		-
Retragerile constructiilor fata de limitele de proprietate	Nord	-
	Sud	-
	Est	-
	Vest	-
Suprafetele	Sc	470,00 mp
	Sd	470,00 mp
Regim de inaltime	Nr. nivele	P
	Inaltime cornisa	3,95 m
	Inaltime maxima	7,65 m
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural		NU
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului		DA

Numarul autorizatiei de construire si data emiterii acesteia		19 / 01.08.2024
Titlul/descrierea proiectului		SCOATERE TERENURI DIN ZONA INUNDABILA SI PUNERE IN SIGURANTA, IMBUNATATIRE TEREN PENTRU FUNDARE, ORGANIZARE SANTIER, IMPREJMUIRE
Procentul de ocupare a terenului POT		-
Coeficientul de utilizare a terenului CUT		-
Retragerile constructiilor fata de limitele de proprietate	Nord	-
	Sud	-
	Est	-
	Vest	-
Suprafetele	Sc	-
	Sd	-
Regim de inaltime	Nr. nivele	-
	Inaltime cornisa	-
	Inaltime maxima	-
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural		NU
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului		DA

Numarul autorizatiei de construire si data emiterii acesteia		20 / 12.08.2024
Titlul/descrierea proiectului		DESFIINTARE CORP C2 SI CONSTRUIRE CABINET VETERINAR
Procentul de ocupare a terenului POT		52.93%
Coeficientul de utilizare a terenului CUT		0.54
Retragerile constructiilor fata de limitele de proprietate	Nord	32,18m
	Sud	3,00m
	Est	0,00m
	Vest	3,01m
Suprafetele	Sc	74,52 mp
	Sd	74,52 mp
Regim de inaltime	Nr. nivele	P
	Inaltime cornisa	3,00 m
	Inaltime maxima	4,35 m
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural		DA
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului		DA

Numarul autorizatiei de construire si data emiterii acesteia		21 / 13.08.2024
Titlul/descrierea proiectului		RENOVAREA ENERGETICA A GRADINITEI "PRICHINDEII VESELI" NR.2 DIN ORASUL HUEDIN
Procentul de ocupare a terenului POT		-
Coeficientul de utilizare a terenului CUT		-
Retragerile constructiilor fata de limitele de proprietate	Nord	-
	Sud	-
	Est	-
	Vest	-
Suprafetele	Sc	313,00 mp
	Sd	788,00 mp
Regim de inaltime	Nr. nivele	Sp+P+2E
	Inaltime cornisa	8,50 m
	Inaltime maxima	10,65 m
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural		NU
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului		DA

Numarul autorizatiei de construire si data emiterii acesteia		22 / 20.08.2024
Titlul/descrierea proiectului		RENOVARE ENERGETICA A LICEULUI TEORETIC "OCTAVIAN GOGA" CORP C1, STR. PIATA VICTORIEI, NR. 11 DIN ORASUL HUEDIN
Procentul de ocupare a terenului POT		-
Coeficientul de utilizare a terenului CUT		-
Retragerile constructiilor fata de limitele de proprietate	Nord	-
	Sud	-
	Est	-
	Vest	-
Suprafetele	Sc	910,00 mp
	Sd	1979,00 mp
Regim de inaltime	Nr. nivele	P+2E
	Inaltime cornisa	10,50 m
	Inaltime maxima	15,10 m
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural		NU
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului		DA

Numarul autorizatiei de construire si data emiterii acesteia		23 / 26.09.2024
Titlul/descrierea proiectului		CONSTRUIRE MAGAZIE PENTRU PRODUSE METALURGICE
Procentul de ocupare a terenului POT		5.76%
Coeficientul de utilizare a terenului CUT		0.89
Retragerile constructiilor fata de limitele de proprietate	Nord	89,40m
	Sud	17,45m
	Est	4,50m
	Vest	48,95m
Suprafetele	Sc	258,00 mp
	Sd	258,00 mp
Regim de inaltime	Nr. nivele	P
	Inaltime cornisa	2,84 m
	Inaltime maxima	6,36 m
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural		NU
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului		DA

Numarul autorizatiei de construire si data emiterii acesteia		24 / 09.10.2024
Titlul/descrierea proiectului		RENOVARE ENERGETICA A LICEULUI TEORETIC "OCTAVIAN GOGA" CORP C2,C3, STR. PIATA VICTORIEI NR.11 DIN ORASUL HUEDIN
Procentul de ocupare a terenului POT		-
Coeficientul de utilizare a terenului CUT		-
Retragerile constructiilor fata de limitele de proprietate	Nord	-
	Sud	-
	Est	-
	Vest	-
Suprafetele	Sc	702,00 mp
	Sd	756,00 mp
Regim de inaltime	Nr. nivele	P+1E
	Inaltime cornisa	3,50 m
	Inaltime maxima	9,45 m
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural		NU
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului		DA

Numarul autorizatiei de construire si data emiterii acesteia		25 / 09.10.2024
Titlul/descrierea proiectului		RENOVAREA ENERGETICA A GRADINITEI "PRICHINDEII VESELI" NR.1 DIN ORASUL HUEDIN
Procentul de ocupare a terenului POT		-
Coeficientul de utilizare a terenului CUT		-
Retragerile constructiilor fata de limitele de proprietate	Nord	-
	Sud	-
	Est	-
	Vest	-
Suprafetele	Sc	343,00 mp
	Sd	343,00 mp
Regim de inaltime	Nr. nivele	P
	Inaltime cornisa	3,50 m
	Inaltime maxima	7,90 m
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural		NU
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului		DA

Numarul autorizatiei de construire si data emiterii acesteia		26 / 29.10.2024
Titlul/descrierea proiectului		RENOVAREA ENERGETICA A GRADINITEI "PRICHINDEII VESELI" NR. 3 DIN ORASUL HUEDIN
Procentul de ocupare a terenului POT		-
Coeficientul de utilizare a terenului CUT		-
Retragerile constructiilor fata de limitele de proprietate	Nord	-
	Sud	-
	Est	-
	Vest	-
Suprafetele	Sc	114,00 mp
	Sd	114,00 mp
Regim de inaltime	Nr. nivele	P
	Inaltime cornisa	3,20 m
	Inaltime maxima	5,35 m
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural		NU
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului		DA