

Contract de lucrări
Nr. 7678 din. 04.08.2026

Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract,

între

ORASUL HUEDIN adresă oraș Huedin, str. Horea nr.1 jud. Cluj, telefon/fax .0264-351548 :0264351-564 cod fiscal 4485642 cont trezorerie RO reprezentată prin Viceprimar Dezsi Norbert , în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

S.C. NEWSAB INSTAL S.R.L., cu sediul în Florești, Str. Somesului, nr.2D, jud.Cluj ,numarul de înmatriculare la Registrul Comerțului J12/2063/2015, CUI RO 34746022, cont nr. RO26TREZ2165069XXX033973, deschis la Trezoreria Cluj, reprezentată prin Administrator Grigore Sabau, în calitate de **executant**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

contract –prezentul contract și toate anexele sale;

achizitor și executant - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

prețul contractului - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;

amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;

forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

zi - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Executantul se obligă să execute, să finalizeze " **Lucrări de instalații și servicii de proiectare racord branșament gaz la Liceul Tehnologic Vladeasa Huedin, din Huedin str. Horea nr. 78-82**

Cod CPV : 45300000-0 Lucrări de instalații pentru clădiri (Rev.2)

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul de **11.507,54 lei** (unsprezecimii cincisute șapte lei și cincizeci și patru bani) pentru execuția, și finalizarea lucrării cu obiectul mai sus menționat.

5. Prețul contractului

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil executantului de către achizitor, este de **9.510,36 lei** (nouamiiicincisutezeceleisitreizecisisasebani) , la care se adaugă TVA-ul în valoare de **1.997,18 lei** (omienouasutenouazecisisapteleisi optsprezecebani).

6. Durata contractului

6.1 – Durata prezentului contract este de **45 zile** , începând de la data de **04.08.2026**

6.2. Prezentul contract încetează să producă efecte la data de **18.09.2026**

7. Executarea contractului

7.1 - Executarea contractului începe după emiterea ordinului de incepere a lucrărilor.

8. Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului sunt:

-acte din SEAP DA 40919958

-situatii de lucrari

-factura fiscala

-proces verbal de receptia la terminarea lucrarii

9. Protecția patrimoniului cultural național

9.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

9.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

9.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

10. Obligațiile principale ale executantului

10.1 - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

10.2 - (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

11. Obligațiile achizitorului

11.1 - La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.

11.2 - (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

1. amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
2. suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;

(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

11.3 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate.

11.4 - Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

11.5 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1 % pentru fiecare zi de întârziere din prețul contractului.

12.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1 % pentru fiecare zi întârziere din plata neefectuată, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

12.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

13. Începerea și execuția lucrărilor

13.1 - (1) Executantul are obligația de a începe lucrările în termen de 5 zile de la emiterea ordinului de începere a lucrării.

(2) Executantul trebuie să notifice achizitorului și Inspecției de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului data începerii efective a lucrărilor. (un este cazul)

13.2 - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform obligațiilor asumate din prezentul contract.

(2) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

13.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

13.4 - (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

13.5 - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

14. Întârzierea și sistarea lucrărilor

14.1 - În cazul în care:

- volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
 - oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta
- îndreptătesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:
- orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
 - totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

15 Finalizarea lucrărilor

15.1 - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit .

15.2 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

15.3 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

15.4 - Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

16. Perioada de garanție acordată lucrărilor

16.1 - Perioada de garanție acordată lucrărilor este de **24 luni** și decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor.

16.2 - (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

16.3 - În cazul în care executantul nu execută lucrările prevazute la clauza 16.2 alin.(2), achizitorul este îndreptăţit să angajeze şi să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reţinute din sumele cuvenite acestuia.

17. Modalităţi de plată

17.1 - Achizitorul are obligaţia de a efectua plata către executant în termenul convenit de la emiterea facturii de către acesta. Plăţile în valută se vor efectua prin respectarea prevederilor legale.

- Termenul de plata al facturii emise va fi de 30 zile lucratoare.

- Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuţiei şi de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plăţii. Imediat ce achizitorul îşi onorează restanţa, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

17.2 - Achizitorul are dreptul de a acorda avans executantului, dacă acesta solicită, numai contra unei scrisori de returnare a avansului şi numai în limita valorică prevăzută de lege.

17.3 - (1) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului (antreprenorului), la valoarea lucrărilor executate conform contractului şi în cel mai scurt timp posibil. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situaţie de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă şi sigură verificare a lor. Din situaţiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului şi convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Situaţiile de plată provizorii se confirmă în termenul stabilit.

(3) Plăţile parţiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influenţează responsabilitatea şi garanţia de bună execuţie a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepţie a lucrărilor executate.

17.4 - Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.

17.5 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiţionată de eliberarea certificatului de recepţie finală.

18. Ajustarea preţului contractului

18.1 - Pentru lucrările executate, plăţile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

18.2 - Preţul contractului nu poate fi modificat ramane ferm.

19. Asigurări

19.1 - Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenţilor sau a angajaţilor acestuia.

20. Amendamente

20.1 - Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

21. Subcontractanţi

21.1 - Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

21.2 - (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

21.3 - (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

21.4 - Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

22. Cesiunea

22.1 - Executantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.

22.2 - Cesiunea nu va exonera executantul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

23. Forța majoră

23.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

23.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

23.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

23.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

23.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

24. Soluționarea litigiilor

24.1 - Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

24.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

25. Limba care guvernează contractul

25.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

26. Comunicări

26.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

26.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

27. Legea aplicabilă contractului

27.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România. Părțile au înțeles să încheie azi 04.08.2026, prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR
ORASUL HUEDIN
p **PRIMAR,**
Viceprimar
Dezsi Norbert



Ec. Vaida Ioana Ramona

CONTROL
FINANCIAR PREVENTIV
Data **04.08.2026**
Semnătura 

Manager de proiect
Boca Paula



Compartiment dezvoltare durabilă, investiții și achiziții publice
Capota Anuța Ioana



EXECUTANT,
S.C. NEWSAB INSTAL S.R.L.
ADMINISTRATOR,
Grigore Sabau



ANEXA
LA CONTRACTUL NR.7678 / DATA 04.08.2026
CLAUZA STANDARD PRIVIND PROTECȚIA DATELOR PERSONALE

Parti

PRESTATOR S.C. NEWSAB INSTAL S.R.L., cu sediul în Floresti, Str. Somesului, nr.2D, jud.Cluj, numărul de înmatriculare la Registrul Comerțului J12/2063/2015, CUI RO 34746022

BENEFICIAR Oras Huedin, cu sediul în Huedin, strada Horea nr 1 jud, Cluj, cod fiscal 4485642 cont deschis la TREZORERIA HUEDIN

Art. 1.

Părțile trebuie să respecte normele și obligațiile impuse de dispozițiile în vigoare, privind protecția datelor cu caracter personal.

Art. 2.

Părțile sunt conștiente de faptul că normele europene din Regulamentul 679/2016 se aplică oricărui operator de date sau imputernicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii.

Prin urmare, Părțile confirmă respectarea deplină a următoarelor prevederi, inclusiv dar fără a se limita la:

- capacitatea de a respecta drepturile persoanelor vizate privind ștergerea, corectarea sau transferul informațiilor personale
- informarea în caz de breșă de date a tuturor destinatarilor relevanți, într-un interval maxim de 72 ore și, în cazul Prestatorului nu mai târziu de 24 ore de la momentul în care o astfel de încălcare a securității datelor a ajuns în atenția acestuia,
- îndeplinirea tuturor îndatoririlor obligatorii privind documentarea conformării cu Regulamentul 679/2016.

Art. 3.

Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării orice prelucrare suplimentară sau în alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între Părți.

De asemenea perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespunzătoare realizării obiectului principal al contractului.

Art.4.

