

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Studiului de oportunitate, a Regulamentului, a Caietului de sarcini și a modelului de contract-cadru pentru prestarea serviciilor de dezinsecție, dezinfecție și deratizare (DDD) pentru obiectivele aflate în administrarea directă a UAT Orașul Huedin

Consiliul Local Huedin întrunit în ședința extraordinară din data de 10.07.2026

Având în vedere referatul nr. 6141/30.06.2026 înaintat de către dna. cons. juridic, Capota Ancuța-Ioana, privind aprobarea Studiului de oportunitate, a Regulamentului, a Caietului de sarcini și a modelului de contract-cadru pentru prestarea serviciilor de dezinsecție, dezinfecție și deratizare (DDD) pentru obiectivele aflate în administrarea directă a UAT Orașul Huedin;

Ținând seama de referatul nr. 6144/30.06.2026 înaintat de către dna. cons. juridic, Capota Ancuța-Ioana, privind aprobarea programului unitar de acțiune pentru efectuarea activităților de dezinsecție, cu stabilirea frecvenței tratamentelor la 1-2 intervenții lunar în perioada sezonului cald, cu posibilitatea suplimentării acestora ori de câte ori monitorizarea vectorilor sau condițiile existente o impun;

Adresa nr.E 2437/30.06.2026 a Institutului Național de Cercetare-Dezvoltare Medico-Militară „Cantacuzino” privind activitățile de dezinsecție updatate în funcție de condițiile climatice sezoniere și de prezența sau absența larvelor și adulților de țânțari;

Luând în considerare proiectul de hotărâre nr. 6338/06.07.2026 înaintat de primar și avizat de către Comisia de specialitate, la ședința din data de 10.07.2026;

În temeiul prevederilor:

- art 8 alin. 1, alin.3 din Legea 51/2006 Republicata -Legea serviciilor comunitare de utilitati publice
- Ordinul președintelui A.N.R.S.C. nr. 97/2025 privind aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de salubritate a localităților și Ordinul președintelui A.N.R.S.C. nr. 98/2025 privind aprobarea Caietului de sarcini-cadru al serviciului de salubritate a localităților
- Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și ale actelor normative subsecvente.
- Legea 101/2006 a Serviciului de Salubritate a localităților
- Art. 129, alin.1, 2, lit.d, alin.7, lit.h, lit.n, lit.o și art. 196, alin.1, lit.a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă Studiul de oportunitate privind prestarea serviciilor dezinsecție, dezinfecție și deratizare (DDD) pentru obiectivele aflate în administrarea directă a UAT Orașul Huedin, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre;

Art.2. Se aprobă Regulamentul de organizare și funcționare a activităților dezinsecție, dezinfecție și deratizare (DDD), conform Anexei nr.2 la prezenta hotărâre;

Art.3. Se aprobă Caietul de sarcini aferent serviciilor dezinsecție, dezinfecție și deratizare (DDD), conform Anexei nr.3 la prezenta hotărâre;

Art.4. Se aprobă Modelul contractului-cadru de prestări servicii dezinsecție, dezinfecție și deratizare (DDD), conform Anexei nr. 4 la prezenta hotărâre;

Art.5. Se aprobă Programul unitar de acțiune pentru efectuarea activităților de dezinsecție cu stabilirea frecvenței tratamentelor la 1-2 intervenții lunar în perioada sezonului cald, cu posibilitatea suplimentării acestora ori de câte ori monitorizarea vectorilor sau condițiile existente o impun în conformitate cu prevederile legale;

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Compartimentul Achiziții Publice, Compartimentul Asociații de proprietari si Utilitati Publice din cadrul Aparatului de specialitate a primarului orașului Huedin.
Nr. 118 / 10.07.2026

Președinte de ședință,
Dr. Fărcaș Cătălin



Consilieri total:	15
Consilieri prezenți:	13
Consilieri absenți:	2
Abțineri:	2
Votat pentru:	11

Contrasemnează, Secretar General UAT

Cozea Dan

Anexa nr. 1 la HCL nr 118/

10.07.2016

STUDIU DE OPORTUNITATE

privind organizarea și contractarea prin achiziție publică a serviciilor de dezinsecție, dezinfecție și deratizare pentru obiectivele aflate în administrarea UAT Orașul Huedin

1. Date generale

- 1.1. Denumirea obiectivului: „Studiu de oportunitate pentru delegarea gestiunii serviciului privind activitatea de deratizare și dezinsecție, dezinfecție în orasul Huedin.”
- 1.2. Amplasament: orasul Huedin
- 1.3. Abrevieri

A.N.R.S.C.	Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice
D.D.D.	Dezinsecție, dezinfecție, deratizare
H.C.L.	Hotărârea Consiliului Local
H.G.	Hotărâre de Guvern
O.G.	Ordonanță de Guvern
O.U.G.	Ordonanță de Urgență a Guvernului

2. Scopul studiului de oportunitate

Prezentul studiu fundamentează necesitatea organizării și contractării serviciilor DDD la nivelul UAT orșă Huedin și stabilește modalitatea optimă de asigurare a acestora, în concordanță cu prevederile Legii nr. 51/2006, Legii nr. 101/2006 și Legii nr. 98/2016.”

Acest studiu de oportunitate fundamentează soluția optimă de organizare a serviciului privind activitatea de deratizare și dezinsecție, dezinfecție în Orasul Huedin, în vederea stabilirii modalității de atribuire a delegării gestiunii acestei activități către unul sau mai mulți operatori economici care îndeplinesc condițiile de atribuire.

Realizarea studiului de oportunitate privind fundamentarea gestiunii delegate a serviciului privind activitatea de deratizare și dezinsecție, dezinfecție în Orasul Huedin reprezintă o cerință obligatorie conform prevederilor legale - art. 22 alin. (3) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Autoritatea publică locală urmărește ca prin alegerea formei de gestiune să se realizeze următoarele obiective și cerințe:

- ✓ Securitatea serviciilor furnizate/prestate;
- ✓ Continuitatea serviciilor din punct de vedere cantitativ și calitativ;
- ✓ Adaptabilitatea serviciilor la cerințele comunității locale;
- ✓ Accesul liber la servicii și la informațiile referitoare la acestea;
- ✓ Tarifarea echilibrată a serviciilor furnizate/presate;

- ✓ Utilizarea eficientă a fondurilor publice în activitatea de dezinsecție, dezinfectie, deratizare;
- ✓ Satisfacerea cu prioritate a nevoilor utilizatorilor;
- ✓ Rezolvarea problemelor de ordin economic, social și de mediu ale municipiului;
- ✓ Promovarea calității și eficiența activităților de dezinsecție, dezinfectie, deratizare;
- ✓ Protecția mediului înconjurător, cu evidențierea măsurilor de protecție a mediului, pe etape de dezvoltare, în concordanță cu programul de adaptare la normele Uniunii Europene.

3. Obiectul studiului și serviciile ce urmează a fi contractate

Dezinsecția este activitatea de combatere a insectelor prin mijloace ecologice, biologice și chimice, având ca scop menținerea unui nivel scăzut al densității insectelor, realizând condiții corespunzătoare de igienă și confort pentru populație, precum și eliminarea riscurilor de transmitere a unor boli prin intermediul insectelor vectoare.

Din punct de vedere practic, dezinsecția este de două feluri:

- Profilactică (preventivă) se referă la aplicarea întocmai și permanent a măsurilor igienico-sanitare și de bună gospodărire a obiectivului în scopul reducerii la minimum a depozitelor de materii organice în descompunere, favorabile dezvoltării larvelor și a posibilității de acces a insectelor adulte spre hrană. Are caracter permanent.
- Curativă (de combatere, terapeutică) constă în executarea unor acțiuni de combatere în focar cu scopul distrugerii rapide a dăunătorilor existenți.

Dezinsecția previne și combate transmiterea unor boli de către insecte, paraziți și acarieni, care pe lângă factorul de disconfort pe care îl generează, sunt agenți cauzali ai unor pagube economice, precum și agenți de transmitere la om și la animale, a unor boli infecțioase și parazitare cum ar fi: toxinfecțiile alimentare, holera, dizenteria, febra tifoidă, tetanos și diferite parazitoze.

Deratizarea reprezintă un complex de măsuri aplicate permanent în scopul distrugerii rozătoarelor dăunătoare (șoareci, șobolani), vectori de maladii transmisibile și/sau generatoare de disconfort și menținerii acestora la un nivel numeric redus.

Dezinfectia este o metodă a igienei care constă în operațiuni de prevenire și combatere a bolilor infecțioase și parazitare la om și animale, urmărindu-se eliminarea germenilor patogeni de pe suprafețele supuse acestor operațiuni.

Activitatea de **dezinfectie** se efectuează la:

- a) depozitele de deșeuri municipale, stații de compostare deșeuri biodegradabile, stații de transfer, stații de sortare și alte instalații de tratare/eliminare a deșeurilor;
- c) spațiile special amenajate pentru colectarea deșeurilor menajere;
- e) clădiri ale instituțiilor publice, ale operatorilor economici și ale persoanelor fizice;
- f) locurile în care există focare declarate care pun în pericol sănătatea oamenilor și a animalelor.

4. Context legal

- Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată cu modificările și completările ulterioare
- Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 225/2016 pentru modificarea și completarea Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006;

- O.U.G. nr. 133/2022 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, precum și a Legii serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006;
 Ordinul ANRSC nr. 97/2025 privind aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de salubritate a localităților¹
 Ordinul ANRSC nr. 98/2025 privind aprobarea Caietului de sarcini-cadru al serviciului de salubritate a localităților
- Ordinul A.N.R.S.C. nr. 324/2025 privind Normele metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile de salubritate, precum și de calculare a tarifelor/taxelor distincte pentru gestionarea deșeurilor și a taxelor de salubritate, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul A.N.R.S.C. nr. 112/2007 privind aprobarea Contractului - cadru de prestare a serviciului de salubritate a localităților;
- Ordinul A.N.R.S.C. nr. 100/2023 privind aprobarea Regulamentului privind acordarea licențelor în domeniul serviciilor de utilități publice aflate în sfera de reglementare a Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice;
- Ordinul Ministrului Sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Ministrului Sănătății nr. 562/2023 pentru modificarea și completarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației.

5. Populația din aria de delegare

Aria de delegare a serviciului privind activitatea de deratizare și dezinsecție, dezinsecție este pe raza Orasului Huedin

6. Situația actuală

În Orasul Huedin, activitatea de deratizare și dezinsecție, dezinsecție a fost realizată pe baza unui contract de prestare servicii .

Fezabilitatea tehnică a delegării

Întrucât modalitatea de gestiune directă a activității de gestionare privind activitatea de deratizare și dezinsecție, dezinsecție în Orasul Huedin nu a fost realizată de către UAT Oras Huedin s-a ales opțiunea de delegare a gestiunii activității de deratizare și dezinsecție, dezinsecție în Orasul Huedin

Stabilirea formei de gestiune a serviciului urmărește să soluționeze aspectele critice cu care se confruntă Orasul Huedin din punct de vedere al serviciului de salubritate - activitățile de dezinsecție, dezinsecție, deratizare și să creeze astfel, la nivelul întregului oras un sistem sustenabil din punct de vedere al mediului, eficient în ceea ce privește costurile, un sistem conform cu legislația națională în vigoare.

7. Prezentarea opțiunilor de delegare

Serviciul de salubritate este reglementat atât prin norme generale – Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cât și prin norme speciale – Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată:

¹ Forma actualizată a Ordinului președintelui A.N.R.S.C. nr. 97 din 26 februarie 2025, publicat în Monitorul Oficial nr. 190 din 5 martie 2025, este realizată prin includerea Rectificării, publicate în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 251/21.03.2025.

- Activitatea DDD este definită conform art. 2 alin. (3) lit. m) din Legea nr. 101/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Atribuirea activității DDD se efectuează distinct de celelalte activități specifice serviciului de salubritate, pentru una sau mai multe operațiuni ale activității, conform art. 14 alin. (4) din Legea nr. 101/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Membrii comunităților locale, persoane fizice sau juridice, în calitate lor de utilizatori ai serviciului de salubritate, au obligația să aplice măsuri privind deratizarea și dezinsecția, stabilite de autoritatea locală și de Direcția de sănătate publică teritorială, conform prevederilor art. 33 alin. (6) lit. e) din Legea nr. 101/2006 republicată cu modificările și completările ulterioare.

Alegerea formei de gestiune a serviciilor de administrare a domeniului public și privat se face prin hotărâre a consiliului local, conform art. 10 și 47 din O.G. nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare, în baza unui **studiu de oportunitate**, prin care se va decide ca UAT Orasul Huedin să asigure serviciul de gestionare privind activitatea de deratizare și dezinsecție, dezinsecție în Orasul Huedin prin forțe proprii în modalitatea gestiunii directe sau dacă va delega responsabilitatea prestării serviciului unui operator.

Gestiunea privind activitatea DDD în Orasul Huedin se poate realiza prin două modalități, alegerea fiind făcută printr-o hotărâre a autorităților administrației publice locale. Este de subliniat faptul că toate activitățile specifice serviciului public, indiferent de forma de gestiune adoptată, se organizează și se desfășoară în conformitate cu prevederile regulamentului-propriu și ale caietului de sarcini, elaborate și aprobate de consiliul local.

Gestiunea directă [art. 28 alin. (2) din Legea nr. 51/2006] este aceea modalitate de gestiune în care autoritățile deliberative și executive, în numele unităților administrativ-teritoriale pe care le reprezintă, își asumă și exercită nemijlocit toate competențele și responsabilitățile ce le revin potrivit legii cu privire la furnizarea/prestarea serviciilor de utilități publice, respectiv la administrarea, funcționarea și exploatarea sistemelor de utilități publice aferente acestora.

Gestiunea delegată [art. 29. alin. (1) din Legea nr. 51/2006] este modalitatea de gestiune în care autoritățile deliberative ale unităților administrativ-teritoriale, în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale membre, atribuie unuia sau mai multor operatori toate ori numai o parte din competențele și responsabilitățile proprii privind furnizarea/prestarea serviciilor de utilități publice, pe baza unui contract, denumit contract de delegare a gestiunii.

Indiferent de modalitatea de gestiune adoptată, activitatea DDD în Orasul Huedin este organizată și se desfășoară pe baza Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului public pentru activitățile de deratizare, dezinsecție și dezinsecție aprobat prin Hotărâre a Consiliului Local

În cazul gestiunii delegate se parcurg următorii pași:

- Întocmirea unui studiu de oportunitate pentru fundamentarea și stabilirea soluțiilor optime de delegare a gestiunii serviciului;
- adoptarea de către Consiliul Local al Orasului Huedin a unei hotărâri privind stabilirea modalității de gestiune a serviciului;
- întocmirea și aprobarea caietului de sarcini a activității;
- organizarea procedurii de atribuire, atribuirea și semnarea contractului de delegare a gestiunii serviciului.

8. Matricea riscurilor pentru delegarea activității

În ceea ce privește alocarea riscurilor, au fost luate în considerare următoarele reguli:

- fiecărui risc i s-a atribuit un număr unic;

- fiecărui risc i s-a atribuit o denumire specifică legată de natura riscului;
- pentru fiecare risc s-a stabilit dacă va fi reținut de către autoritatea contractantă, va fi alocat delegatarului sau va fi împărțit între ambele părți.

La alocarea riscurilor a fost aplicată ca regulă generală aceea că riscul trebuie suportat de către partea care îl poate atenua în cea mai mare măsură și/sau care poate controla cel mai bine consecințele. Astfel, fiecare parte își va asuma riscuri pe care va fi în măsură să le gestioneze în vederea optimizării proiectului.

Nu sunt considerate riscuri toate condițiile stipulate în documentația de atribuire, condiții ce trebuie îndeplinite de către delegat (ex. asigurarea cu personal, dotare minimă, autorizări și experiența relevantă, sisteme de management etc). În această categorie sunt cuprinse toate angajamentele asumate ca atare prin ofertă de către delegat. Prin urmare, toate acestea sunt responsabilități exclusive ale delegatului pe toata durata de derulare a contractului.

Distincția dintre contractul de concesiune și contractul de achiziție publică se realizează în funcție de distribuția riscurilor, după cum urmează:

- contractul prin intermediul căruia contractantul, în calitate de concesionar, primește dreptul de a exploata serviciile, preluând astfel și cea mai mare parte din riscurile aferente exploatării acestora, este considerat a fi contract de concesiune de servicii.

- în caz contrar fiind considerat contract de achiziție publică de servicii.

