

LISTA DE ACTE NECESARE CUMPĂRĂRII LOCUINTELOR A.N.L.

- 1 Cerere tip de la Serviciul Impozite și Taxe Locale din cadrul Primăriei orașului Huedin;
- 2 Adeverință eliberată de unitatea angajatoare care să conțină venitul net realizat anterior lunii în care se efectuează cererea de cumpărare/anterior lunii în care se materializează vânzarea pentru soț, soție și ceilalți membrii majori ai familiei menționați în contract;
- 3 Declarație notarială —pentru soț, soție și toți membrii majori ai familiei menționați în contract din care să rezulte :
 - ☐ ***titularul contractului de închiriere, precum și soțul/soția acestuia pot beneficia o singură dată de cumpărarea unei locuințe pentru tineri destinate închirierii;***
 - ☐ ***titularul contractului de închiriere și membrii familiei acestuia - soț/soție, copii și/sau alte persoane aflate în întreținerea acestuia - să nu dețină o altă locuință în proprietate, inclusiv casă de vacanță, cu excepția cotelor-părți dintr-o locuință, dobândite în condițiile legii, dacă acestea nu depășesc suprafața utilă de 37 m², suprafață utilă minimală/persoană, prevăzută de Legea nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;***
 - ☐ ***titularul contractului de închiriere și membrii familiei acestuia - soț/soție, copii și/sau alte persoane aflate în întreținerea acestuia - să nu dețină la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare un teren atribuit conform prevederilor Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată. La data încheierii contractului de vânzare se anulează orice procedură prealabilă pentru obținerea unui teren în condițiile prevăzute de Legea nr. 15/2003, republicată;***
- 4 Certificat fiscal care să ateste achitarea la zi a tuturor obligațiilor datorate bugetului local al orașului Huedin;
- 5 Adeverințe de la furnizorii de utilități care să ateste achitarea la zi a debitelor către furnizorii de utilități (SC Electrica Furnizare/alt furnizor de energie electrica dupa caz,; Compania de apa Somes SA; SC Salubriterm SRL; SC Supercom SRL).
- 6 Copie contract de închiriere/ultimul act additional;
- 7 Copii de pe actele de identitate pentru titular, soț/soție și ceilalți membri ai familiei menționați în contract.

ORICE NECONFORMITATE ÎNTRE ACTELE SOLICITATE SI CELE PREZENTATE DE SOLICITANT VA DUCE LA RESPINGEREA CERERII SOLICITANTULUI.