Datele cu caracter personal schimbate între Părți nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terțe părți neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod. Prin urmare, Părțile vor lua toate măsurile tehnice și în special organizatorice necesare, în ceea ce privește obligațiile asumate prin această clauză:

- vor împiedica persoanele neautorizate să obțină acces la sistemele de prelucrare a datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal .
- vor preveni utilizarea fără autorizație a sistemelor de prelucrare a datelor
- se vor asigura că persoanele care au dreptul să utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au Drept de acces și că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în cursul prelucrării sau utilizării și după stocare
- se vor asigura că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în timpul transmiterii electronice sau transportului și că este posibil să verifice și să stabilească către care organisme se dorește să se efectueze transferul datelor cu caracter personal prin mijloace de transmitere a datelor
- se vor asigura că pot verifica și stabili dacă și de către cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal în/din sistemele de prelucrare a datelor
- se vor asigura că, în cazul unei acțiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict în conformitate cu prezentul contract încheiat între Părți
- se vor asigura că datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală.

PRESTATOR 3



BENEFICIAR

Oras Huedin

pPrimar

Viceprimar Dezsi Norbert

NOTĂ DE INFORMARE

Primăria orașului Huedin, cu sediul în str. Horea, nr.1, orașul Huedin, jud.Cluj, vă informează prin prezenta despre prelucrarea datelor dumneavoastră personale și drepturile pe care le aveți în conformitate cu REGULAMENTUL (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 (denumit în continuare GDPR) și legislația națională privind protecția și securitatea datelor personale, în vigoare.

În conformitate cu legislația națională (Legea nr. 129/2018, Legea nr. 190/2018, Legea nr. 506/2004) și europeană (Regulamentul 2016/679/UE, Directiva 2002/58/CE) în vigoare, Primăria orașului Huedin are obligația de a administra în condiții de siguranță și numai pentru scopurile specificate, datele personale care îi sunt furnizate.

Conform Regulamentului UE 679/2016, prin *prelucrare de date* se înțelege orice operațiune sau set de operațiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal sau asupra seturilor de date cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi: colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmiterea, diseminarea sau punerea la dispoziție în orice mod, alinierea sau combinarea, restricționarea, ștergerea sau distrugerea.

Temeiul legal pentru care autoritatea publică prelucrează datele dumneavoastră cu caracter personal îl constituie art.6 alin.1 din GDPR, respectiv:

- lit. b) - prelucrarea este necesară pentru executarea unui contract la care persoana vizată este parte sau pentru a face demersuri la cererea persoanei vizate înainte de încheierea unui contract;
- lit. c) prelucrarea este necesară în vederea îndeplinirii unei obligații legale care îi revine operatorului;
- lit. d) prelucrarea este necesară pentru a proteja interesele vitale ale persoanei vizate sau ale altei persoane fizice;
- lit. e) prelucrarea este necesară pentru îndeplinirea unei sarcini care servește unui interes public sau care rezultă din exercitarea autorității publice cu care este învestit operatorul.

Tipul datelor prelucrate de autoritate sunt, fără a se limita la acestea, următoarele: nume, prenume, CNP, adresa de domiciliu, de reședință, adresa de e-mail, număr de telefon, serie și număr de buletin, datele din certificatul de naștere / căsătorie după caz, date medicale, date privind bunurile, etc.

Scopul pentru care se realizează prelucrarea de date cu caracter personal este determinat de prestarea unui serviciu public, îndeplinirea unei sarcini generată dintr-o obligație legală a administrației.

Datele dumneavoastră cu caracter personal sunt destinate utilizării de către Primăria orașului Huedin și pot fi dezvăluite altor autorități și instituții publice numai în baza obligațiilor de drept public, instanțelor judecătorești, și în orice alte situații justificate, cu înștiințarea dumneavoastră prealabilă, dar numai în vederea îndeplinirii scopului amintit mai sus și urmărind protejarea datelor dumneavoastră.

Termenul pentru care sunt stocate datele dumneavoastră este cel necesar atingerii scopurilor sau pentru perioade determinate de către o obligație legală.

Drepturile prevăzute de Regulamentul 679/2016 de care beneficiați sunt următoarele: dreptul de informare și acces privind tipul de date prelucrate, dreptul de prelucrare a datelor inexacte, dreptul de suplimentare a datelor, dreptul de ștergere a datelor, dreptul de opoziție la prelucrarea datelor, dreptul de petiționare în fața autorității de supraveghere.