Matricea riscurilor este prezentată în continuare în tabelul de mai jos:

Nr.	Denumirea riscului	Descrierea riscului	Alocare		Managementul riscului
			Autoritatea contractantă / Delegatar	Operator economic / Delegat	
1	Resurse la intrare	Resursele necesare pentru operare costă mai mult decât estimările inițiale, nu au calitate corespunzătoare sau sunt indisponibile în cantitățile necesare		100 %	Operatorul trebuie să facă estimarea costurilor cât mai aproape de costurile reale, astfel încât să evite eventualele pierderi
2	Incompatibilități între echipamente și condițiile de pe teren	Din cauza incompatibilității dintre echipamente și condițiile de pe teren (ex. drumuri greu accesibile), serviciul nu poate fi prestat la standardele stabilite.		100 %	Acest risc nu poate fi invocat deoarece este în obligația Delegatului verificarea în detaliu a situației de pe teren din zona unde serviciul va fi prestat, orice cost suplimentar sau eforturi de orice natura pentru ajustarea serviciului la parametrii solicitați în caietul de sarcini fiind în sarcina Delegatului, cu excepția situațiilor speciale prevăzute

3	Schimbări politice	Derularea serviciului ar putea întâmpina opoziție politică ceea ce ar putea duce la întârzieri importante în derularea serviciului		100 %	Derularea necorespunzătoare a serviciului poate avea efecte negative asupra sănătății populației.
4	Cerințe tehnice suplimentare privind reglementările de mediu (inclusiv taxe)	Pe parcursul derulării contractului de operare, actele de reglementare suportă modificări și sunt introduse noi taxe aplicabile	50 %	50 %	Modificările legislative care vor avea impact asupra derulării contractului nu pot fi prevăzute și asumate în totalitate de niciuna din părți. În asemenea caz se vor realiza modificările contractuale impuse de noile prevederi legislative.
5	Creșterea inflației peste nivelul prognozat de Comisia Națională de Strategie și Prognoză	Preturile cresc peste nivelul prognozat ca urmare a unor evenimente neprevăzute (exemple: pandemie, criză economică, etc), fiind necesară ajustarea tarifului mai devreme de un an	100 %		În cazuri bine justificate, tariful se poate ajusta la solicitarea Delegatului, conform prevederilor legale în vigoare.
6	Creșteri salariale generale ca urmare a aplicării unor politici publice	Salariul minim pe economie crește foarte mult (peste nivelul estimat la calculul tarifelor maximele) ca urmare a aplicării unor politici publice	100 %		În cazuri bine justificate, tariful se poate modifica la solicitarea Delegatului, conform prevederilor legale în vigoare.
7	Creșteri de preț la carburanți din cauza unor evenimente externe neașteptate	Preturile la carburanți cresc peste nivelul estimat la calculul tarifelor maximele, din cauza aplicării unor politici fiscale sau din cauza unor evenimente internaționale neașteptate	100 %		În cazuri bine justificate, tariful se poate modifica la solicitarea Delegatului, conform prevederilor legale în vigoare.
8	Falimentul Delegatului	Constatarea intrării în incapacitate de plată a Delegatului. Serviciul nu mai poate fi prestat.	100 %		Documentația de atribuire este întocmită de așa natură încât Delegatul identificat să fie solvabil. În cazul în care Delegatul intră în faliment, Contractul se va rezilia iar

					Delegatarul va organiza o nouă procedură de achiziție publică.
9	Forța majoră	Forța majoră, astfel cum este definită prin lege, împiedică realizarea contractului. Pierderea sau avariarea activelor proiectului și pierderea/diminuarea posibilității de obținere a veniturilor preconizate.	50 %	50 %	Bunurile mobile și imobile vor fi asigurate conform prevederilor contractului de delegare.
10	Modificări legislative	Modificări de legislație care nu puteau fi anticipate la semnarea contractului și care sunt generale în aplicarea lor, ceea ce conduce la costuri de capital sau operaționale suplimentare din partea Delegatului	50 %	50 %	Modificările legislative care vor avea impact asupra derulării contractului nu pot fi prevăzute și asumate în totalitate de niciuna din părți. În asemenea caz se vor realiza modificările contractuale impuse de noile prevederi legislative.

Din totalul de 10 (zece) riscuri identificate, 3 (trei) riscuri sunt transferate în totalitate, 3 (trei) riscuri sunt transferate în proporție de 50% către Delegat, iar 4 (patru) riscuri sunt asumate de către delegatar.

Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, cu modificările și completările ulterioare, în special art. 6 - 8, stabilește o delimitare clară între contractul de concesiune și contractul de achiziție publică de servicii, din perspectiva riscului de operare suportat de operatorul economic (delegat).

Conform prevederilor art. 8 din Legea nr. 100/2016, dacă atribuirea contractului implică transferul unei părți semnificative a riscului de operare către operatorul economic atunci contractul va fi considerat contract de concesiune. Dacă însă se constată că o parte semnificativă a riscului de operare nu va fi transferată operatorului economic, contractul respectiv va fi considerat contract de achiziție publică.

Având în vedere rezultatele Matricei riscurilor activitatea de gestiune a serviciului de deratizare, dezinsecție și dezinfecție în Orasul Huedin prin modalitatea gestiunii delegate, materializată prin atribuirea unui contract de achiziție publică de servicii, în condițiile Legii nr. 98/2016.”

În ceea ce privește durata contractului, conform art. 3 alin. (1) lit. p) coroborat lit. o) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, durata contractului de delegare a gestiunii activității de deratizare, dezinsecție și dezinfecție în Orasul Huedin va fi de 1 an.

9. Aspecte sociale și de mediu

Prin realizarea unei proceduri de delegare, se va asigura:

- Personal calificat/atestat care deservește utilizatorul;
- Asigurarea accesului facil la servicii de calitate;
- Promovarea pe termen mediu și lung a unor politici de tarife și prețuri accesibile tuturor utilizatorilor;

Din punct de vedere al protecției sănătății populației este necesară asigurarea condițiilor necesare de către viitorul operator, pentru a aplica standarde ridicate de protecție a mediului, implicit a sănătății populației rezidente.

În ceea ce privește igiena și securitatea muncii, operatorul trebuie să implementeze și să mențină un sistem de management care minimizează riscurile pentru angajați și alte părți interesate. De asemenea operatorul trebuie să își desfășoare activitățile în limitele actelor de reglementare a activității emise de autoritățile competente privind protecția muncii, neputând exista derogări de la încadrarea în limitele stabilite de acestea.

Monitorizarea va asigura eficiența activităților din punctul de vedere al menținerii unui grad ridicat de sănătate a populației și de creare a unui nivel ridicat de confort pentru aceasta.

Prin creșterea nivelului calitativ al serviciilor de deratizare, dezinsecție și dezinfecție, populația va beneficia de o îmbunătățire a calității mediului și implicit a nivelului de sănătate.

Obiectivele pe care trebuie să le atingă activitățile de deratizare, dezinsecție, dezinfecție sunt următoarele:

- a) Îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor;
- b) Promovarea calității și eficiența activităților de deratizare, dezinsecție, dezinfecție;
- c) Dezvoltarea durabilă a serviciilor.
- d) se transferă sarcina investițiilor și finanțării, către operator.

10. Soluția optima

Având în vedere analiza efectuată și specificul activității, se propune organizarea activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare prin modalitatea gestiunii delegate, în conformitate cu art. 29 din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr.51/2006, republicată cu modificările și completările ulterioare prin atribuirea unui contract de achiziție publică de servicii, în condițiile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice.”

PROPUNEM:

- delegarea gestiunii activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare în orasul Huedin prin contract de achiziție publică de servicii, **pe o perioadă de 1 an**, cu posibilitate de prelungire în condițiile legii în vigoare la momentul respectiv, cu respectarea prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

Comp. Dezvoltare durabila,investitii si achizitii publice

Capota Ancuta Ioana

118/10.07.2026

REGULAMENT

privind organizarea și desfășurarea activităților de Dezinsecție, dezinsecție și deratizare la obiectivele din domeniul public și domeniul privat al unității administrativ-teritoriale Orasul Huedin

CAPITOLUL I.

DISPOZITII GENERALE

Sectiunea I. Domeniul de aplicare:

Art. 1 (1) Prevederile prezentului regulament se aplica activitatii de deratizare, dezinsecție, dezinsecție din cadrul activitatilor de salubritate, pentru satisfacerea nevoilor populatiei de pe raza Orasului Huedin

(2) Prezentul regulament stabilește cadrul juridic unitar privind desfasurarea activitatii de deratizare, dezinsecție, dezinsecție din cadrul activitatilor de salubritate in orasul Huedin , definind modalitățile și condițiile ce trebuie indeplinite pentru asigurarea activitatii de deratizare, dezinsecție, dezinsecție, condițiile tehnice, precum și raporturile dintre operator și utilizator.

(3) Serviciile de dezinsecție, dezinsecție și deratizare prestate se execută asupra bunurilor, spațiilor și obiectivelor aflate în administrarea ori exploatarea UAT Oras Huedin , precum și asupra domeniului public și privat al unității administrativ-teritoriale.

(4) Pentru instituțiile publice cu personalitate juridică proprie (unități de învățământ, unități sanitare și alte entități similare), efectuarea operațiunilor DDD revine fiecărei instituții, prin reprezentantul legal și în condițiile legislației specifice aplicabile, cu excepția situațiilor în care Consiliul Local decide, prin act administrativ distinct, centralizarea acestor servicii.

(5) Prevederile prezentului regulament se aplica la executarea, receptionarea serviciilor prestate pe raza orasului Huedin , cu urmarirea tuturor cerintelor legale specifice in vigoare.

(6) Operatorul care desfașoara activitatile de deratizare, dezinsecție, dezinsecție, indiferent de forma de proprietate și de modul în care este organizata gestiunea serviciului de salubritate, se va conforma prevederilor prezentului regulament.

Art. 2. Modul de organizare și functionare a activitatilor de deratizare, dezinsecție și dezinsecție trebuie sa se realizeze pe baza urmatoarelor principii:

Protecția sanatații populatiei;

Responsabilitatea fata de cetateni;

Conservarea și protecția mediului înconjurător;

Asigurarea calității și continuității serviciului;

Tarifarea echitabilă, corelată cu calitatea și cantitatea serviciului prestat;

Securitatea serviciului;

Dezvoltarea durabilă.

Art. 3. Termenii și noțiunile utilizate în prezentul regulament se definesc după cum urmează:

Autoritate competentă de reglementare - Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice, denumită în continuare A.N.R.S.C;

Dezinfecție - activitatea de distrugere a germenilor patogeni cu substanțe specifice, în scopul eliminării surselor de contaminare;

Dezinsecție - activitatea de combatere a insectelor în stadiul de larvă sau adult cu substanțe chimice specifice;

Deratizare - activitatea de combatere a rozătoarelor cu substanțe chimice specifice;

Deșeuri de origine animală - subproduse de origine animală, ce nu sunt destinate consumului uman, cadavre întregi sau porțiuni de cadavre provenite din animale, rezultate în urma activității de deratizare;

Reteta - ansamblu de specificații, sortimente, cantități, concentrațiile soluțiilor, care descriu materialele utilizate pentru serviciile de deratizare, dezinsecție, dezinfecție pentru anumite locații;

Licența - actul tehnic și juridic emis de A.N.R.S.C prin care se recunoaște calitatea de operator al serviciului, precum și capacitatea și dreptul de a presta una sau mai multe activități din cadrul serviciului de salubritate;

Utilizator - persoana fizică sau juridică care beneficiază, direct sau indirect, individual sau colectiv, de activitățile de deratizare, dezinsecție, dezinfecție în condițiile legii;

Art. 4. Activitatea de DDD este alcătuită dintr-un ansamblu tehnologic, metodic și funcțional, care cuprinde construcții, utilaje și echipamente specifice și resursa umană, destinate prestării serviciului.

Art. 5. Activitatea de DDD trebuie să îndeplinească la nivelul utilizatorilor, indicatorii de performanță stabiliți prin caietul de sarcini și aprobați de Consiliul Local al Orașului Huedin

Art. 6. Gestiunea serviciilor de DDD

Organizarea, reglementarea, gestionarea, coordonarea, monitorizarea și controlul funcționării serviciilor de DDD din orașul Huedin, intră în atribuțiile compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei orașului Huedin, conform competențelor și atribuțiilor stabilite de legislația în vigoare.

Operatorul serviciilor de deratizare, dezinsecție, dezinfectie este obligat sa asigure continuitatea serviciilor in conformitate cu obligațiile contractuale, cu exceptia cazurilor de forta majora, care vor fi mentionate in documentatia de atribuire a contractului de delegare a gestiunii.

Sectiunea a 2-a -Accesul la serviciile de deratizare. dezinsecție. dezinfectie.

Art. 7. (I) Toti utilizatorii, persoane fizice sau juridice de pe teritoriul orasului Huedin , au garantat dreptul de a beneficia de aceste servicii.

Utilizatorii au drept de acces, fara discriminare, la informatiile publice privind activitatile de DDD, la indicatorii de performanta, la structura tarifara și la clauzele contractuale.

Operatorul acttvitatilor de deratizare. dezinsecție, dezinfectie este obligat ca prin modul de prestare a acestora sa asigure protectia sanatatii populatiei, utilizand numai utilaje, echipamente si tehnologii corespunzatoare cerintelor autoritatii contractante, a autoritatilor din domeniul sanatatii publice și de protectie a mediului.

Secțiunea a 3-a Documentatia tehnica

Art. 8. Prezentul regulament stabilește documentatia tehnica pentru operatorul care asigura serviciile de deratizare, dezinsecție, dezinfectie in Orasul Huedin.

Art. 9. Operatorul serviciilor de deratizare, dezinsecție, dezinfectie este obligat sa detina și sa prezinte organelor de control, inclusiv autorității contractante. urmatoarele documente:

Contractul de delegare a gestiunii, avizele și autorizatiile prevazute de lege;

Documentatia tehnica;

Instructiunile eliberate de producator a utilajelor și echipamentelor folosite privind manipularea, exploatarea, intretinerea și repararea acestora, precum și documentele de proprietate ale acestora;

Fișe de securitate ale materialelor și substantelor folosite, avize și autorizatii ale acestora emise de autoritatile competente ;

Norme generale și specifice de protectia muncii specifice activitatii;

Regulament de organizare și functionare, precum și atributiile de serviciu pentru intreg personalul;

Registrul de control, de reclamatii și sesizari;

Documente referitoare la instruirea, examinarea și autorizarea personalului

Art. 12. (I) În timpul prestării serviciului personalul de deservire a operatorului trebuie să asigure funcționarea utilajelor și echipamentelor în conformitate cu instrucțiunile/procedurile tehnice interne și dispozițiile personalului ierarhic superior pe linie operativă sau tehnico-administrativă.

Prestarea serviciului de salubritate, activitatea de DERATIZARE, DEZINFECTIE DEZINSECTIE, trebuie realizată astfel încât să se asigure: protejarea sănătății populației, protecția mediului înconjurător, menținerea curăteniei și crearea unei estetici corespunzătoare a localităților, conservarea resurselor prin reducerea cantității de deșeuri și reciclarea acestora, continuarea serviciului .

CAPITOLUL II.

ASIGURAREA SERVICIILOR DE DEZINSECȚIE, DERATIZARE, DEZINFECTIE CONDITIILE DE FUNCTIONARE.

Art. 13. (I) Autoritățile administrației publice locale, instituțiile publice, au obligația de a asigura executarea tratamentelor pentru combaterea artropodelor și rozătoarelor purtătoare de boli transmisibile și/sau generatoare de disconfort din spațiile pe care le dețin cu orice titlu, la frecvențele prevăzute în prezentul regulament.

În vederea realizării unor tratamente eficiente de dezinsecție, dezinsecție și deratizare, operatorul împreună cu autoritatea administrației publice locale, întocmesc, anual, un program unitar de acțiune de combatere a vectorilor, care va cuprinde:

tipul de vectori supuși tratamentului;

perioadele de execuție;

obiectivele la care se aplică tratamentele.

Perioada de execuție a tratamentelor se decalează în cazul în care se înregistrează condiții meteo nefavorabile.

Obiectivele din programul unitar de acțiune la care se aplică tratamentele sunt:

spațiile deschise din domeniul public și privat al orașului Huedin ;

spațiile deschise ale persoanelor fizice și juridice, în cazul tratamentelor de dezinsecție care se execută de pe aliniamentul strădal, adiacent acestor spații, cu utilaje adecvate;

spațiile comune închise ale clădirilor aflate în proprietatea administrației publice locale;

căminele și canalele aferente rețelelor tehnico-edilitare.

Toate persoanele fizice și juridice din raza administrativ teritorială a orașului Huedin au obligația să asigure, în perioada de execuție a tratamentelor, accesul la obiectivele din programul unitar de acțiune aflate în administrarea/proprietatea acestora.

Plata operațiunilor de dezinsecție, deratizare și deratizare pentru tratamentele executate la obiectivele prevăzute în programul unitar de acțiune se face în baza proceselor verbale de recepție a documentelor de lucru, confirmate de către:

reprezentanții desemnați din partea administrației publice locale pentru spațiile deschise și închise din domeniul public și privat al orașului Huedin;

reprezentanții desemnați din partea administrației publice locale pentru spațiile deschise din proprietatea privată a persoanelor fizice și juridice, în cazul în care tratamentele de dezinsecție pentru combaterea tantarilor se execută de pe aliniamentul străzii al căilor publice cu utilaje de mare capacitate generatoare de ceață rece sau caldă montate pe autovehicule;

reprezentanții instituțiilor publice din subordinea autorităților administrației publice locale pentru spațiile comune închise ale clădirilor acestora; în cazul în care nu este posibilă prezenta unui reprezentant al instituției publice; (dacă este cazul)

Finanțarea și decontarea cheltuielilor cu tratamentele executate la obiectivele din programul unitar de acțiune se asigură de către autoritățile administrative locale în baza proceselor verbale de recepție și a documentelor de lucru precum și în baza proceselor verbale de recepție și a documentelor de lucru confirmate de reprezentanții instituțiilor publice din subordine pentru orice alte tratamente de dezinsecție, deratizare și deratizare executate, împotriva oricărui vector sau agent patogen în spațiile închise ale clădirilor instituțiilor respective. (dacă este cazul)

Autoritatea contractantă se obligă să plătească operatorului tariful stabilit pe baza ofertei financiare depuse, după emiterea facturii de către operator.

Factura va fi emisă, după efectuarea serviciilor și întocmit pe baza documentelor de lucru și a proceselor verbale de recepție, confirmate de către reprezentanții desemnați ai autorității contractante.

Contravaloarea tratamentelor corespunzătoare obiectivelor din programul unitar de acțiune confirmate de persoanele fizice sau persoanele juridice, prin documentele de lucru, se suportă de aceste persoane.

Art. 14. Dezinsecția

Dezinsecția reprezintă acțiunea de combatere a insectelor în stadiul de larvă și/sau adult, vectoare de maladii transmisibile și generatoare de disconfort, fiind ansamblul mijloacelor și metodelor de prevenire și combatere cu substanțe chimice specifice artropodelor (insecte în stadiul de larvă sau adult), care vehiculează și transmit (direct sau indirect) boli infecto-contagioase și parazitare pentru om și animale sau generatoare de disconfort.

Speciile de insecte cele mai des întâlnite în acest domeniu de activitate sunt: gandacul roșu de bucatarie, gandacul negru de bucatarie, musca, tantarul, capușa, ploșnita de casa, molia de haine, puricele, paianjenul, viespea, furnica neagra, molia covoarelor.

