

HOTĂRÂRE

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui spațiu din cadrul Policlinicii oras Huedin situat în Huedin, str. P-ta Victoriei, nr. 6-8., jud. Cluj, înscris în C.F. cu număr cadastral 53760-C1-U46, ap. 46, în suprafață de 15.8 mp., și spațiu folosit în comun în suprafața de 18.55 mp., având valoarea de inventar 563.00,00 lei.

Consiliul Local Huedin întrunit în ședința ordinară din data de 31.01.2025.

Având în vedere adresa nr. 133 din 09.01.2025 înregistrată la Primăria Orașului Huedin, domnul VINCZE MINNA DAVID, cu domiciliul în comuna Izvorul Crisului, sat. Nearsova, nr. 46, județul Cluj, prin care solicită închirierea unui spațiu situat în Huedin, str. P-ta Victoriei, nr. 6-8, cu destinația destinația de cabinet stomatologic.

Ținând seama de referatul nr. 474/16.01.2025 înaintat de administratorul serviciu salubritare Gabor Claudiu, privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui spațiu din cadrul Policlinicii oras Huedin situat în Huedin, str. P-ta Victoriei, nr. 6-8., jud. Cluj, înscris în C.F. cu număr cadastral 53760-C1-U46, ap. 46, în suprafață de 15.8 mp., și spațiu folosit în comun în suprafața de 18.55 mp., având valoarea de inventar 563.00,00 lei.

Luând în considerare proiectul de hotărâre nr. 568/20.01.2025 înaintat de primar și avizat de comisia pentru cultură, culte, învățământ, sănătate, familie, copii, tineret și sport la ședința din data de 22.01.2025.

În temeiul prevederilor art. 108, 287, lit.b, art 297, 332 -348, 129, alin. 2, lit.c coroborat cu alin.6, lit. a, art.139, alin.1, și art. 196, alin.1, lit.a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

HOTĂRÂȘTE

Art.1. Se aprobă închirierea, prin licitație publică, pe o perioadă de un (1) an, a spațiului ce aparține domeniului public al Orașului Huedin, identificat în Anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă Caietul de sarcini, documentația de atribuire inclusiv a contractului de închiriere, conform Anexei nr.2 la prezenta hotărâre.

Art.3. Prețul minim de pornire a licitației se stabilește în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local al Orașului Huedin nr. 162/2024 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale aplicabile în anul fiscal 2025 la nivelul orașului Huedin.

Art.4 Se împuternicește administratorul domeniului public și privat din cadrul Primăriei orașului Huedin, să organizeze procedura de închiriere prin licitație publică.

Art.5 Se împuternicește Primarul Orașului Huedin să semneze contractul de închiriere pentru spațiul identificat în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează administratorul domeniului public și privat al orașului Huedin, Direcția economică, Serviciul Impozite și taxe locale din cadrul Primăriei orașului Huedin.

Nr. 11/31.01.2025

Consilieri total:	15
Consilier demisionar	1
Consilieri prezenți:	12
Consilieri absenți:	2
Votat pentru:	12

Președinte de ședință,
Prof. Antal Ștefan



Contrasemnează, Secretar General UAT
Cozea Dan

HOTĂRÂRE

privind aprobarea realizării procedurilor de întăbulare a unor drumuri, de către PNE RO SUN VALLEY 15 SRL, pentru orașul Huedin în mod gratuit.

Consiliul Local Huedin întrunit în ședința ordinară din data de 31.01.2025.

Având în vedere cererea nr. 434 din 15.01.2025 și a completării acesteia cu nr. 435 din 15.01.2025 societatea PNE RO SUN VALLEY 15 SRL solicită acordul în vederea întăbulării unor drumuri aflate în domeniul public al orașului Huedin.

Necesitatea întăbulării acestor drumuri rezultă din necesitatea conectării parcurilor fotovoltaice propuse cu stația de record Huedin situate pe str. Budai Nagy Antal, iar cablul electric trebuie să treacă pe drumuri întăbulate.

