

HOTĂRÂRE

privind aprobarea închirierii prin licitație publică, pe o perioadă de 1 an, a unui spațiu situat în oraș Huedin, strada Horea, nr.1, jud. Cluj, în suprafață totală de 37mp

Consiliul Local Huedin întrunit în ședința ordinară de îndată din data de 30.01.2026.

Având în vedere adresa nr.10787/08.12.2025 înaintată de către domnul Szraga Zoltan, reprezentant al Asociației Culturale KOS KAROLY Huedin, cu sediul în oraș Huedin, strada Avram Iancu, nr.56, prin care solicită închirierea unui spațiu situat în oraș Huedin, str. Horea, nr.1, jud. Cluj;

Ținând seama de referatul nr. 252/15.01.2026 înaintat de dl. administrator al domeniului public și privat, Gabor Claudiu, privind aprobarea închirierii prin licitație publică, pe o perioadă de 1 an, a unui spațiu situat în oraș Huedin, strada Horea, nr.1, jud. Cluj, în suprafață totală de 37mp., având o valoare totală de 113516 lei;

Luând seama de proiectul de hotărâre nr.254/15.01.2026 înaintat de primar și avizat de către Comisia de specialitate, la ședința din data de 22.01.2026;

În temeiul prevederilor art.108, art.129, alin.2, lit.c, coroborat cu alin.6, lit.a, art.139, alin.1 și art.196, alin.1, lit.a, art.287, lit.b, art.297, alin.1, lit.c, art.332, art.333 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă închirierea, prin licitație publică, pe o perioadă de un (1) an, a spațiului ce aparține domeniului public al Orașului Huedin, identificat în Anexa nr.1 la prezenta hotărâre;

Art.2. Se aprobă Caietul de sarcini, a documentației de atribuire inclusiv a contractului de închiriere, conform Anexei nr.2 la prezenta hotărâre;

Art.3. Se aprobă prețul minim de pornire a licitației care se stabilește în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local al Orașului Huedin nr. 190/23.12.2025 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale aplicabile în anul fiscal 2026 la nivelul orașului Huedin;

Art.4. Se împuternicește administratorul domeniului public și privat, domnul Gabor Claudiu să organizeze procedura de închiriere prin licitație publică;

Art.5. Se împuternicește Primarul Orașului Huedin să semneze contractul de închiriere pentru spațiul identificat la punctul 1 din prezenta hotărâre;

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează administratorul domeniului public și privat al orașului Huedin, Direcția Economică, Serviciul Impozite și taxe locale din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Orașului Huedin.

Nr.10 /30.01.2026

Consilieri total:	15
Consilieri prezenți:	13
Consilieri absenți:	2
Consilieri care nu participă la vot:	1
Votat pentru:	12

Președinte de ședință,
Prof. Mătiș Horea-Dorin



Contrasemnează, Secretar General UAT
Cozea Dan