(1) Dezinsecția se efectuează în:

- a) clădiri ale unităților sanitare din subordinea autorităților administrației publice locale;
- b) clădiri ale unităților de învățământ din subordinea autorităților administrației publice locale;
- c) clădiri ale instituțiilor publice din subordinea autorităților administrației publice locale, altele decât unitățile sanitare și unitățile de învățământ;
- d) spațiile comune închise din imobile de tip condominiu aparținând asociațiilor de proprietari/locatari (subsol, spații tehnice și alte asemenea);
- e) spațiile deschise din domeniul public și privat al unității administrativ-teritoriale: terenuri ale instituțiilor publice din subordinea autorităților administrației publice locale, parcuri, spații verzi, cimitire, maluri de lac/ape curgătoare, piețe, târguri, oboare, bălciuri și alte asemenea;
- f) spațiile deschise ale persoanelor fizice și juridice, în cazul în care tratamentele de dezinsecție se execută de pe aliniamentele stradale;
- g) cămine aferente rețelelor tehnico-edilitare de alimentare cu apă, canalizare și alimentare cu energie termică;
- h) punctele de colectare deșeuri, stațiile de transfer deșeuri, stațiile/instalațiile de tratare a deșeurilor, depozitele de deșeuri municipale;
- i) alte obiective identificate ca reprezentând focare de infestare și care pot pune în pericol sănătatea oamenilor și a animalelor.

(2) Dezinsecția pentru combaterea căpușelor se efectuează pe spațiile verzi din domeniul public și privat al localității.

Dezinsecția previne și combate transmiterea unor boli de către insecte, paraziți și acarieni, care pe lângă factorul de disconfort pe care îl generează, sunt agenți cauzali ai unor pagube economice, precum și agenți de transmitere la om și animale, a unor boli infecțioase și parazitare, cum ar fi febra recurentă, meningita, boala Lyme, tifosul exantematic, tuberculoza, ciurma, malaria, afecțiuni cutanate, dermatoze, iritații ale mucoaselor oculare, toxiinfecții alimentare, viroze, etc.

Dezinsecția se realizează prin: pulverizarea și tratamentul la sol sub forma de ceață, în parcuri, zone cu verdeț, pentru combaterea tantarilor și a muștelor adulte asigurând distrugerea lor imediată.

Simultaneitatea tipurilor de dezinsecție prin tratamentul terestru și larvicidarea terenurilor de propagare, de ex: terenuri mlaștinoase, lacuri, bălți, etc. pentru combaterea larvelor care asigură o protecție mai completă;

Eficiența desfășurării simultane a tratamentelor:

tratamentul terestru prin combaterea directă a adulților și larvelor de insecte în stadii tinere, realizează o eficiență a operațiunii de dezinsecție;

tratamentul în subsoluri, casa scării și poduri asigură confortul imediat;

tratamentul prin mijloace aeriene asigură o eficiență sporită și imediată a operațiunii de dezinsecție datorită cuprinderii în timp scurt a ariei de combatere.

Activitățile se vor efectua cu respectarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației aprobate prin Ordinul Ministrului Sănătății nr.119/2014 cu modificările și completările ulterioare

Art. 15. (1) În ceea ce privește frecvența, dezinsecția se execută:

a) prin treceri/tratamente multiple, efectuate în fiecare lună din sezonul cald, pe spațiile deschise prevăzute în programul unitar de acțiune, pentru combaterea țânțarilor adulți și a larvelor de țânțari, în conformitate cu recomandările Institutului Național de Cercetare-Dezvoltare Medico-Militară Cantacuzino;

b) minimum 2 tratamente pe an, pentru combaterea căpușelor din zonele cu vegetație: parcuri și alte spații verzi;

c) minimum 3 tratamente pe an și ori de câte ori este nevoie, în spațiile comune închise ale clădirilor din domeniul public și privat al unității administrativ-teritoriale și ale imobilelor de tip condominiu aparținând asociațiilor de proprietari/locatari (subsol, spații tehnice și alte asemenea spații);

d) minimum un tratament pe an pentru combaterea țânțarilor adulți din căminele aferente rețelelor tehnico- edilitare de alimentare cu apă, canalizare și de alimentare cu energie termică, după caz.

(2) Pentru a fi eficiente și a oferi un grad ridicat de protecție al oamenilor și al animalelor de companie împotriva bolilor transmise, prin înțepături, de către țânțari, tratamentele de dezinsecție pe spațiile deschise se stabilesc între 4 și 7 treceri/lună, în funcție de condițiile specifice localității, de temperaturi ridicate și de suprafețe/întinderi mari de apă, propice evoluției rapide a țânțarilor de la stadiul de ouă la stadiul de țânțari adulți.

(3) Numărul de treceri/tratamente de dezinsecție se stabilește prin caietul de sarcini și se preia, anual, în programul unitar de acțiune, fără a se reduce numărul de treceri/tratamente stabilite în anul anterior.

(4) Stabilirea unor frecvențe de dezinsecție mai mici decât cele prevăzute la alin. (1) și (2) este condiționată de transmiterea, în prealabil, de către autoritatea administrației publice locale sau, după caz, asociația de dezvoltare intercomunitară a unei solicitări către Institutul Național de Cercetare-Dezvoltare Medico-Militară "Cantacuzino" privind numărul de treceri/tratamente recomandate a fi executate în unitatea administrativ-teritorială. În cazul în care institutul răspunde că nu recomandă reducerea frecvenței de dezinsecție, autoritățile administrației publice locale/asociațiile de dezvoltare intercomunitară au obligația să stabilească numărul de treceri/tratamente, conform prevederilor art. 94 alin. (1) și (2) din regulamentul-cadru. (Ordin ANRSC nr. 97/2025)

(5) În situația în care, după aprobarea și punerea în aplicare a programului unitar de acțiune, evoluția vectorilor supuși tratamentelor de dezinsecție impune executarea de treceri/tratamente suplimentare, acestea se vor implementa prin modificarea programului unitar de acțiune.

Art. 16 Deratizarea

Activitatea de deratizare reprezintă un complex de măsuri aplicate permanent în scopul distrugerii rozătoarelor daunatoare (șoareci, șobolani, etc), vectori de maladii transmisibile și/sau generatoare de disconfort și menținerea acestora la un nivel numeric redus, având un rol deosebit de important deoarece acestea constituie un permanent pericol de boli și pierderi economice.

Măsurile de combatere sunt:

- Preventiva - profilactica - defensiva realizandu-se prin: împiedicarea patrunderii și stabilirii rozătoarelor în obiective, și îndepărtarea surselor de apă și hrana pentru rozătoare.

Deratizarea se efectuează la:

- a) obiectivele în care este prevăzută operațiunea de dezinsecție;
- b) obiectivele în care este prevăzută operațiunea de dezinsecție, cu excepția mijloacelor de transport în comun;
- c) zonele demolate și/sau nelocuite;
- d) căminele/camerele aferente rețelelor tehnico-edilitare de alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu energie termică, telefonie, fibră optică și sisteme de monitorizare a traficului;
- e) alte obiective identificate ca reprezentând focare de infestare sau condiții de dezvoltare a rozătoarelor, care pot pune în pericol sănătatea oamenilor și a animalelor.

Din punctul de vedere al frecvenței, deratizarea se execută în:

a) spațiile deschise din domeniul public și privat al unității administrativ-teritoriale în conformitate cu programul unitar de acțiune, dar nu mai puțin de 3 tratamente pe an;

b) spațiile comune închise ale clădirilor din domeniul public și privat al localității și ale imobilelor de tip condominiu aparținând asociațiilor de proprietari/locatari, în conformitate cu programul unitar de acțiune, cel puțin 1 tratament pe semestru, sau ori de câte ori este nevoie pentru stingerea unui focar;

c) căminele și canalele aferente rețelelor tehnico-edilitare, cel puțin 1 tratament pe an.

Art. 17. Dezinfecția

Activitatea de dezinfecție este o metoda a igienei care consta în operațiuni de prevenire și combatere a bolilor infecțioase și parazitare la om și animale, urmărindu-se eliminarea germenilor patogeni de pe suprafețele supuse acestor operațiuni. în dezinfecția chimică trebuie utilizate dezinfectante cu spectru de acțiune bactericida (și/sau tuberculocida), virulicida, fungicida/sau sporicida.

Dezinfecția se aplica în cazurile în care curatenia nu elimina riscurile de raspandire a infecției, iar sterilizarea nu este necesara și se efectueaza în:

a) spațiile interioare ale clădirilor unităților sanitare din subordinea autorităților administrației publice locale;

b) spațiile interioare ale clădirilor unităților de învățământ din subordinea autorităților administrației publice locale;

c) spațiile interioare ale clădirilor instituțiilor publice din subordinea autorităților administrației publice locale, altele decât unitățile sanitare și unitățile de învățământ;

d) spațiile comune închise din imobilele de tip condominiu aparținând asociațiilor de proprietari/locatari (casa scării, subsol, spații tehnice, încăperile prevăzute cu tobogan destinate colectării/evacuării deșeurilor municipale, parcuri subterane și alte asemenea);

e) spațiile interioare ale stațiilor/instalațiilor de tratare a deșeurilor municipale;

f) mijloace de transport în comun;

g) locurile în care există focare declarate care pun în pericol sănătatea oamenilor și a animalelor

Art. 18. Toate produsele folosite pentru efectuarea serviciilor de deratizare, dezinsecție și dezinfecție trebuie sa aiba Aviz Sanitar eliberat de Ministerul Sanatatii, aflate în perioada de garanție,

Art. 19. Persoanele fizice sau juridice detinatoare de spații construite, indiferent de destinație, curți și/sau terenuri virane sau amenajate, unitățile de administrare a domeniului public, ocoalele silvice, instituțiile publice, precum și unitățile care detin terenuri și construcții sunt obligate să asigure efectuarea operațiunilor periodice de dezinsecție și deratizare ori pentru stingerea unui focar, în spațiile detinute de acestea

Operațiunile de deratizare, dezinsecție și dezinfecție la obiectivele din programul unitar de acțiune se prestează exclusiv de către operatorul licențiat de A.N.R.S.C.

Persoanele fizice sau juridice, beneficiare ale serviciilor de deratizare, dezinsecție și dezinfecție, au obligația să permită accesul operatorului în spațiile unde urmează să se realizeze serviciile și să mențină salubre spațiile pe care le detin, luând toate măsurile necesare de evacuare a reziduurilor, de eliminare a apei stagnante, de remediere a defectiunilor tehnice la instalațiile sanitare care provoacă inundarea sau stagnarea apei în subsoluri și/sau pe terenurile detinute.

Art. 20. Operatorul care prestează activitatea de deratizare, dezinsecție, dezinfecție are următoarele obligații:

a) înainte de începerea operațiunii de dezinsecție sau deratizare la obiectivele din programul unitar de acțiune, să notifice, în scris, autoritatea administrației publice locale și să aducă la cunoștința populației, prin mass-media, cu cel puțin 7 zile înainte, următoarele:

1. tipul operațiunii ce urmează a se efectua;
2. perioada efectuării tratamentelor;
3. substanțele utilizate, gradul de toxicitate a acestora;
4. măsurile de protecție ce trebuie luate, în special cu referire la copii, bătrâni, bolnavi, albine, animale și păsări;

b) să stabilească, de comun acord cu persoanele fizice sau juridice, data și ora începerii tratamentelor de dezinfecție, dezinsecție, deratizare în spațiile închise și pe suprafețele deținute de acestea și să comunice acestora gradul de toxicitate a substanțelor utilizate și măsurile de protecție ce trebuie luate;

c) înainte de începerea operațiunii de deratizare, dezinfecție sau dezinsecție în spațiile închise ale operatorilor economici, instituțiilor publice, persoanelor fizice și asociațiilor de proprietari/locatari, să informeze beneficiarul cu privire la substanțele utilizate și măsurile de protecție ce trebuie luate și să stabilească, de comun acord cu acesta, data și intervalul orar de efectuare a tratamentelor;

d) să solicite la terminarea operațiunii confirmarea efectuării tratamentelor, prin încheierea unui document de lucru.

Art.21 În cazul în care persoanele fizice sau persoanele juridice refuză să permită accesul pe proprietatea acestora pentru efectuarea operațiunilor periodice de dezinsecție și deratizare ori pentru stingerea unui focar, operatorul are obligația să anunțe autoritatea administrației publice locale pentru luarea măsurilor legale.

Art.22 (1) În cazul în care în urma unui tratament efectuat se aduce o daună imediată, vizibilă, proprietății beneficiarului, acest fapt va fi menționat în documentul de lucru și va fi comunicat în mod expres operatorului. Vor fi semnalate, de asemenea, toate aspectele ce sunt de natură să afecteze viața și sănătatea oamenilor și viețuitoarelor.

(2) Operatorul nu este exonerat de răspunderea privind prejudiciile cauzate sănătății oamenilor și viețuitoarelor, altele decât cele pentru care se aplică tratamentul, dacă s-au utilizat substanțe periculoase pentru aceștia, dacă nu s-au luat măsurile necesare informării populației sau tratamentul este inefficient.

Pentru activitatea de dezinsecție, dezinfecție și deratizare tratamentele se realizează pe suprafața aferentă terenurilor și clădirilor din domeniul public și privat al unității administrativ- teritoriale, a instituțiilor publice din subordinea consiliului local precum și în spațiile comune închise din imobilele de tip condominiu aparținând asociațiilor de proprietari/locatari, iar cantitățile de produse biocide utilizate pentru efectuarea prestațiilor se determină în funcție de doza și de rețeta utilizată pe unitatea de suprafață sau de volum, conform specificațiilor producătorului.

CAPITOLUL III. DREPTURI SI OBLIGATII

Sectiunea 1

Drepturile și obligatiile operatorului de servicii de deratizare, dezinsecție, dezinfecție

Art. 23, Operatorul de servicii va acționa pentru implicarea utilizatorilor și transformarea treptată a acestora în "operatori activi de mediu" cel puțin la nivelul habitatului propriu.

Art. 24. Operatorul serviciului de deratizare, dezinsecție, dezinfecție are următoarele drepturi:

sa încaseze contravaloarea serviciului prestat, conform tarifului aprobat pe baza ofertei financiare

să aibă exclusivitatea prestării serviciului de deratizare, dezinsecție, dezinfecție pentru toți utilizatorii de pe raza orașului Huedin , pentru care are contract de delegare de gestiune, care fac obiectul prezentului regulament .

Art. 25. Operatorul serviciului de deratizare, dezinsecție, dezinfecție are următoarele obligatii:

sa asigure prestarea serviciului de deratizare, dezinsectie, dezinfectie, conform prevederilor contractuale și cu respectarea prezentului regulament, a prescriptiilor, normelor, normativelor în vigoare;

sa plateasca despagubiri utilizatorilor pentru prejudiciilor provocate din culpa sa conform prevederilor prezentului regulament;

să furnizeze autoritatii contractante, respectiv A.N.R.S.C , informatiile solicitate și să asigure accesul la documentele și documentatiile pe baza carora presteaza serviciul de deratizare, dezinsectie, dezinfectie in conditiile legii;

sa detina toate avizele, acordurile, autorizatiile și licentele necesare prestării serviciilor de deratizare, dezinsectie, dezinfectie, prevazute de legislatia in vigoare;

sa respecte angajamentele luate prin contractele de prestare a serviciilor de deratizare, dezinsectie, dezinfectie;

să respecte indicatorii de performanta stabiliti și aprobatii prin hotarare a Consiliului Local și precizati in Caietul de sarcini, sa imbunatateasca in mod continuu calitatea serviciilor prestate;

sa aplice metode performante de management, care sa conduca la reducerea costurilor specifice de operare;

sa asigure desfășurarea corespunzatoare a programelor de deratizare, dezinsectie, dezinfectie, conform programului unitar de acțiune aprobat de catre autoritatile administratiei publice;

sa factureze serviciile prestate in conformitate cu procedurile sau reglementarile de facturare, la tarifele aprobate;

operatorul va inregistra toate reclamatii și sesizările utilizatorilor într-un registru și va lua toate masurile de rezolvare care se impun.

În registru se vor consemna numele, prenumele persoanei care a reclamat/sesizat și a celei care a primit reclamatia/sesizarea, adresa, data și ora reclamatiei/sesizarii, data și ora rezolvarii, numarul de ordine a reclamatiei/sesizarii care va fi comunicat petentului.

Operatorul are obligatia sa transmita autoritatii contractante reclamatii, respectiv sesizarile scrise, și sa raspunda in maxim 30 de zile de la inregistrarea acestora.

Sectiunea a 2-a –

Drepturile si obligatiile utilizatorilor

Art. 26. Utilizatorii au urmatoarele drepturi:

sa utilizeze, liber și fara discriminare serviciile de deratizare, dezinsecție, dezinsecție în condițiile prevazute în contract;

sa solicite și sa primeasca, în condițiile legii și ale contractelor de prestare, despagubiri sau compensatii pentru daunele provocate lor de catre operatorii de servicii și prin nerespectarea obligatiilor contractuale asumate ori prin prestarea unor servicii inferioare, calitativ și cantitativ, parametrilor tehnici stabiliți prin contract sau prin normele tehnice în vigoare;

sa sesizeze autoritatea administratiei publice locale și celor competente orice deficiente constatate în sfera serviciilor de deratizare, dezinsecție, dezinsecție și sa faca propuneri vizand inlaturarea acestora, imbunatatirea activitatii și creșterea calitatii serviciului.

sa primeasca și sa utilizeze informatii privind serviciile de deratizare, dezinsecție, dezinsecție, despre deciziile luate în legatura cu acest serviciu de catre autoritatea contractanta, ANRSC sau operator, dupa caz.

sa li se presteze serviciile de deratizare, dezinsecție, dezinsecție în condițiile prezentului regulament, ale celorlalte acte normative în vigoare la nivelurile stabilite în contract;

sa conteste facturile cand constata incalcarea prevederilor contractuale;

sa primeasca raspuns în maxim 30 de zile la reclamatii/sesizarile adresate operatorului sau autoritatii administratiei publice locale cu privire la neindeplinirea unor conditii contractuale;

Utilizatorilor le este garantat dreptul la accesul serviciilor de deratizare, dezinsecție, dezinsecție și de utilizare a acestora.