Conform traseelor propuse drumurile ce ar urma a fi întăbulate, înscrise în domeniul public al Orașului Huedin sunt următoarele:

Strada 1 Cetatea Veche	Strada 1 situată în Cetatea Veche este amenajată cu: 1) Rigola betonată trapezoidală în lungime de L=7600ml 2) Podete auto de acces la proprietăți laterale construite din beton - 38 podete 3) Podet tubular transversal din beton, consolidat prin capete de pod și amenajat cu timpan de beton, având diametrul de $\Phi=800$ și lungimea L=7m - 22 podete Strada este asfaltată și are lungimea de L=7523ml și latimea medie l=3m
Teren aferent Strada 1 Cetatea Veche	Teren aferent str. Cetatea Veche, situat în Huedin, Cetatea Veche, în suprafața de S=52661mp
Drum acces Pasune „Fîrța” Cetatea Veche	Drum de acces în pășunea Fîrța, situat în Huedin, Cetatea Veche, la Nord de DN1, drum de pământ, având lungimea de L=11336ml și latimea de l=2ml
Teren aferent drum acces Pasune „Fîrța” Cetatea Veche	Teren extravilan aferent drumurilor de acces în pășunea Fîrța, situat în Huedin, Cetatea Veche, având suprafața de S=51012mp

Ținând seama de referatul nr. 511/16.01.2025 înaintat de Haș Paul în calitate de arhitect al UAT oraș Huedin, prin care propune aprobarea realizării procedurilor de întăbulare a drumurilor mai sus menționate de către PNE RO SUN VALLEY 15 SRL pentru orașul Huedin în mod gratuit.

Luând în considerare proiectul de hotărâre înaintat de primar și avizat de comisia pentru amenajarea teritoriului la ședința din data de 22.01.2025.

În baza prevederilor art.8 din OG nr.43/1997 privind regimul drumurilor, art. 129, alin.1, 2, lit.c, alin.6, lit.c, alin.7, lit. p, art. 196 alin. 1, lit.a , art. 286 (anexa 4) din OUG. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRÂȘTE

Art. 1. Se aprobă realizarea procedurilor de întăbulare a drumurilor mai sus menționate de către PNE RO SUN VALLEY 15 SRL pentru orașul Huedin în mod gratuit, pentru următoarele locații și amplasamente:

Strada 1 Cetatea Veche	Strada 1 situată în Cetatea Veche este amenajată cu: 1) Rigola betonată trapezoidală în lungime de L=7600ml 2) Podete auto de acces la proprietăți laterale construite din beton - 38 podete 3) Podet tubular transversal din beton, consolidat prin capete de pod și amenajat cu timpan de beton, având diametrul de $\Phi=800$ și lungimea L=7m - 22 podete Strada este asfaltată și are lungimea de L=7523ml și latimea medie l=3m
---------------------------	--

Teren aferent Strada 1 Cetatea Veche	Teren aferent str. Cetatea Veche, situat in Huedin, Cetatea Veche, in suprafata de S=52661mp
Drum acces Pasune „Firța” Cetatea Veche	Drum de acces în pășunea Firța, situat in Huedin, Cetatea Veche, la Nord de DN1, drum de pamant, avand lungimea de L=11336ml si latimea de l=2ml
Teren aferent drum acces Pasune „Firța” Cetatea Veche	Teren extravilan aferent drumurilor de acces in pășunea Firța, situat in Huedin, Cetatea Veche, avand suprafata de S=51012mp

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Compartimentul de urbanism și Direcția economică din cadrul
Primăriei Orașului Huedin.

Nr. 10/31.01.2025

Consilieri total:	15
Consilier demisionar:	1
Consilieri prezenți:	12
Consilieri absenți:	2
Votat pentru:	12

Președinte de ședință,
Prof. Antal Ștefan



Contrasemnează, Secretar General UAT
Cozea Dan