Art. 27. Utilizatorii au urmatoarele obligatii:

sa respecte prevederile prezentului regulament;

sa achite în termenele stabilite obligatiile de plata în conformitate cu prevederile contractelor de prestare a serviciilor care fac obiectul prezentului regulament, încheiate între utilizator și operator.

sa aplice masuri privind deratizarea și dezinsecția, stabilite de autoritatea locala și de direcția de sanatate publica teritoriala;

sa asigure accesul operatorului de servicii de deratizare, dezinsecție, dezinsecție pentru care are contract de delegare a gestiunii serviciilor care fac obiectul prezentului regulament în orasul Huedin în toate spatiile deținute de catre utilizator;

sa respecte normele de igiena și sanatate publica stabilite prin actele normative în vigoare;

CAPITOLUL IV.

DETERMINAREA CANTITATILOR SI VOLUMULUI DE SERVICII PRESTATE

Art. 28. Pentru serviciul de deratizare, dezinsecție, dezinfectie masurarea cantităților se face în funcție de doza și de rețeta substanțelor care se utilizează pe unitatea de suprafață sau de volum, recomandate de producător.

CAPITOLUL V.

INDICATORI DE PERFORMANTA SI DE EVALUARE AI SERVICIULUI DE DDD

Art. 29 Indicatorii de performanță ai serviciului de salubritate -activitatea DERATIZARE, DEZINFECTIE, DEZINSECȚIE se precizează în caietul de sarcini, precum și în hotărârea de dare în administrare sau contractul de delegare a gestiunii serviciului de salubritate-activitatea DERATIZARE. DEZINFECTIE. DEZINSECȚIE, după caz.

Reprezentanții Orașului Huedin stabilesc nivelurile de calitate conform prescripțiilor produselor a , indicatorilor de performanță ce trebuie îndeplinite de operatori, astfel încât să se asigure atingerea și realizarea țintelor/obiectivelor conform legislației în vigoare.

Reprezentanții orașului Huedin , aplică penalități contractuale operatorului serviciului de salubritate-activitatea DERATIZARE, DEZINFECTIE, DEZINSECȚIE în cazul în care acesta nu prestează serviciul la parametrii de eficiență și calitate la care s-a obligat ori nu respectă indicatorii de performanță ai serviciului.

Art. 30 Indicatorii de performanță stabilesc condițiile ce trebuie respectate de operatori pentru asigurarea serviciului de DERATIZARE, DEZINFECTIE, DEZINSECȚIE a localităților cu privire la:

continuitatea din punct de vedere cantitativ și calitativ;

atingerea obiectivelor și țintelor pentru care autoritatea administrației publice locale este responsabilă;

prestarea serviciului pentru toți utilizatorii din aria sa de responsabilitate;

adaptarea permanentă la cerințele utilizatorilor;

excluderea oricărei discriminări privind accesul la serviciile de salubritate;

respectarea reglementărilor specifice din domeniul protecției mediului și al sănătății populației;

implementarea unor sisteme de management al calității, al mediului și al sănătății și securității muncii.

Art. 31 Indicatorii de performanta trebuie sa asigure evaluarea continua a operatorului cu privire la urmatoarele activitati:

contractarea serviciului de salubritate-activitatea DERATIZARE, DEZINFECȚIE, DEZINSECTIE;

masurarea, facturarea și încasarea contravalorii serviciilor efectuate;

indeplinirea prevederilor din contract cu privire la calitatea serviciilor efectuate;

mentinerea unor relatii echitabile între operator și utilizator prin rezolvarea rapida și obiectiva a problemelor, cu respectarea drepturilor și obligatiilor care revin fiecarei părți;

soluționarea in timp util a reclamatilor utilizatorilor referitoare la serviciile de salubritate-activitatea DDD;

prestarea serviciului de salubritate-activitatea DDD pentru toti utilizatorii din raza unitatii administrativ-teritoriale pentru care are hotarare de dare in administrare sau contract de delegare a gestiunii;

prestarea de servicii conexe serviciului de salubritate - activitatea DDD, informare, consultanta;

atingerea tintelor privind gestionarea deșeurilor.

Art. 32 În vederea urmaririi respectarii indicatorilor de performanta, operatorul de salubritate trebuie sa asigure:

gestiunea serviciului de DDD conform prevederilor contractuale:

evidenta clara și corecta a utilizatorilor;

inregistrarea activitatilor privind masurarea prestațiilor, facturarea și încasarea contravalorii serviciilor efectuate;

inregistrarea reclamatilor și sesizarilor utilizatorilor și modul de solutionare a acestora.

CAPITOLUL VI

Dispozitii finale

ART.33. (1) Autoritățile deliberative ale unităților administrativ- teritoriale pot stabili, potrivit prevederilor art. 2 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare și alte fapte decât cele prevăzute la art. 62 din Legea nr. 101/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(2) În regulamentele întocmite și aprobate de autoritățile administrației publice locale se vor preciza contravențiile în domeniul serviciului de salubritate pentru utilizatori și operatori, cu specificarea acestora și a cuantumului amenzilor aplicabile.

(3) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către persoanele împuternicite din cadrul autorităților administrației publice locale sau, după caz, persoanele împuternicite din cadrul aparatului tehnic al asociației de dezvoltare intercomunitară, pe baza mandatului primit de la unitățile administrativ-teritoriale membre ale asociației.

Ca și sancțiune contravențională complementară : se va lua masura legala privind repararea/recuperarea prejudiciului de catre autoritatile publice de la persoana care are obligatia legală sau conventională de a repara în intregime prejudiciul cauzat

ART. 34 Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilitati Publice va monitoriza aplicarea prevederilor prezentului regulament, acesta va putea fi actualizat în funcție de natura tehnica, tehnologica și legislativa, prin ordin al președintelui A.N.R.S.C,

10.07.2026

CAIET DE SARCINI

**Pentru serviciile de dezinsecție dezinsecție și deratizare (activități componente ale serviciului public de salubritate) pe raza Orașului Huedin
prin încheierea unui contract de achiziție publică**

Prezentul caiet de sarcini stabilește condițiile de desfășurare a activităților specifice serviciului de salubritate de dezinsecție dezinsecție și deratizare stabilind cerințele tehnice și organizatorice minimale necesare funcționării acestui serviciu în condiții de eficiență și siguranță.

Prezentul caiet de sarcini a fost elaborat spre a servi drept documentație tehnică și de referință în vederea stabilirii condițiilor specifice de desfășurare a activităților componente ale serviciului de salubritate de dezinsecție dezinsecție și deratizare indiferent de modul de gestiune adoptat.

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația necesară desfășurării activităților de dezinsecție dezinsecție și deratizare și constituie ansamblul cerințelor tehnice de bază.

Caietul de sarcini conține specificațiile tehnice care definesc caracteristicile referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanță, siguranța în exploatare, precum și sisteme de asigurare a calității, terminologie, condițiile pentru certificarea conformității cu standarde relevante sau altele asemenea.

Serviciile de dezinsecție, dezinsecție și deratizare prestate se execută asupra bunurilor, spațiilor și obiectivelor aflate în administrarea ori exploatarea UAT Oras Huedin , precum și asupra domeniului public și privat al unității administrativ-teritoriale.

Pentru instituțiile publice cu personalitate juridică proprie (unități de învățământ, unități sanitare și alte entități similare), efectuarea operațiunilor DDD revine fiecărei instituții, prin reprezentantul legal și în condițiile legislației specifice aplicabile, cu excepția situațiilor în care Consiliul Local decide, prin act administrativ distinct, centralizarea acestor servicii.

Obiectivele prevăzute în anexele privind dezinsecția, deratizarea și dezinsecția reprezintă inventarul obiectivelor existente pe raza unității administrativ-teritoriale.

Executarea efectivă a operațiunilor și decontarea acestora prin contract se realizează numai pentru obiectivele pentru care autoritatea contractantă dispune efectuarea serviciului și care nu beneficiază de contracte proprii pentru activitățile DDD, încheiate în condițiile legii.

Conform Art. 89 din Ordin ANRSC nr.97/2025 Autoritățile administrației publice locale, instituțiile publice, operatorii economici, cetățenii cu gospodării individuale și asociațiile de proprietari/locatari **au obligația de a asigura executarea tratamentelor pentru combaterea artropodelor și rozătoarelor purtătoare de maladii transmisibile și/sau generatoare de disconfort, precum și pentru combaterea microorganismelor patogene din spațiile pe care le dețin cu orice titlu, la frecvența prevăzută la art. 94, art. 95 și art. 96.**

Operatorul are următoarele obligații de serviciu public:

prestarea activității/activităților de salubritate cu respectarea legislației, normelor, prescripțiilor și regulamentelor privind securitatea și sănătatea în muncă, situațiile de urgență, gospodărirea apelor, protecția mediului, urmărirea comportării construcțiilor în timpul exploatării, precum și cu respectarea tuturor obligațiilor sale care îi revin conform legii și/sau pe care și le-a asumat prin hotărârea de dare în administrare sau, după caz, prin contractul de delegare a gestiunii;

exploatarea, întreținerea și reparația instalațiilor și utilajelor cu personal propriu și/sau autorizat, în funcție de complexitatea instalației și de specificul locului de muncă;

elaborarea planurilor anuale de revizii și reparații executate cu forțe proprii și cu terți;

ținerea evidenței orelor de funcționare a autospecialelor, instalațiilor și utilajelor;

asigurarea personalului necesar pentru prestarea activităților asumate prin contractul de delegare sau prin hotărârea de dare în administrare;

asigurarea conducerii operative prin dispecerat, la solicitarea scrisă a delegatarului și cu recunoașterea costurilor aferente în tarif;

deținerea unei dotări proprii cu instalații și echipamente specifice necesare pentru prestarea activităților, în condițiile stabilite prin contract sau prin hotărârea de dare în administrare;

aplicarea metodelor performante de management, care să conducă la reducerea costurilor de operare, inclusiv prin aplicarea procedurilor concurențiale prevăzute de normele legale în vigoare privind achizițiile publice, și să asigure totodată respectarea cerințelor specifice din legislația privind protecția mediului;

CERINȚE TEHNICE ȘI ORGANIZATORICE PRIVIND ACTIVITĂȚILE DE DEZINSECȚIE, DEZINFECȚIE ȘI DERATIZARE

Operatorul are obligația de a presta activitățile de dezinfecție, dezinsecție și deratizare în conformitate cu prevederile Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 101/2006 privind serviciul de salubritate a localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Ordinului ANRSC nr. 97/2025 pentru aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de salubritate și Ordinului ANRSC nr. 98/2025 pentru aprobarea Caietului de sarcini-cadru al serviciului de

salubritate.

Operatorul va asigura executarea activităților de dezinsecție, dezinfecție și deratizare pentru obiectivele și suprafețele cuprinse în Programul Unitar de Acțiune aprobat de autoritatea contractantă.

În realizarea activităților contractate, operatorul va avea următoarele obligații:

- a) identificarea obiectivului și a suprafețelor ce urmează a fi tratate;
- b) identificarea vectorilor și a gradului de infestare;
- c) stabilirea metodei de tratament și a produselor biocide adecvate;
- d) informarea beneficiarului asupra măsurilor de protecție necesare înainte și după efectuarea tratamentelor;
- e) executarea tratamentelor prin metode și tehnologii specifice, în funcție de tipul activității și de caracteristicile obiectivului;
- f) respectarea măsurilor de protecție a sănătății populației, a mediului și a bunurilor aflate în zona tratată;
- g) întocmirea documentelor de lucru și a rapoartelor de execuție pentru fiecare intervenție.

Produsele utilizate pentru activitățile de dezinsecție, dezinfecție și deratizare trebuie să fie avizate/autorizate conform legislației în vigoare privind produsele biocide și să fie utilizate conform recomandărilor producătorului.

Operatorul va prezenta pentru fiecare produs utilizat:

- avizul/autorizația produsului biocid;
- fișa cu date de securitate;
- fișa tehnică a produsului.

Operatorul răspunde de depozitarea, manipularea și utilizarea produselor biocide în conformitate cu legislația aplicabilă și cu instrucțiunile producătorului.

Operatorul va deține personal calificat, echipamente, utilaje și mijloace de transport adecvate pentru executarea activităților contractate.

Operatorul are obligația să respecte toate normele privind sănătatea și securitatea în muncă, situațiile de urgență, protecția mediului și protecția sănătății populației.

După fiecare intervenție operatorul va întocmi un proces-verbal de execuție care va cuprinde cel puțin:

- data efectuării lucrării;
- obiectivul și suprafața tratată;
- activitatea executată;

produsul utilizat;
concentrația de lucru;
cantitatea utilizată;
personalul care a executat lucrarea;
observații privind eficiența tratamentului.

Procesul-verbal va fi semnat de reprezentantul operatorului și de reprezentantul beneficiarului.

Operatorul va lua toate măsurile necesare pentru prevenirea poluării mediului, inclusiv colectarea și eliminarea ambalajelor și deșeurilor rezultate din activitate prin operatori autorizați.

În cazul în care se constată persistența infestării din cauze imputabile operatorului, acesta va executa intervenții suplimentare fără costuri suplimentare pentru autoritatea contractantă.

Obiectivele

pe care trebuie să le atingă activitățile de deratizare, dezinsecție, dezinsecție sunt următoarele:

1. Îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor;
2. Promovarea calității și eficiența activităților de deratizare, dezinsecție, dezinsecție
3. Dezvoltarea durabilă a serviciilor.
4. Protecția mediului înconjurător, cu evidențierea măsurilor de protecție a mediului pe etape de dezvoltare, în concordanță cu programul de adaptare la normele Uniunii Europene.

Operatorul trebuie să dețină, utilajele și mijloacele de transport necesare pentru buna desfășurarea activității.

Operatorul trebuie să dețină

mijloacele de comunicare și echipamentele necesare desfășurării activității: (recipient pentru preparare a substanțelor, mensuri, palnii etc.).

un depozit pentru păstrarea substanțelor toxice și decontaminarea echipamentelor și aparaturii folosite la activitățile care fac obiectul contractului.

Operatorul răspunde de depozitarea și manipularea substanțelor și materialelor utilizate în procesul de dezinsecție, dezinsecție și deratizare în conformitate cu prevederile normelor și dispozițiilor în vigoare.

Instruirea profesională, instructajele de protecția muncii și PSI, protecția mediului (inclusiv autorizațiile), precum și verificarea cunoștințelor angajaților operatorului, se va face de către aceste

Operatorul are obligația să respecte normele de protecție și securitatea muncii, protecția

mediului, sănătății și va suporta toate amenzile și penalitățile de la organele abilitate, care sunt legate de procesul de dezinsecție dezinfectie și deratizare.

Modul de protecție a mediului:

se au în vedere efectele asupra resurselor de apă subterană, prin reducerea consumului excesiv de substanțe toxice, colectarea tuturor recipientelor folosite și predarea acestora la o unitate de preluare a deșeurilor toxice în vederea neutralizării;

evitarea poluării solului;

evitarea efectelor nocive asupra florei și faunei, prin măsuri de protecție;

evitarea efectelor negative asupra vieții sociale și economice a populației;

evitarea depășirii nivelului de poluare fonică

Produsele biocide utilizate trebuie să fie avizate/autorizate conform legislației naționale și europene aplicabile produselor biocide și înscrise în Registrul Național al Produselor Biocide.

Cantitățile și concentrațiile utilizate vor respecta recomandările producătorului și prevederile din fișa tehnică a produsului.

Prepararea și utilizarea soluțiilor de lucru se vor realiza conform instrucțiunilor producătorului.

Operatorul este obligat ca prin modul de prestare a serviciilor să asigure protecția sănătății populației, utilizând numai produse biocide, echipamente și tehnologii conforme legislației în vigoare și adecvate tipului de activitate executată.

Operatorul răspunde de depozitarea, manipularea și utilizarea produselor biocide, precum și de respectarea normelor privind sănătatea și securitatea în muncă, protecția mediului și prevenirea situațiilor de urgență.

Operatorul va lua toate măsurile necesare pentru protejarea persoanelor, animalelor, bunurilor și mediului pe durata executării tratamentelor.

Coduri CPV:

90921000-9 - Servicii de dezinfectie și de dezinsecție

90923000-3 - Servicii de deratizare

DEFINIȚII

DEZINSECȚIE

Activitatea de dezinsecție are ca scop combaterea și eliminarea insectelor vectoare și a insectelor dăunătoare, inclusiv țânțari, muște, gândaci, purici, ploșnițe, furnici, căpușe și alte specii

identificate în teren.

Operatorul va utiliza produse biocide avizate/autorizate pentru plasarea pe piață și utilizarea pe teritoriul României, în conformitate cu legislația națională și europeană aplicabilă.

Metoda de aplicare va fi stabilită de operator în funcție de vectorul combatut, gradul de infestare și caracteristicile obiectivului tratat și poate include pulverizare, nebulizare, termonebulizare, aplicare ULV sau alte metode specifice.

În spațiile care conțin echipamente tehnice, documente, mobilier sau alte bunuri sensibile, operatorul va lua toate măsurile necesare pentru prevenirea deteriorării acestora. Lucrările se execută în prezența reprezentantului beneficiarului și cu respectarea instrucțiunilor de securitate și sănătate în muncă.

Pentru fiecare produs utilizat operatorul va prezenta: - avizul/autorizația produsului biocid; - fișa cu date de securitate; - fișa tehnică a produsului.

Consumul produselor și concentrațiile de lucru vor fi stabilite conform recomandărilor producătorului și specificului infestării constatate în teren.

DERATIZARE

Activitatea de deratizare are ca scop combaterea și eliminarea rozătoarelor sinantropice, respectiv șoareci și șobolani.

Operatorul va utiliza produse rodenticide avizate/autorizate pentru utilizare pe teritoriul României și va aplica măsurile necesare în funcție de gradul de infestare identificat. Momelile raticide vor fi amplasate în stații de intoxicare securizate sau prin alte metode specifice, în conformitate cu instrucțiunile producătorului și normele de protecție a populației, animalelor și mediului.

Operatorul are obligația monitorizării consumului de momeală, completării acesteia ori de câte ori este necesar și colectării produselor rămase la finalizarea tratamentului.

Pentru fiecare produs utilizat operatorul va prezenta: - avizul/autorizația produsului biocid; - fișa cu date de securitate; - fișa tehnică a produsului.

Cantitățile utilizate și amplasarea punctelor de intoxicare se stabilesc de operator în funcție de gradul de infestare și caracteristicile obiectivului tratat

DEZINFECȚIE

Activitatea de dezinfecție are ca scop distrugerea sau reducerea numărului de microorganisme patogene (bacterii, virusuri, fungi și alți agenți biologici) de pe suprafețe și din spațiile supuse tratamentului, în vederea prevenirii apariției și răspândirii bolilor transmisibile.

Operatorul va utiliza produse biocide avizate/autorizate pentru plasarea pe piață și utilizarea pe teritoriul României, în conformitate cu legislația națională și europeană aplicabilă.

Metoda de aplicare va fi stabilită de operator în funcție de caracteristicile obiectivului tratat,

tipul suprafețelor și recomandările producătorului produsului biocid utilizat și poate include pulverizare, nebulizare, termonebulizare, ștergere, decontaminare sau alte metode specifice.

Dezinfecția se va efectua în spații administrative, instituții publice, spații tehnice, grupuri sanitare, piețe, obiective de interes local și alte spații stabilite de autoritatea contractantă.

Înainte de efectuarea tratamentului, operatorul va lua toate măsurile necesare pentru protejarea persoanelor, echipamentelor, documentelor, instalațiilor și bunurilor existente în spațiile supuse tratamentului.

Operatorul va respecta timpul de contact, concentrațiile de lucru și condițiile de aplicare prevăzute în fișa tehnică a produsului utilizat.

Pentru fiecare produs utilizat operatorul va prezenta:

avizul/autorizația produsului biocid;

fișa cu date de securitate;

fișa tehnică a produsului.

Consumul produselor și concentrațiile de lucru vor fi stabilite conform recomandărilor producătorului și specificului obiectivului tratat.

Dezinfecția se execută cu frecvența prevăzută de legislația aplicabilă și ori de câte ori este necesar, la solicitarea autorității contractante sau în cazul apariției unor situații epidemiologice speciale.

După efectuarea tratamentului, operatorul va întocmi documentele de lucru și raportul de execuție care va cuprinde cel puțin: obiectivul tratat, data efectuării operațiunii, produsul utilizat, concentrația de lucru, cantitatea utilizată și personalul care a executat lucrarea.

Autorizații și licențe

Operatorul va obține și menține valabile pe toată perioada prestării activității:

licențele necesare pentru prestarea activității/activităților specifice serviciului de salubritate de dezinsecție dezinfecție și deratizare eliberate de A.N.R.S.C., în conformitate cu prevederile legale în vigoare;

orice alte permise, aprobări sau autorizații, inclusiv autorizația de mediu sau autorizația integrată de mediu, după caz.

Personal și instructaj

Operatorul își va angaja propriul personal și va fi responsabil de comportamentul acestuia pe timpul desfășurării activității. Toți conducătorii auto și ceilalți angajați trebuie să dețină calificări relevante. Angajații vor fi instruiți în mod corespunzător și calificați pentru sarcinile lor, astfel încât echipamentele, instalațiile, mașinile și vehiculele utilizate să fie exploatate și întreținute în conformitate cu cerințele contractuale.

Personalul cheie obligatoriu a face parte din echipa operatorului este (*se precizează posturile și personalul cheie*).

Pe toată durata derulării contractului de delegare, operatorul are obligația să prezinte, la solicitarea delegatarului, lista nominală cu personalul angajat pentru prestarea activității/activităților de salubritate, pe categorii de personal, cu specificarea specializărilor/calificărilor profesionale ale personalului de conducere și ale personalului de execuție și cu indicarea numărului de salariați angajați cu salariul minim brut pe țară garantat la plată.

Operatorul trebuie să poată, în orice moment, înlocui angajații în caz de concediu, boală sau alte indisponibilități.

Operatorul va face cunoscut delegatarului persoana/persoanele din conducere desemnate să gestioneze și supravegheze prestarea activității în numele său. În absența, din orice motiv, a persoanei/persoanelor din conducere, trebuie nominalizați înlocuitorul/înlocuitorii. Personalul de conducere și înlocuitorii acestuia trebuie să aibă cunoștințe temeinice tehnice și trebuie să fie capabili să înțeleagă, să vorbească, să scrie și să citească în limba română.

Persoana cu responsabilități de conducere trebuie să fie autorizată/împuternicită să negocieze și să încheie acorduri cu delegatarul cu privire la executarea de lucrări și/sau servicii în legătură cu activitatea atribuită. Persoana cu responsabilități de conducere sau un reprezentant al operatorului împuternicit de aceasta trebuie să poată fi contactată și disponibilă să se prezente la locul convenit într-un termen rezonabil, în funcție de amploarea problemei, atunci când delegatarul solicită.

Periodic, operatorul va efectua, conform prevederilor legale în vigoare, instructaje pentru ca personalul să fie permanent la curent cu aspecte operaționale, situații de urgență, de protecție a mediului, de securitate și sănătate în muncă.

În timpul executării serviciilor, personalului operatorului nu îi este permis să ceară sau să primească vreo formă de compensație sau gratificații din partea cetățenilor în scopul extinderii sau îmbunătățirii calității serviciului.

Echipament de protecție

Operatorul este responsabil de asigurarea echipamentului de protecție și de desfășurarea tuturor operațiunilor și activităților în conformitate cu prevederile legale și normele privind sănătatea și securitatea în muncă.

Prevenirea situațiilor de urgență și măsurile de protecție vor fi asigurate și menținute conform prevederilor legale în vigoare.

Sistemul de management integrat

Operatorul trebuie să pună la dispoziția delegatarului, la cerere, toate procedurile, instrucțiunile de lucru, auditurile și rapoartele de evaluare, certificările și auditurile de supraveghere și recertificare aferente sistemului.

Operatorul va avea în vedere la proiectarea sistemelor de management cerințele delegatarului privind raportarea datelor și informațiilor solicitate.

Operatorul trebuie să se asigure că desfășoară toate activitățile în condițiile respectării standardelor de management al calității și de mediu și să ia măsuri pentru înlăturarea neconformităților.

Prestarea activităților de dezinsecție dezinfecție și deratizare se va realiza astfel încât să se asigure:

- continuitatea activității, indiferent de anotimp, cu respectarea prevederilor contractuale;
- adaptarea regimului de prestare a activității la cerințele utilizatorului;
- verificarea calității activității prestate;
- respectarea instrucțiunilor/procedurilor interne de prestare a activității;
- ținerea la zi a documentelor cu privire la prestarea activității;
- respectarea regulamentului serviciului de salubritate aprobat de delegatar;
- prestarea activității pe baza principiilor de eficiență economică;
- reînnoirea parcului auto, în condițiile prevăzute în contractul de delegare;
- îndeplinirea indicatorilor de performanță corelați cu țintele/obiectivele asumate la nivel național, precum și a indicatorilor de performanță privind calitatea serviciului, aprobați de delegatar;
- asigurarea, pe toată durata de executare a activității, de personal calificat și în număr suficient.

Obligațiile și răspunderile personalului operativ al operatorului sunt cuprinse în regulamentul serviciului (regulamentul de serviciu se întocmește pe baza regulamentului - cadru al serviciului de salubritate aprobat de A.N.R.S.C.).

Operatorul va obține și menține valabile pe toată perioada prestării activității:

licențele necesare pentru prestarea activității/activităților specifice serviciului de salubritate eliberate de A.N.R.S.C., în conformitate cu prevederile legale în vigoare;

orice alte permise, aprobări sau autorizații, inclusiv autorizația de mediu sau autorizația integrată de mediu, după caz.

Operatorul are obligația de a presta activitatea de dezinsecție, dezinsecție și deratizare, la obiectivele din domeniul public și domeniul privat al unității administrativ-teritoriale, în aria administrativ-teritorială a Orasului Huedin

Obiectivele și suprafețele aferente spațiilor deschise din domeniul public și privat al unității administrativ-teritoriale unde se vor aplica tratamentele de dezinsecție pentru combaterea țânțarilor sunt specificate în *Anexa nr. 1 (24) . Dezinsecție spații deschise – vector țânțari la caietul de sarcini*

Frecvența de execuție a tratamentelor de dezinsecție pe spațiile deschise este de 4 treceri/lună (Pentru a fi eficiente și a oferi un grad ridicat de protecție al oamenilor și al animalelor de companie împotriva bolilor transmise, prin înțepături, de către țânțari, tratamentele de dezinsecție pe spațiile deschise se stabilesc între 4 și 7 treceri/lună, în funcție de condițiile specifice localității, de temperaturi ridicate și de suprafețe/întinderi mari de apă, propice evoluției rapide a țânțarilor de la stadiul de ouă la stadiul de țânțari adulți.)

Tratamentele de dezinsecție pe spațiile deschise se vor executa în perioada din fiecare luna din sezonul cald iunie/ august)

Numărul total de tratamente de dezinsecție pe spațiile deschise executate la nivel de an este de 12 treceri/an

Suprafața totală tratată/an aferentă spațiilor deschise din domeniul public și privat al unității administrativ-teritoriale este de **2277288 mp/an** *(se va calcula și completa cu produsul dintre suprafața totală tratată/trecere spații deschise din domeniul public și privat al unității administrativ-teritoriale prevăzută în tabelul din Anexa 1 (24) Dezinsecție spații deschise – vector țânțari și numărul de treceri/an).* $189774\text{mp} \times 12 \text{ treceri} = 2277288 \text{ mp}$

Operatorul are obligația de a executa tratamentele de dezinsecție pe spațiile deschise ale persoanelor fizice și juridice de pe aliniamentul stradal, cu utilaje de mare capacitate generatoare de ceață montate pe autovehicule.

Suprafața tratată/trecere aferentă spațiilor deschise ale persoanelor fizice și juridice, la care tratamentele de dezinsecție se execută de pe aliniamentul stradal, se calculează potrivit formulei:

$$S = 2 \times L \times 25 \text{ (mp/trecere)}$$

unde:

2 – numărul de treceri al utilajului pe aceeași stradă;

L – lungimea totală a străzilor din zona de case/proprietăți individuale (m);

25 – lățimea de acțiune/pulverizare a utilajului (m).

Suprafața tratată/trecere aferentă spațiilor deschise ale persoanelor fizice și juridice, la care tratamentele de dezinsecție se execută de pe aliniamentul stradal, în lungime totală de ... m *(se va completa cu lungimea totală a străzilor din zona de case/proprietăți individuale)*, este de ... mp/trecere.

Perioada în care se execută tratamentele de dezinfecție de pe aliniamentul stradal, numărul de treceri/lună și numărul de treceri/an sunt același ca la tratamentele de dezinfecție executate pe spațiile deschise din domeniul public și privat al unității administrativ-teritoriale.

Suprafața totală tratată/an aferentă spațiilor deschise ale persoanelor fizice și juridice, la care tratamentele de dezinfecție se execută de pe aliniamentul stradal, este de **1118400 mp/an** (se va calcula și completa cu produsul dintre suprafața tratată/trecere și numărul de treceri/an). $93200\text{mp} \times 12\text{treceri} = 1118400\text{ mp}$

Suprafața totală tratată/trecere aferentă tuturor spațiilor deschise unde se execută tratamentele de dezinfecție este de **189774mp mp/trecere** (se va completa cu suprafața totală tratată/trecere aferentă tuturor spațiilor deschise din anexa Dezinfecție spații deschise – vector țânțari).

Suprafața totală tratată/an aferentă tuturor spațiilor deschise unde se execută tratamentele de dezinfecție este de **2277288 mp/an** (se va calcula și completa cu suma dintre suprafața totală tratată/an aferentă spațiilor deschise din domeniul public și privat al unității administrativ-teritoriale și suprafața totală tratată/an aferentă spațiilor ale persoanelor fizice și juridice, la care tratamentele de dezinfecție se execută de pe aliniamentul stradal).

Anexa nr.1 (24) la caietul de sarcini . Dezinfecție spații deschise – vector țânțari

Nr. crt.	Obiectivul aferent spațiilor deschise și locația obiectivului unde se aplică tratamentul de dezinfecție	Suprafața tratată/trecere (mp)
I. Spații deschise din domeniul public și privat al unității administrativ-teritoriale		
1	Terenuri aparținând instituțiilor publice din subordine, din care: Spitalul Orasenesc Huedin – Str. Spitalului, Nr. 42 Liceul Tehnologic „Vladeasa” Huedin – Str. Horea 78-82 - Piața Republicii 42-48 Liceul Teoretic „Octavian Goga” Huedin Grădinița „Prichindeii Veseli” 1 – Str. Horea 42 2 – Str. Ghe. Doja 5 3 – Str. Ecaterina Varga 1 (se va enumera și completa cu denumirea și adresa fiecărei instituții publice)	10000 2200 500 1250 1000 300 100

	La instituțiile publice cu personalitate juridică proprie (unități sanitare și alte entități similare, unități de învățământ), efectuarea operațiunilor DDD revine fiecărei instituții, prin reprezentantul legal și în condițiile legislației specifice aplicabile	
2	Parcuri, din care: Parc toaleta publica – Str. Budai Nagy Antal fn 494 Baza sportiva Strand 7208 Parcul Tineretului – Str. Avram Iancu 41 10700 Parc Republicii – Piata Republicii 8 457 Parc Piata Victoriei – Piata Victoriei fn 600 Parc Central - Piata Republicii fn 2485 Parc Morii – Str. Morii fn 735 Parc Politie – Str. Avram Iancu 11 2012 Parc Policlinica – Piata Victoriei 6-8 2080 <i>(se va enumera și completa cu denumirea și locația fiecărui parc)</i>	
	Total	26771
3	Spații verzi/terenuri adiacente blocurilor de locuințe/gospodăriilor individuale Avram Iancu 41 4668 Avram Iancu 3 345 Piata Republicii 8 13373 Piata Victoriei 37 965 Aleea 1 Mai 2787 Horea 73 300 Horea 3 330 Luceafarului 5-7 803 Total 23571	

4	Piețe, din care: <i>(se va enumera și completa cu denumirea și locația fiecărui parc)</i>	
	Nu este cazul	
5	Târguri/oboare, din care: <i>(se va enumera și completa denumirea și locația fiecărui târg/obor)</i>	
	Nu este cazul	
6	Cimitire, din care: Cimitir Vechi - Str. Ecaterina Varga fn Cimitir Nou - Str. Ecaterina Varga fn <i>(se va enumera și completa cu denumirea și locația fiecărui cimitir)</i>	32000 14000
	Total	46000
7	Maluri de lac/ape curgătoare, din care: <i>(se va enumera și completa cu denumirea și locația fiecărui lac sau, după caz, fiecărei ape curgătoare)</i>	
	Nu este cazul	
8	Puncte de colectare deșeuri Avram Iancu 41 Aleea 1 Mai Republicii 8 (Garsoniere) Republicii 8 (Bloc B) Republicii 8 (Post Trafo) Republicii 8 (Parcare Hotel) Piata Victoriei 37 Str. Vladeasa (Bloc M)	15 21 21 15 22 25 21 21

	Str. Horea 80	21
	Fildului 59	25
	Luceafarului 3-5	25
	Total	232
9	Stații/instalații de tratare deșeuri, depozite de deșeuri, din care: <i>(se va enumera și completa, după caz, cu denumirea și locația fiecărei stații/instalații de tratare a deșeurilor și/sau depozit de deșeuri)</i>	
	Nu este cazul	
I	Suprafața totală tratată/trecere spații deschise din domeniul public și privat al unității administrativ-teritoriale (1+2+3+4+5+6+7+8+9)	96574
II. Spații deschise din proprietatea privată a persoanelor fizice și juridice, la care dezinsecția se execută de pe aliniamentul stradal		
II	Tratamentele aferente spațiilor deschise din proprietatea privată a persoanelor fizice și juridice se execută exclusiv de pe aliniamentul stradal, fără acces în incintele proprietăților și fără individualizarea beneficiarilor. Strazi Huedin Strada Cetatea Veche Drumuri Comunale (DC124 si DC 134) Strazi Bicalatu Total	 46028 34736 6990 5446 93200
III	Suprafața totală tratată/trecere aferentă tuturor spații deschise (I +II)	189774

(tabelul este orientativ și se adaptează corespunzător în funcție de numărul de obiective existente în unitatea administrativ-teritorială și poate fi completat cu alte obiective de interes local stabilite de către delegatar)

Obiectivele și suprafețele aferente spațiilor comune închise ale clădirilor unității administrativ-teritoriale și ale condominiilor aparținând asociațiilor de proprietari/locatari unde se vor aplica tratamentele de dezinsecție pentru combaterea țânțarilor sunt specificate în *Anexa nr.*

2 (25) . Dezinsecție spații comune închise – vector țânțari la caietul de sarcini

Frecvența de execuție/an a tratamentelor de dezinsecție în spațiile comune închise este de 3 treceri/an

Suprafața totală tratată/an aferentă spațiilor comune închise ale clădirilor unităților sanitare este de mp/an (se va calcula și completa cu produsul dintre suprafața tratată/trecere aferentă obiectivului Clădiri ale unităților sanitare din subordinea autorităților administrației publice locale, prevăzută în tabelul din anexa Dezinsecție spații comune închise – vector țânțari și numărul de treceri/an). *Nu se aplica*

Suprafața totală tratată/an aferentă spațiilor comune închise ale clădirilor unităților de învățământ este de mp/an (se va calcula și completa cu produsul dintre suprafața tratată/trecere aferentă obiectivului Clădiri ale unităților de învățământ din subordinea autorităților administrației publice locale, prevăzută în tabelul Dezinsecție spații comune închise – vector țânțari și numărul de treceri/an). *Nu se aplica*

Suprafața totală tratată/an aferentă spațiilor comune închise ale clădirilor instituțiilor publice din subordinea autorităților administrației publice locale, altele decât unitățile sanitare și unitățile de învățământ, este de 34543,95 mp/an (se va calcula și completa cu produsul dintre suprafața tratată/trecere aferentă obiectivului Clădiri ale instituțiilor publice din subordinea autorităților administrației publice locale, altele decât unitățile sanitare și unitățile de învățământ, prevăzută în tabelul din anexa Dezinsecție spații comune închise – vector țânțari și numărul de treceri/an). $11514,65 \text{ mp} \times 3 \text{ treceri} = 34543,95 \text{ mp}$

Suprafața totală tratată/an aferentă spațiilor închise ale imobilelor de tip condominiu aparținând asociațiilor de proprietari/locatari este de 18582 mp/an (se va calcula și completa cu produsul dintre suprafața tratată/trecere aferentă obiectivului Imobile de tip condominiu ale asociațiilor de proprietari/locatari, prevăzută în tabelul din anexa Dezinsecție spații comune închise – vector țânțari și numărul de treceri/an). $6194 \text{ mp} \times 3 \text{ treceri} = 18582 \text{ mp}$

Anexa 2 (25) Dezinsecție spații comune închise – vector țânțari

Nr. crt.	Obiectivul aferent spațiilor comune închise ale clădirilor/condominiilor (subsol, spații tehnice și alte asemenea) unde se aplică tratamentul de dezinsecție	Suprafața tratată/trecere (mp)
1	Clădiri ale unităților sanitare din subordinea autorităților administrației publice locale, din care: Spitalul Orasenesc Huedin str. Spitalului 42 (se va enumera și completa cu denumirea și adresa fiecărei unități sanitare)	

	La instituțiile publice cu personalitate juridică proprie (unități sanitare și alte entități similare), efectuarea operațiunilor DDD revine fiecărei instituții, prin reprezentantul legal și în condițiile legislației specifice aplicabile	
2	Clădiri ale unităților de învățământ din subordinea autorităților administrației publice locale, din care: Liceul Tehnologic „Vladeasa” Huedin – Str. Horea 78-82 -Piata Republicii 42-48 Liceul Teoretic „Octavian Goga” Huedin – Piata Victoriei 11 Gradinita „Prichindeii Veseli” 1 – Str. Horea 42 2 – Str. Ghe. Doja 5 3 – Str. Ecaterina Varga 10 <i>(se va enumera și completa cu denumirea și adresa fiecărei unități de învățământ)</i>	
	La instituțiile publice cu personalitate juridică proprie (unități de învățământ,)efectuarea operațiunilor DDD revine fiecărei instituții, prin reprezentantul legal și în condițiile legislației specifice aplicabile,	
3	Clădiri ale instituțiilor publice din subordinea autorităților administrației publice locale, altele decât unitățile sanitare și unitățile de învățământ, din care: Primaria Orasului Huedin – Horea 1 Casa de cultura - Horea 5 Casa Tineretului – Avram Iancu 41 Fosta Policlinica – Piata Victoriei 6-8 Tribuna cu vestiare – Avram Iancu 41 Vestiar - Avram Iancu 41 Strand – Avram Iancu 41 Toaleta Publica – B. N. Antal fn Hala Agroalimentara – B.N.Antal 85	2319 2567.35 1313 2721 234 113 839 153 680.3

	Capela – Ecaterina Varga 5	125
	Camin Cultural Bicalatu – Bicalatu	450
	(se va enumera și completa cu denumirea și adresa fiecărei instituții publice)	
	Total	11514,65
4	Imobile de tip condominiu ale asociațiilor de proprietari/locatari (subsol, spații tehnice și alte asemenea)	
	ANL – Aleea 1 Mai 4	862
	ANL – Aleea 1 Mai 6	862
	ANL – Aleea 1 Mai 10	862
	ANL – Aleea 1 Mai 12	862
	ANL – Gheorghe Doja 5A	695
	Fildului 59	765
	Horea 58	147
	Horea 53	395
	Horea 62	291
	Tabacarilor 1	119
	Piata Victoriei 26	69
	Varga Ecaterina 3	69
	Prundului 110	46
	Budai Nagy Antal 85	150
	Total	6194
	Suprafața totală tratată/trecere	17708,65

(tabelul este orientativ și se adaptează corespunzător în funcție de numărul de obiective existente în unitatea administrativ-teritorială și poate fi completat cu alte obiective de interes local stabilite de către delegatar)

Operatorul are obligația de a executa tratamentele de dezinfecție în căminele aferente rețelelor tehnico-edilitare prevăzute în *Anexa nr. 3 (26) . Dezinfecție cămine rețele tehnico-edilitare – vector fânțari la caietul de sarcini*

Suprafața totală tratată/trecere aferentă căminelor rețelelor tehnico-edilitare este de

mp/trecere (se va completa cu suprafața totală tratată/trecere prevăzută în tabelul din anexa privind Cămine aferente rețelelor tehnico-edilitare unde se vor aplica tratamentele de dezinsecție).
Nu se aplica

Frecvența de execuție/an a tratamentelor de dezinsecție în căminele aferente rețelelor tehnico-edilitare este de 1 trecere /an

Suprafața totală tratată/an aferentă căminelor rețelelor tehnico-edilitare este de mp/an (se va calcula și completa cu produsul dintre suprafața totală tratată/trecere și numărul de treceri/an).
Nu se aplica

Anexa nr. 3 (26) Dezinsecție cămine rețelele tehnico-edilitare - vector țânțari

Nr. crt.	Cămine aferente rețelelor tehnico-edilitare unde se aplică tratamentul de dezinsecție	Suprafața tratată/trecere (mp)
1	Cămine de vizitare aferente rețelelor de alimentare cu apă	96 camine
2	Cămine de vizitare aferente rețelelor de canalizare	1080 camine
	Cămine de vizitare aferente rețelelor de alimentare cu energie termică	
Obiectivele prevăzute în prezenta anexa nr. 3 (26) , sunt aferente infrastructurilor tehnico-edilitare exploatate de operatori regionali, iar activitățile aferente acestor obiective se realizează de către operatorii care exploatează respectivele infrastructuri, în conformitate cu obligațiile legale și contractuale ce le revin.		Nu este cazul

(tabelul este orientativ și se adaptează corespunzător în funcție de rețele existente în unitatea administrativ-teritorială)

Operatorul are obligația de a executa tratamentele de dezinsecție pentru combaterea căpușelor în zonele cu vegetație aparținând domeniului public și privat al unității administrativ-teritoriale prevăzute în **Anexa nr. 4 (27) Dezinsecție spații deschise – vector căpușe la caietul de sarcini**

Frecvența de execuție a tratamentelor de dezinsecție pentru combaterea căpușelor este de 2 treceri/an

Suprafața tratată/trecere aferentă zonelor de vegetație pe care se execută tratamentele de dezinsecție pentru combaterea căpușelor este de **29516 mp/trecere** (se va completa cu suprafața tratată/trecere prevăzută în tabelul din anexa **Dezinsecție spații deschise – vector căpușe**).

Suprafața totală tratată/an aferentă zonelor de vegetație pe care se execută tratamentele de

dezinsecție pentru combaterea căpușelor este de 59032 mp/an(se va calcula și completa cu produsul dintre suprafața tratată/trecere și numărul de treceri/an).29516 mpx 2 treceri=59032 mp

Anexa 4 (27) Dezinsecție spații deschise – vector căpușe

Obiectivul aferent spațiilor deschise unde se aplică tratamentul de dezinsecție pentru combaterea căpușelor	Suprafața tratată/trecere(mp)
Zone cu vegetație: parcuri, grădini publice, locuri de agrement, locuri de joacă, terenuri aparținând instituțiilor publice din subordine, terenuri adiacente blocurilor de locuințe, alte spații verzi	
Parc toaleta publica – Str. Budai Nagy Antal fn	494
Baza sportiva Strand	7208
Parcul Tineretului – Str. Avram Iancu 41	10700
Parc Republicii – Piata Republicii 8	457
Parc Piata Victoriei – Piata Victoriei fn	600
Parc Central - Piata Republicii fn	2485
Parc Morii – Str. Morii fn	735
Parc Politie – Str. Avram Iancu 11	2012
Parc Policlinica – Piata Victoriei 6-8	2080
Rondou Central	185
Rondouri Piata Victoriei 1-14	306
Rindouri Piata Victoriei 35-43	692
Piata Victoriei 44	371
Spatii Verzi Accese Vladeasa	541
Parc Avram Iancu – Rondou 2	650
Suprafața totală tratată/trecere	29516

Obiectivele și suprafețele aferente spațiilor deschise din domeniul public și privat al unității administrativ-teritoriale unde se vor aplica tratamentele de deratizare pentru combaterea șobolanilor și șoarecilor sunt specificate în *Anexa nr.5 (28). Deratizare spații deschise – vector șobolani/șoareci la caietul de sarcini*

Frecvența de execuție a tratamentelor de deratizare pe spațiile deschise este de 3 treceri/an

Suprafața totală tratată/trecere aferentă spațiilor deschise din domeniul public și privat al unității administrativ-teritoriale pe care se execută tratamentele de deratizare este de **99319 mp/trecere** (se va completa cu suprafața tratată/trecere prevăzută în tabelul din Anexa nr.5 (28) *Deratizare spații deschise – vector șobolani/șoareci*).

Suprafața totală tratată/an aferentă spațiilor deschise din domeniul public și privat al unității administrativ-teritoriale pe care se execută tratamentele de deratizare este de **297957 mp/an** (se va calcula și completa cu produsul dintre suprafața totală tratată/trecere și numărul de treceri/an). $99319 \text{ mp} \times 3 \text{ treceri} = 297957 \text{ mp}$

Anexa nr.5 (28) Deratizare spații deschise – vector șobolani/șoareci

(cu excepția spațiilor deschise din proprietatea privată a persoanelor fizice, la care dezinsecția se execută de pe aliniamentul stradal, obiectivele la care se vor aplica tratamentele de deratizare pe spațiile deschise sunt aceleași ca la tratamentele de dezinsecție, se vor enumera obiectivele și suprafețele tratate/trecere aferente spațiilor deschise din domeniul public și privat al unității administrativ-teritoriale din anexa Dezinsecție spații deschise – vector țânțari)

Nr. crt.	Obiectivul aferent spațiilor deschise și locația obiectivului unde se aplică tratamentul de deratizare	Suprafața tratată/trecere (mp)
I. Spații deschise din domeniul public și privat al unității administrativ-teritoriale		
1	Terenuri aparținând instituțiilor publice din subordine Spitalul Orasenesc Huedin – Str. Spitalului, Nr. 42 Liceul Tehnologic „Vladeasa” Huedin – Str. Horea 78-82 -Piata Republicii 42-48 Liceul Teoretic „Octavian Goga” Huedin – Piata Victoriei 11 Gradinita „Prichindeii Veseli” 1 – Str. Horea 42 2 – Str. Ghe. Doja 5 3 – Str. Ecaterina Varga 10	10000 2200 500 1250 1000 300 100
	La instituțiile publice cu personalitate juridică proprie (unități sanitare și alte entități similare ,unități de învățământ), efectuarea operațiunilor DDD revine fiecărei instituții, prin reprezentantul legal și în condițiile legislației specifice aplicabile	Nu este cazul
2	Parcuri, din care: Parc toaleta publica – Str. Budai Nagy Antal fn Baza sportiva Strand Parcul Tineretului – Str. Avram Iancu 41 Parc Republicii – Piata Republicii 8 Parc Piata Victoriei – Piata Victoriei fn Parc Central - Piata Republicii fn Parc Morii – Str. Morii fn Parc Politie – Str. Avram Iancu 11 Parc Policlinica – Piata Victoriei 6-8 (se va enumera și completa cu denumirea și locația fiecărui parc)	494 7208 10700 457 600 2485 735 2012 2080
	Total	29516

3	Spații verzi/terenuri adiacente blocurilor de locuințe/gospodăriilor individuale	
	Avram Iancu 41	4668
	Avram Iancu 3	345
	Piata Republicii 8	13373
	Piata Victoriei 37	965
	Aleea 1 Mai	2787
	Horea 73	300
	Horea 3	330
	Luceafarului 5-7	803
	Total	23571
4	Piețe, din care: <i>(se va enumera și completa cu denumirea și locația fiecărui parc)</i>	
5	Târguri/oboare, din care: <i>(se va enumera și completa denumirea și locația fiecărui târg/obor)</i>	
6	Cimitire, din care: Cimitir Vechi - Str. Ecaterina Varga fn Cimitir Nou - Str. Ecaterina Varga fn <i>(se va enumera și completa cu denumirea și locația fiecărui cimitir)</i>	32000 14000
	Total	46000
7	Maluri de lac/ape curgătoare, din care: <i>(se va enumera și completa cu denumirea și locația fiecărui lac sau, după caz, fiecărei ape curgătoare)</i>	

8	Puncte de colectare deșeuri	
	Avram Iancu 41	15
	Aleea 1 Mai	21
	Republicii 8 (Garsoniere)	21
	Republicii 8 (Bloc B)	15
	Republicii 8 (Post Trafo)	22
	Republicii 8 (Parcare Hotel)	25
	Piata Victoriei 37	21
	Str. Vladeasa (Bloc M)	21
	Str. Horea 80	21
	Fildului 59	25
	Luceafarului 3-5	25
	Total	232
I	Suprafața totală tratată/trecere	99319

Obiectivele și suprafețele aferente spațiilor închise ale clădirilor unității administrativ-teritoriale și ale condominiilor aparținând asociațiilor de proprietari/locatari unde se vor aplica tratamentele de deratizare pentru combaterea șobolanilor și șoarecilor sunt specificate în *Anexa nr. 6 (29). Deratizare spații comune închise – vector șobolani/șoareci la caietul de sarcini*

Frecvența de execuție a tratamentelor de deratizare aferente spațiilor închise ale clădirilor unității administrativ-teritoriale și ale condominiilor aparținând asociațiilor de proprietari/locatari este de 2 treceri/an

Suprafața totală tratată/trecere aferentă spațiilor comune închise ale clădirilor unității administrativ-teritoriale și ale condominiilor aparținând asociațiilor de proprietari/locatari pe care se execută tratamentele de deratizare este de **14461 mp/trecere** (se va completa cu suprafața totală tratată/trecere prevăzută în tabelul din anexa *Deratizare spații comune închise – vector șobolani/șoareci*).

Suprafața totală tratată/an aferentă spațiilor comune închise ale clădirilor unității administrativ-teritoriale și ale condominiilor aparținând asociațiilor de proprietari/locatari pe care se execută tratamentele de deratizare este de **28922 mp/an** (se va calcula și completa cu produsul dintre suprafața tratată/trecere și numărul de treceri/an). $14461 \text{ mpx}2 \text{ treceri}=28922 \text{ mp}$

Anexa nr. 6 (29) Deratizare spații comune închise - vector șobolani/șoareci

(obiectivele la care se vor aplica tratamentele de deratizare în spațiile închise ale clădirilor sunt aceleași ca la tratamentele de dezinsecție, se vor enumera obiectivele și suprafețele tratate/trecere din anexa **Dezinsecție spații comune închise – vector țânțari**)

Nr. crt.	Obiectivul aferent spațiilor comune închise ale clădirilor/condominiilor (subsol, spații tehnice și alte asemenea) unde se aplică tratamentul de deratizare	Suprafața tratată/trecere (mp)
1	Clădiri ale unităților sanitare din subordinea autorităților administrației publice locale Spitalul Orasenesc Huedin – Str. Spitalului, Nr. 42 La instituțiile publice cu personalitate juridică proprie (unități sanitare și alte entități similare) efectuarea operațiunilor DDD revine fiecărei instituții, prin reprezentantul legal și în condițiile legislației specifice aplicabile	Nu este cazul
2	Clădiri ale unităților de învățământ din subordinea autorităților administrației publice locale Liceul Tehnologic „Vladeasa” Huedin – Str. Horea 78-82 -Piata Republicii 42-48 Liceul Teoretic „Octavian Goga” Huedin – Piata Victoriei 11 Gradinita „Prichindeii Veseli” 1 – Str. Horea 42 2 – Str. Ghe. Doja 5 3 – Str. Ecaterina Varga 10 La instituțiile publice cu personalitate juridică proprie (unități de învățământ), efectuarea operațiunilor DDD revine fiecărei instituții, prin reprezentantul legal și în condițiile legislației specifice aplicabile	Nu este cazul
3	Clădiri ale instituțiilor publice din subordinea autorităților administrației publice locale, altele decât unitățile sanitare și unitățile de învățământ Primaria Orasului Huedin – Horea 1 Casa de cultura - Horea 5	2319 2567.35

	Casa Tineretului – Avram Iancu 41	1313
	Fosta Policlinica – Piata Victoriei 6-8	2721
	Tribuna cu vestiare – Avram Iancu 41	234
	Vestiar - Avram Iancu 41	113
	Strand – Avram Iancu 41	839
	Toaleta Publica – B. N. Antal fn	153
	Hala Agroalimentara – B.N.Antal 85	680.3
	Capela – Ecaterina Varga 5	125
	Camin Cultural Bicalatu – Bicalatu	450
	Total	8267
4	Imobile de tip condominiu ale asociațiilor de proprietari/locatari (subsol, spații tehnice și alte asemenea)	
	ANL – Aleea 1 Mai 4	862
	ANL – Aleea 1 Mai 6	862
	ANL – Aleea 1 Mai 10	862
	ANL – Aleea 1 Mai 12	862
	ANL – Gheorghe Doja 5A	695
	Fildului 59	765
	Horea 58	147
	Horea 53	395
	Horea 62	291
	Tabacarilor 1	119
	Piata Victoriei 26	69
	Varga Ecaterina 3	69
	Prundului 110	46
	Budai Nagy Antal 85	150
	Total	6194
Suprafața totală tratată/trecere		14461

Operatorul are obligația de a executa tratamentele de deratizare în căminele aferente rețelelor tehnico-edilitare prevăzute în *Anexa nr.7(30) . Deratizare cămine rețele tehnico-edilitare – vector șobolani/șoareci la caietul de sarcini*

Suprafața totală tratată/trecere aferentă căminelor rețelelor tehnico-edilitare este de mp/trecere *(se va completa cu suprafața totală tratată/trecere prevăzută în tabelul din anexa Deratizare cămine rețele tehnico-edilitare – vector șobolani/șoareci). Nu este cazul*

Frecvența de execuție/an a tratamentelor de deratizare în căminele aferente rețelelor tehnico-edilitare este de 1 trecere/an

Suprafața totală tratată/an aferentă căminelor rețelelor tehnico-edilitare este de mp/an *(se va calcula și completa cu produsul dintre suprafața totală tratată/trecere și numărul de treceri/an). Nu este cazul*

Anexa nr.7 (30) Deratizare cămine rețele tehnico-edilitare – vector șobolani/șoareci

Nr. crt.	Cămine aferente rețelelor tehnico-edilitare unde se aplică tratamentul de deratizare	Suprafața tratată/trecere (mp)
1	Cămine de vizitare aferente rețelelor de alimentare cu apă	96 camine
2	Cămine de vizitare aferente rețelelor de canalizare	1080 camine
3	Cămine de vizitare aferente rețelelor de alimentare cu energie termică	x
4	Cămine de vizitare și echipamente aferente sistemului de monitorizare trafic	x
Obiectivele prevăzute în prezenta anexa nr. 7 (30) , sunt aferente infrastructurilor tehnico-edilitare exploatate de operatori regionali, iar activitățile aferente acestor obiective se realizează de către operatorii care exploatează respectivele infrastructuri, în conformitate cu obligațiile legale și contractuale ce le revin		Nu este cazul

Obiectivele și suprafețele aferente spațiilor interioare ale clădirilor unității administrativ-teritoriale și spațiilor comune închise ale condominiilor aparținând asociațiilor de proprietari/locatari unde se vor aplica tratamentele de dezinfecție sunt specificate în *Anexa nr. 8 (31) Dezinfecție la caietul de sarcini*

Frecvența de execuție/an a tratamentelor de dezinfecție este de 4 treceri/an

Suprafața totală tratată/an aferentă spațiilor interioare ale clădirilor unităților sanitare unde

se aplică tratamentele de dezinfecție este de mp/an (se va calcula și completa cu produsul dintre suprafața tratată/trecere aferentă obiectivului Spații interioare ale clădirilor unităților sanitare din subordinea autorităților administrației publice locale, prevăzută în tabelul din anexa 8 (31) Dezinfecție și numărul de treceri/an). **Nu este cazul**

Suprafața totală tratată/an aferentă spațiilor interioare ale clădirilor unităților de învățământ unde se aplică tratamentele de dezinfecție este de mp/an (se va calcula și completa cu produsul dintre suprafața tratată/trecere aferentă obiectivului Spații interioare ale clădirilor unităților de învățământ din subordinea autorităților administrației publice locale, prevăzută în tabelul din anexa 8 (31) Dezinfecție și numărul de treceri/an). **Nu este cazul**

Suprafața totală tratată/an aferentă spațiilor interioare ale clădirilor instituțiilor publice din subordinea autorităților administrației publice locale, altele decât unitățile sanitare și unitățile de învățământ, unde se aplică tratamentele de dezinfecție este de **46058,56** mp/an (se va calcula și completa cu produsul dintre suprafața tratată/trecere aferentă obiectivului Spații interioare ale clădirilor instituțiilor publice din subordinea autorităților administrației publice locale, altele decât unitățile sanitare și unitățile de învățământ, prevăzută în tabelul din anexa 8 (31) Dezinfecție și numărul de treceri/an). **11514,65mp x 4 treceri =46058,56 mp**

Suprafața totală tratată/an aferentă spațiilor comune închise ale imobilelor de tip condominiu aparținând asociațiilor de proprietari/locatari unde se aplică tratamentele de dezinfecție este de **24776** mp/an (se va calcula și completa cu produsul dintre suprafața tratată/trecere aferentă obiectivului Spații comune închise ale imobilelor de tip condominiu aparținând asociațiilor de proprietari/locatari, prevăzută în tabelul din anexa 8 (31) Dezinfecție și numărul de treceri/an). **6194 mp x4 treceri =24776 mp**

Anexa nr. 8 (31) Dezinfecție

Nr. crt.	Obiectivul aferent spațiilor interioare ale clădirilor aparținând unității administrativ-teritoriale și spațiilor comune închise ale condominiilor unde se aplică tratamentul de dezinfecție	Suprafața tratată/trecere (mp)
1	Spații interioare ale clădirilor unităților sanitare din subordinea autorităților administrației publice locale, din care: Spitalul Orasenesc Huedin – Str. Spitalului, Nr. 42 (se va enumera și completa cu denumirea și adresa fiecărei unități sanitare)	Nu este cazul
	La instituțiile publice cu personalitate juridică proprie (unități sanitare și alte entități similare) efectuarea operațiunilor DDD revine fiecărei instituții, prin reprezentantul legal și în condițiile legislației specifice	

	aplicabile	
2	Spații interioare ale clădirilor unităților de învățământ din subordinea autorităților administrației publice locale, din care: Liceul Tehnologic „Vladeasa” Huedin – Str. Horea 78-82 -Piata Republicii 42-48 Liceul Teoretic „Octavian Goga” Huedin – Piata Victoriei 11 Gradinita „Prichindeii Veseli” 1 – Str. Horea 42 2 – Str. Ghe. Doja 5 3 – Str. Ecaterina Varga 10 <i>(se va enumera și completa cu denumirea și adresa fiecărei unități de învățământ)</i>	Nu este cazul
	La instituțiile publice cu personalitate juridică proprie (unități de învățământ), efectuarea operațiunilor DDD revine fiecărei instituții, prin reprezentantul legal și în condițiile legislației specifice aplicabile	
3	Spații interioare ale clădirilor instituțiilor publice din subordinea autorităților administrației publice locale, altele decât unitățile sanitare și unitățile de învățământ, din care: Primaria Orasului Huedin – Horea 1 Casa de cultura - Horea 5 Casa Tineretului – Avram Iancu 41 Fosta Policlinica – Piata Victoriei Tribuna cu vestiare Vestiar Strand Toaleta Publica Hala Agroalimentara Capela Camin Cultural Bicalatu <i>(se va enumera și completa cu denumirea și adresa</i>	2319 2567.35 1313 2721 234 113 839 153 680.3 125 450

	<i>fiecărei instituții publice)</i>	
	Total	11514,65
4	Spații comune închise ale imobilelor de tip condominiu aparținând asociațiilor de proprietari/locatari (casa scării, subsol, spații tehnice, încăperile prevăzute cu tobogan destinate colectării/evacuării deșeurilor municipale, parcuri subterane și alte asemenea)	
	ANL – Aleea 1 Mai 4	862
	ANL – Aleea 1 Mai 6	862
	ANL – Aleea 1 Mai 10	862
	ANL – Aleea 1 Mai 12	862
	ANL – Gheorghe Doja 5A	695
	Fildului 59	765
	Horea 58	147
	Horea 53	395
	Horea 62	291
	Tabacarilor 1	119
	Piata Victoriei 26	69
	Varga Ecaterina 3	69
	Prundului 110	46
	Budai Nagy Antal 85	150
	Total	6194
	Suprafața totală tratată/trecere	17708,65

(tabelul este orientativ și se adaptează corespunzător în funcție de numărul de obiective existente în unitatea administrativ-teritorială și poate fi completat cu alte obiective de interes local stabilite de către delegatar)

Suprafața aferentă fiecărui obiectiv pe care se execută tratamentele de dezinsecție, dezinfecție și deratizare se stabilește la nivelul suprafeței înregistrate în planurile/documentele cadastrale.

Pe durata derulării contractului de delegare, suprafețele obiectivelor prevăzute în prezentul caiet de sarcini vor putea suferi modificări și completări cauzate de reactualizări ale măsurărilor și/sau de lucrări de înființare și extindere a obiectivelor din domeniul public și privat al unității

administrativ-teritoriale.

Modificările și completările aduse suprafețelor programate prevăzute în prezentul caiet de sarcini vor face obiectul unor acte adiționale încheiate la contractul de delegare.

Pe întreaga durată de derulare a contractului de delegare, frecvența de execuție a tratamentelor de dezinsecție, dezinfecție și deratizare nu va suferi modificări sub numărul de treceri/tratamente cerute prin documentația de atribuire.

La solicitarea scrisă a delegatarului, operatorul are obligația să execute orice alte treceri/tratamente suplimentare de dezinsecție, dezinfecție și deratizare.

Contravaloarea trecerilor/tratamentelor suplimentare va fi facturată de către operator și achitată de către autoritatea administrației publice locale, pe baza documentelor de lucru confirmate de către reprezentanții acesteia.

În vederea bugetării anuale a sumelor necesare pentru plata contravalorii tratamentelor de dezinsecție, dezinfecție și deratizare ce urmează a fi executate în anul următor, operatorul are obligația să înainteze autorităților administrației publice locale, anual, cel târziu până la data de 1 decembrie a fiecărui an, **Programul Unitar de Acțiune**, întocmit pe baza datelor din prezentul caiet de sarcini și/sau a altor factori locali care favorizează apariția și dezvoltarea vectorilor, conform modelului din *Anexa nr. 9 (32) la caietul de sarcini-cadru*.

Toate produsele folosite pentru efectuarea tratamentelor de deratizare, dezinsecție și dezinfecție trebuie să fie avizate de către Comisia Națională pentru Produse Biocide.

Produsele raticide folosite la deratizare vor fi utilizate în condiții de siguranță, în conformitate cu normativele europene și naționale a produselor biocide.

Pentru combaterea șobolanilor/șoarecilor se vor utiliza dozele de raticid respectând indicațiile din avizele emise de Comisia Națională pentru Produse Biocide și specificațiile din fișele tehnice ale producătorilor, aplicate pe unitatea de suprafață astfel încât să se asigure eficiența maximă a combaterii pentru perioada garantată a produsului. Operatorul va include obligatoriu în metodologia de lucru rețetarul cu cantitățile folosite pe unitatea de suprafață și va prezenta avizele și fișele tehnice ale produselor folosite.

Pentru combaterea țânțarilor/căpușelor se vor utiliza numai produse biocide/insecticide aplicabile vectorilor vizați. Operatorul va include obligatoriu în metodologia de lucru rețetarul cu dozele folosite pe unitatea de suprafață și va prezenta avizele și fișele tehnice ale produselor folosite.

Pentru prevenirea și combaterea bolilor infecțioase transmisibile se vor utiliza dezinfectanți și mijloace de dezinfecție adecvate pentru neutralizarea agentului patogen vizat.

Pe toată durata de derulare a contractului de delegare, operatorul are obligația să înlocuiască de îndată produsele biocide pentru care Comisia Națională pentru Produse Biocide nu mai emite avize, cu alte produse similare avizate pentru combaterea vectorilor vizați, convenite cu autoritatea

administrației publice locale. Cheltuielile cu achiziția noilor produse se vor recunoaște și se vor include în tariful operațiunii respective.

În vederea prestării activității de dezinfecție, dezinsecție și deratizare la standardele de calitate care să satisfacă cerințele colectivității locale, operatorul trebuie să dețină o dotare minimă cu autospeciale, utilaje și aparate, având în vedere întreaga suprafață/trecere aferentă tuturor obiectivelor spații deschise prevăzute în prezentul caiet de sarcini care trebuie tratată în timpul efectiv de acțiune/pulverizare al utilajelor/aparatelor rămas din programul de lucru de 8 ore, după scăderea timpului de dozare a insecticidului, timpului de deplasare pe distanța, dus-întors, a utilajelor și personalului de la punctul de lucru la sectorul de muncă și timpului de încărcare/golire a utilajelor/aparatelor.

Operatorul are obligația de a presta activitatea de dezinfecție, dezinsecție și deratizare cu autovehicule, utilaje și aparate deținute în proprietate, leasing sau care fac obiectul unor contracte de închiriere și/sau antecontracte de vânzare-cumpărare, conform următorului necesar:

- autovehicule folosite pentru transportul echipelor, a echipamentului de lucru și a produselor biocide;
- autospecială pentru transportul cadavrelor de rozătoare colectate în vederea eliminării acestora la firmele autorizate să desfășoare activități de incinerare;
- utilaje de mare capacitate generatoare de ceață rece tip ULV (Ultra Low Volume) folosite la tratamentele de dezinfecție pe spațiile deschise, executate de pe aliniamentul stradal;
- autoutilitare/platforme ULV pentru transportul utilajelor de mare capacitate generatoare de ceață
- aparate portabile generatoare de ceață caldă (termonebulizatoare) folosite, în principal, în zonele cu vegetație abundentă unde nu ajung/acționează utilajele de mare capacitate;
- aparate portabile pentru pulverizare fină (atomizoare) folosite, în principal, pentru dezinsecție la nivelul solului, în parcuri și alte spații verzi unde nu ajung/acționează utilajele de mare capacitate generatoare de ceață;
- alte dotări

În oferta tehnică, ofertantul va prezenta o listă detaliată cu autospeciile, utilajele și aparatele pe care le va utiliza în executarea tratamentelor de dezinfecție, dezinsecție și deratizare și care vor rămâne în posesia/folosința sa după încetarea contractului de delegare, inclusiv dovezile privind modul de deținere al acestora, în caz contrar oferta fiind considerată neconformă.

În vederea prestării activității la standardele de calitate care să satisfacă cerințele colectivității locale, operatorul trebuie să asigure personalul de specialitate și personalul de execuție calificat, astfel încât întreaga suprafață/trecere aferentă tuturor obiectivelor spații deschise prevăzute în prezentul caiet de sarcini să poată fi tratată în timpul efectiv de executare a dezinsecției din cadrul programului de lucru de 8 ore, rămas după efectuarea tuturor operațiunilor preliminare.

Operatorul are obligația să asigure următorul necesar de personal: personal de specialitate personalul de execuție calificat: de agenți dezinsecție, dezinsecție, deratizare

În vederea asigurării continuității activității și intervențiilor operative ori de câte ori este necesar pentru stingerea unui focar, operatorul va asigura personal operativ de intervenție:

Operatorul va face dovada că, la data depunerii ofertei, are angajat tot personalul de specialitate și personalul de execuție calificat și va prezenta, în oferta tehnică, pentru fiecare agent dezinsecție, dezinsecție, deratizare, certificatul de calificare profesională în ocupația de agent dezinsecție, dezinsecție, deratizare, în caz oferta fiind considerată neconformă.

Operatorul are obligația să asigure un număr suficient de personal, de autovehicule, de utilaje de mare capacitate generatoare de ceață și de aparate portabile/atomizoare necesare pentru executarea tratamentelor de dezinsecție pentru combaterea țânțarilor, având în vedere suprafața totală/trecere aferentă tuturor spațiilor deschise din domeniul public și privat al unității administrativ-teritoriale și spațiilor deschise ale persoanelor fizice și juridice, la care tratamentele de dezinsecție se execută de pe aliniamentul stradal.

În oferta tehnică, operatorul va prezenta o listă detaliată cu personalul calificat oferat pe care îl va utiliza în executarea tratamentelor de dezinsecție și va prezenta, pentru fiecare agent dezinsecție, dezinsecție și deratizare, certificatul de calificare profesională în ocupația de agent dezinsecție, dezinsecție și deratizare, în caz contrar oferta fiind considerată neconformă.

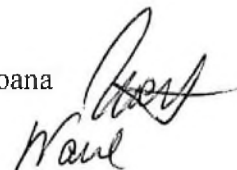
Pentru buna îndeplinirea a contractului în condiții de calitate și performanță, la standardele de calitate care să corespundă gradului de satisfacere al colectivității locale, operatorul va asigura personal de specialitate. În oferta tehnică, operatorul va nominaliza personalul de specialitate desemnat pentru îndeplinirea contractului și va face dovada că acesta este angajat la data depunerii ofertei, în caz contrar oferta fiind considerată neconformă.

În oferta tehnică, operatorul va prezenta o listă detaliată cu autovehiculele, utilajele generatoare de ceață și aparatele portabile/atomizoarele deținute în proprietate, leasing sau care fac obiectul unor contracte de închiriere și/sau antecontracte de vânzare-cumpărare, inclusiv dovezile privind modul de deținere, precum și caracteristicile tehnice principale de funcționare ale acestora și viteza de deplasare a fiecărui autovehicul/utilaj în timpul efectuării tratamentului de dezinsecție prin pulverizare mecanică, în caz contrar oferta fiind considerată neconformă.

Operatorul se va asigura că personalul și aparatele/utilajele sunt suficiente pentru a executa tratamentele de dezinsecție, prin pulverizare manuală și mecanică, pe întreaga suprafață/trecere aferentă tuturor spațiilor deschise în timpul efectiv de dezinsecție/pulverizare din cadrul programului de lucru de 8 ore, în caz contrar oferta fiind considerată neconformă.

Intocmit Comp dezvoltare durabila,investitii si achizitii publice Capota Ancuța Ioana

Serviciul Urbanism Has Paul Dorel



Handwritten signature of Ancuța Ioana, with the name 'Ancuța' written below it.

**Indicatorii minimi de performanță și evaluare ai serviciului de salubritate
pentru activitățile de deratizare, dezinsecție și dezinsecție**

INDICATORI	TRIMESTRUL				TOTAL AN
	I	II	III	IV	
1. Indicatori generali					
a) numărul de solicitări de îmbunătățire a parametrilor de calitate ale activităților de dezinsecție, dezinsecție,deratizare rezolvate ,raportat la numărul total de cereri de îmbunătățire a activității pe categorii de activități ;	100 %	100 %	100 %	100 %	100%
1.2. Măsurarea și gestiunea cantității serviciului de salubritate, activități de dezinsecție, dezinsecție, deratizare prestate					
a) numărul total de reclamații rezolvate privind cantitățile de servicii prestate raportat la numărul total de reclamații privind cantitățile de servicii prestate	100 %	100 %	100 %	100 %	100%
b) ponderea din numărul de reclamații de la litera a) care s-au dovedit justificate	1%	1%	1%	1%	1%
c) numărul anual de sesizări din partea autorităților abilitate	0	0	0	0	0
d) numărul total de reclamații rezolvate privind calitatea serviciilor prestate raportat la numărul total de reclamații privind calitatea serviciilor prestate	100 %	100 %	100 %	100 %	100%
e) ponderea din numărul de reclamații de la litera a) care s-au dovedit justificate	1%	1%	1%	1%	1%
1.3. Calitatea serviciilor de salubritate, activități de deratizare, dezinsecție, dezinsecție prestate					
a) numărul de reclamații privind parametrii de calitate ai serviciului, pe tipuri de utilizatori și tipuri de activități	0	0	0	0	0
b) procentul de reclamații la care s-a răspuns în termenul legal, din total număr de reclamații	100 %	100 %	100 %	100 %	100%
c) valoarea despăgubirilor plătite de operator pentru nerespectarea condițiilor și a parametrilor de calitate stabiliți în contract, raportată la valoarea facturată, pe categorii de utilizatori și pe tipuri de activități	0	0	0	0	0
2. Indicatori garanți					

2.1. Indicatori garantați prin licența de prestare a serviciului de salubritate pentru activitatea de dezinsecție, dezinsecție, deratizare					
a) numărul de sesizări scrise privind nerespectarea de către operator a obligațiilor din licență	0	0	0	0	0
b) numărul de încălcări ale obligațiilor operatorului rezultate din analizele și controalele A.N.R.S.C. și Gărzii de Mediu, modul de soluționare pentru fiecare caz de încălcare a acestor obligații	0	0	0	0	0
2.2. Indicatori a căror nerespectare atrage penalități contractuale:					
a) numărul de sesizări scrise privind nerespectarea de către operator a obligațiilor de licență	0	0	0	0	0
b) numărul de neconformități constatate de autoritatea publică, pe activități	0	0	0	0	0
2.3 Indicatori de calitate exprimați prin parametri tehnici realizați					
a) grad de infestare cu rozătoare înainte de efectuarea lucrărilor de deratizare	mare	moderat	moderat	moderat	mic
b) grad de infestare cu rozătoare după efectuarea lucrărilor de deratizare	moderat	mic	mic	mic	
c) grad de infestare înainte de efectuarea lucrărilor de dezinsecție	mare	moderat	moderat	moderat	mic
d) grad de infestare după efectuarea lucrărilor de dezinsecție	moderat	mic	mic	mic	

118/10.07.2020

CONTRACT CADRU DE PRESTARI SERVICII

pentru activitățile de dezinsecție, dezinsecție și deratizare (DDD) în Orasul Huedin

CAP. I

Părțile contractante

ART. 1

ORASUL HUEDIN adresă oras Huedin, str. Horea nr. 1 telefon/fax .0264-351548 :0264351-564
număr de înmatriculare cod fiscal 4485642 cont trezorerie reprezentată prin , în
calitate de Beneficiar, pe de o parte,
și
S.C. cu sediul în , str., nr., jud., numărul de înmatriculare la Registrul Comerțului, CUI, cont nr. deschis
la Trezoreria , reprezentată prin Administrator , în calitate de Operator, pe de o parte.

CAP. II

Obiectul și prețul contractului

ART. 2

Obiectul prezentului contract îl constituie **prestarea de servicii pentru activitatea de dezinsecție, dezinsecție și deratizare în Orasul Huedin**

ART. 3

Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit de operatorul de către achizitor, este de lei 0 , la care se adaugă TVA-ul

ART. 4

Executarea efectivă a operațiunilor și decontarea acestora prin contract se realizează numai pentru obiectivele pentru care autoritatea contractantă dispune efectuarea serviciului și care nu beneficiază de contracte proprii pentru activitățile DDD, încheiate în condițiile legii.

ART. 5

Operatorul va presta activitatea de serviciului public de dezinsecție, dezinsecție și deratizare din orasul Huedin , iar perioada de garanție este de 120 zile.

ART. 6

Prezentul contract s-a încheiat în baza Hotărârii Consiliului Local al orasului Huedin, nr. din.....

ART. 7

- (1) Contractul de prestare a activității serviciului de dezinsecție, dezinsecție și deratizare în Orasul Huedin se încheie între operator și beneficiar pe o perioadă de luni începând cu data de
- (2) Contractul poate înceta în următoarele cazuri:
 - a) prin acordul scris al părților;
 - b) prin denunțare unilaterală de utilizator, cu un preaviz de 30 de zile, după achitarea la zi a tuturor debitelor datorate către operator;
 - c) prin denunțare unilaterală de către operator, în cazul neachitării contravalorii serviciilor prestate în termen de 30 de zile calendaristice de la data expirării termenului de plată a facturii.
 - d) prin reziliere;
 - e) în cazul deschiderii procedurii de reorganizare judiciară și/sau faliment al operatorului.
- (3) Măsura rezilierii contractului se poate lua numai în urma unui preaviz adresat Beneficiar și se poate pune în aplicare după 15 zile lucrătoare de la data primirii acestuia de către utilizator.

ART. 8

În anexele la contract sunt menționate standardele, normativele și gradul de continuitate a serviciului, valabile la data semnării contractului.

CAP. III

Drepturile și obligațiile operatorului

ART. 9

Operatorul are următoarele drepturi:

- a) să asigure echilibrul contractual pe durata contractului de prestări de servicii;
- b) să inițieze modificarea și completarea contractului de prestare a activității serviciului public de dezinsecție, dezinsecție și deratizare sau a anexelor acestuia, ori de câte ori apar elemente noi în baza normelor legale, prin acte adiționale;

ART. 10

Operatorul are următoarele obligații:

- înainte de începerea operațiunii de dezinsecție sau deratizare la obiectivele din programul unitar de acțiune, să notifice, în scris, autoritatea administrației publice locale și să aducă la cunoștința populației, prin mass-media, cu cel puțin 7 zile înainte, următoarele:
 1. tipul operațiunii ce urmează să se efectueze;
 2. perioada efectuării tratamentelor;
 3. substanțele utilizate, gradul de toxicitate a acestora;
 4. măsurile de protecție ce trebuie luate, în special cu referire la copii, bătrâni, bolnavi, albine, animale și păsări;
- să stabilească, de comun acord cu persoanele fizice sau juridice, data și ora începerii tratamentelor de dezinsecție, dezinsecție, deratizare în spațiile închise și pe suprafețele deținute de acestea și să comunice acestora gradul de toxicitate a substanțelor utilizate și măsurile de protecție ce trebuie luate;
- înainte de începerea operațiunii de deratizare, dezinsecție sau deratizare în spațiile închise ale operatorilor economici, instituțiilor publice, persoanelor fizice și asociațiilor de proprietari/locatari, să informeze beneficiarul cu privire la substanțele utilizate și măsurile de protecție ce trebuie luate și să stabilească, de comun acord cu acesta, data și intervalul orar de efectuare a tratamentelor;
- să solicite la terminarea operațiunii confirmarea efectuării tratamentelor, prin încheierea unui document de lucru.
- În vederea realizării unor tratamente eficiente de dezinsecție și deratizare, operatorul împreună cu autoritatea administrației publice locale de la nivelul unității administrativ-teritoriale întocmesc, anual, un program unitar de acțiune de combatere a vectorilor, care va cuprinde:
 - a) tipul de vectori supuși tratamentului;
 - b) perioadele de execuție;
 - c) obiectivele la care se aplică tratamentele.
- Perioada de execuție a tratamentelor se decalculează de comun acord cu autoritatea administrației publice locale, în cazul în care se înregistrează condiții meteo nefavorabile.
- Obiectivele din programul unitar de acțiune la care se aplică tratamentele sunt:
 - a) spațiile deschise din domeniul public și privat al localității;
 - b) spațiile deschise ale persoanelor fizice și juridice;
 - c) spațiile comune închise ale clădirilor persoanelor fizice și persoanelor juridice (casa scării, subsol și alte asemenea);
 - d) căminele și canalele aferente rețelelor tehnico-edilitare.
- Toate persoanele fizice și juridice din unitatea administrativ-teritorială au obligația să asigure, în perioada de execuție a tratamentelor, accesul la obiectivele din programul unitar de acțiune aflate în administrarea/proprietatea acestora.
- **Dezinsecția se efectuează în:**
 - a) clădiri ale unităților sanitare (Policlinica) de pe raza orașului Huedin;
 - b) clădiri ale instituțiilor publice, (Clădirea Primăriei, Sala de Sport, Casa Tineretului, Casa de Cultura) altele decât unitățile sanitare;

- c) spațiile comune închise din clădirile de tip condominiu (casa scării, subsol și alte asemenea) ale persoanelor fizice și juridice, inclusiv asociații de proprietari/locatari;
- d) spațiile deschise din domeniul public și privat al orasului Huedin: terenuri ale instituțiilor publice din subordine, parcuri, spații verzi, cimitire, maluri de lac, piețe, târguri, oboare, bălciuri și alte asemenea;
- e) spațiile deschise ale persoanelor fizice și juridice, în cazul în care tratamentele de dezinsecție se execută de pe aliniamentele stradale;
- f) căminele și canalele aferente rețelelor edilitare: alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu energie termică, telefonie, rețele subterane de fibră optică și alte asemenea;
- g) clădirile cu destinație de locuințe sociale;
- h) subsoluri umede sau inundate;
- i) depozite de deșeuri orasenesti,
- j) alte obiective identificate ca reprezentând focare de infestare și care pot pune în pericol sănătatea oamenilor și a animalelor.

Dezinsecția pentru combaterea căpușelor se efectuează pe spațiile verzi din domeniul public și privat al localității.

- Dezinsecția se efectuează în:

- a) spațiile interioare ale clădirilor unităților sanitare din subordinea autorităților administrației publice locale; (Policlina) de pe raza orasului Huedin)
- b) clădiri ale instituțiilor publice, (Cladirea Primariei, Sala de Sport, Casa Tineretului, Casa de Cultura, etc)
- c) spațiile comune închise din imobilele de tip condominiu aparținând asociațiilor de proprietari/locatari (casa scării, subsol, spații tehnice, încăperile prevăzute cu tobogan destinate colectării/evacuării deșeurilor municipale, parcări subterane și alte asemenea);
- d) spațiile interioare ale stațiilor/instalațiilor de tratare a deșeurilor municipale;
- e) mijloace de transport în comun; (daca este cazul)
- f) locurile în care există focare declarate care pun în pericol sănătatea oamenilor și a animalelor.

- Deratizarea se efectuează la obiectivele în care:

- a) obiectivele în care este prevăzută operațiunea de dezinsecție;
- b) obiectivele în care este prevăzută operațiunea de dezinsecție, cu excepția mijloacelor de transport în comun;
- c) zonele demolate și/sau nelocuite;
- d) căminele/camerele aferente rețelelor tehnico-edilitare de alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu energie termică, telefonie, fibră optică și sisteme de monitorizare a traficului;
- e) alte obiective identificate ca reprezentând focare de infestare sau condiții de dezvoltare a rozătoarelor, care pot pune în pericol sănătatea oamenilor și a animalelor.

În ceea ce privește frecvența, dezinsecția se execută:

- a) prin treceri/tratamente multiple, efectuate în fiecare lună din sezonul cald, pe spațiile deschise prevăzute în programul unitar de acțiune, pentru combaterea țânțarilor adulți și a larvelor de țânțari, în conformitate cu recomandările Institutului Național de Cercetare-Dezvoltare Medico-Militară Cantacuzino;
- b) minimum 2 tratamente pe an, pentru combaterea căpușelor din zonele cu vegetație: parcuri și alte spații verzi;
- c) minimum 3 tratamente pe an și ori de câte ori este nevoie, în spațiile comune închise ale clădirilor din domeniul public și privat al unității administrativ-teritoriale și ale imobilelor de tip condominiu aparținând asociațiilor de proprietari/locatari (subsol, spații tehnice și alte asemenea spații);

Pentru a fi eficiente și a oferi un grad ridicat de protecție al oamenilor și al animalelor de companie împotriva bolilor transmise, prin înțepături, de către țânțari, tratamentele de dezinsecție pe spațiile deschise se stabilesc între 4 și 7 treceri/lună, în funcție de condițiile specifice localității, de temperaturi ridicate și de suprafețe/întinderi mari de apă, propice evoluției rapide a țânțarilor de la stadiul de ouă la stadiul de țânțari adulți.

Numărul de treceri/tratamente de dezinsecție se stabilește prin caietul de sarcini și se preia, anual, în programul unitar de acțiune, fără a se reduce numărul de treceri/tratamente stabilite în anul anterior.

Din punct de vedere al frecvenței, dezinsecția se execută trimestrial și ori de câte ori este nevoie.

Toate produsele folosite pentru efectuarea operațiunilor de deratizare, dezinsecție și dezinsecție vor fi avizate de către Comisia Națională pentru Produse Biocide.

Operațiunile de dezinsecție, dezinsecție și deratizare se prestează numai de către operatorul licențiat de A.N.R.S.C. căruia i-a fost atribuită activitatea în gestiune directă sau delegată de către Consiliul local Huedin, în condițiile legii.

În cazul în care persoanele fizice sau persoanele juridice refuză să permită accesul pe proprietatea acestora pentru efectuarea operațiunilor periodice de dezinsecție și deratizare ori pentru stingerea unui focar, operatorul are obligația să anunțe Consiliul local Huedin pentru luarea măsurilor legale.

- În cazul în care în urma unui tratament efectuat se aduce o daună imediată, vizibilă, proprietății beneficiarului, acest fapt va fi menționat în documentul de lucru și va fi comunicat în mod expres operatorului. Vor fi semnalate, de asemenea, toate aspectele ce sunt de natură să afecteze viața și sănătatea oamenilor și viețuitoarelor.

- Operatorul nu este exonerat de răspunderea privind prejudiciile cauzate sănătății oamenilor și viețuitoarelor, altele decât cele pentru care se aplică tratamentul, dacă s-au utilizat substanțe periculoase pentru aceștia, dacă nu s-au luat măsurile necesare informării populației sau tratamentul este inefficient.

Intra de asemenea în sfera obligațiilor operatorului următoarele:

a) să asigure prestarea activității serviciului public de dezinsecție, dezinsecție și deratizare, din cadrul serviciului de salubritate conform prevederilor contractuale și cu respectarea regulamentului serviciului de salubritate, prescripțiilor, normelor și normativelor tehnice în vigoare;

b) să respecte prevederile reglementărilor emise de autoritățile de reglementare și autoritățile administrației publice locale;

c) să înregistreze toate reclamațiile și sesizările beneficiar și să ia măsurile care se impun în vederea rezolvării acestora, în termen de maximum 30 de zile;

d) să asigure continuitatea serviciului, cu excepția cazurilor de forță majoră, așa cum sunt acestea definite prin lege;

e) să asigure desfășurarea corespunzătoare a programelor de dezinsecție, dezinsecție și deratizare, conform programelor aprobate de autoritatea administrației publice locale;

CAP. IV

Drepturile și obligațiile beneficiarului.

ART. 11

Beneficiarul are următoarele drepturi:

a) accesibilitate egală și nediscriminatorie la serviciul public, în condiții contractuale, în condițiile contractului de prestare;

b) să solicite și să primească, în condițiile legii și ale contractului de prestare, despăgubiri sau compensații pentru daunele provocate de către operator prin nerespectarea obligațiilor contractuale asumate ori prin prestarea unor servicii inferioare, calitativ și cantitativ, parametrilor tehnici stabiliți prin contract sau prin normele tehnice în vigoare;

c) să solicite, să primească și să utilizeze informații privind activitatea dezinsecție, dezinsecție și deratizare de despre deciziile luate în legătură cu acest serviciu de către autoritățile administrației publice locale, A.N.R.S.C. sau operator, după caz;

d) să primească răspuns în maximum 30 de zile la sesizările adresate operatorului cu privire la neîndeplinirea unor condiții contractuale;

e) să conteste facturile când constată încălcarea prevederilor contractuale;

f) să renunțe, în condițiile legii, la serviciile contractate.

ART. 12

Beneficiarul are următoarele obligații:

a) să respecte prevederile regulamentului serviciului de salubritate și clauzele contractului de prestare a activității de dezinsecție, dezinsecție și deratizare;

b) să achite în termenele stabilite obligațiile de plată, în conformitate cu prevederile contractului de prestare a activității de serviciului public de dezinsecție, dezinsecție și deratizare;

c) să aplice măsuri privind deratizarea și dezinsecția, stabilite de autoritatea locală și de direcția de sănătate publică teritorială;

ART. 13

Beneficiarul poate efectua plata serviciilor prestate după verificarea efectuării prestațiilor de către operator/prestațiilor .

ART. 14

În cazul în care pe documentul de plată nu se menționează obiectul plății, se consideră achitate facturile în ordine cronologică.

ART. 15

Facturile și documentele de plată se transmit de operator la adresa Primăriei Orasului Huedin, str.Horea nr.1 .

CAP. V

Răspunderea contractuală

ART. 16

(1) Pentru neexecutarea în tot sau în parte a obligațiilor contractuale prevăzute în prezentul contract, părțile răspund conform prevederilor Codului civil, ale Codului comercial și ale celorlalte acte normative în vigoare.

(2) Părțile contractante pot include și daune-interese pentru neexecutarea totală sau parțială a contractului sub forma daunelor moratorii ori compensatorii.

CAP. VI

Forța majoră

ART. 17

(1) Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau de executarea în mod necorespunzător, total ori parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră.

(2) Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice în termen de 5 zile celeilalte părți producerea evenimentului și să ia toate măsurile în vederea limitării consecințelor acestuia.

CAP. VII

Litigii

ART. 18

Părțile convin ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

ART. 19

În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se pot adresa instanțelor judecătorești române competente.

CAP. VIII

Dispoziții finale

ART. 20

În toate problemele care nu sunt prevăzute în prezentul contract părțile se supun prevederilor legislației specifice în vigoare, ale Codului civil, Codului comercial și ale altor acte normative incidente.

ART. 21

Prezentul contract se poate modifica cu acordul părților, prin acte adiționale.

ART. 22

Prezentul contract a fost încheiat în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte, și intră în vigoare la data de

BENEFICIAR
ORAS HUEDIN
PRIMAR,

OPERATOR