Am luat la cunoștință,

Nume și prenume,

Sobai Grigore

Semnătura,

Data,

04.08.2026

Achizitie directa initiata din catalogul electronic

Cod unic achizitie: DA40919958

Informatii generale

DENUMIRE ACHIZITIE: LUCRARI DE EXECUTIE, SERVICII PROIECTARE
RACORD GAZE NATURALE LIC. TEHNOLOGIC VLADEASA,
STR. HOREA 78-82

Data publicare: 31.07.2026 11:31

Cod si denumire CPV: 45333000-0 Lucrari de instalare de gaz (Rev.2)

Data finalizare: 03.08.2026 08:46

Finantare prin fonduri comunitare: Nu

Data de raspuns a ofertantului: 31.07.2026 11:44

Tip de contract: Lucrari

Data de raspuns a autoritatii contractante: 03.08.2026 08:46

Stare: Oferta acceptata

Autoritatea contractanta

Denumire: ORASUL HUEDIN

CUI: 4485642

Adresa: Strada: Horea, nr. 1, Sector: -, Judet: Cluj, Localitate: Huedin,
Cod postal: 405400

Localitatea, Tara: Huedin, Romania

Telefon: +40 264351548

E-mail: secretariat@primariahuedin.ro

Website: https://www.primariahuedin.ro

Operator economic

Denumire: S.C. NEWSAB INSTAL S.R.L.

CUI: 34746022

Adresa: Strada: Somesului, nr. 2D, Sector: -, Judet: Cluj, Localitate:
Floresti, Cod postal: 407280

Localitatea, Tara: Floresti, Romania

Telefon: +40 799628460

E-mail: GRIGORE.SABAU1@YAHOO.COM

Website: https://www.e-licitatie.ro

Informatii cumparare directa

Descriere

Lucrari de executie si servicii proiectare racord gaze naturale la
Liceul Tehnologic Vladeasa, str. Horea 78-82

Conditii de livrare

la locatia obiectivului din Huedin str. Horea nr.78-82

Conditii de plata

OP

Repere achizitionate

Cantitate

Valoare achizitie (RON fara TVA)

LUCRARI DE EXECUTIE SI
SERVICII PROIECTARE
RACORD GAZE NATURALE

Solicitata: 1

Pret estimat: 9.510,36

Numar de referinta: 177

Ofertata: 1

Pret de vanzare: 9.510,36

Pret de catalog: 9.510,36 RON/bucată

Valoare estimata: 9.510,36

Cod si denumire CPV: 45333000-0 - Lucrari
de instalare de gaz (Rev.2)

Valoare de vanzare: 9.510,36

Descriere: Lucrari de executie si servicii proiectare racord gaze naturale

TOTAL

Valoare de vanzare: 9.510,36 RON

Contract de lucrări
nr: 7688 din: 04.08.2026

Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract,

între

ORASUL HUEDIN adresă Huedin, str. Horea nr.1 telefon/fax .0264-351548 :0264351-564 cod fiscal 4485642 cont trezorerie RO52TREZ24A840303200130X reprezentată prin Viceprimar Dezsi Norbert , în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

S.C. CAMION LIVIU S.R.L., adresă Poieni, nr. 296A, jud. CLUJ, număr de înmatriculare J12/3069/2011 cod fiscal RO29455450 cont. RO71 TREZ 2215069X XX00 2589 deschis la Trezoreria Huedin ,reprezentata de d-nul Giurgiuman Liviu Dorin administrator, în calitate de executant, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

contract –prezentul contract și toate anexele sale;

achizitor și executant - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

prețul contractului - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;

amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;

forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunciativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

zi - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Executantul se obligă să execute, să finalizeze lucrarea **Lucrari de reabilitare trotuar cu pavaj si bordura , betonare rigola , turnare trotuar din beton aferent imobil din Huedin str. Horea nr.80,,**

Cod CPV principal: 45233253-7 – Lucrări de îmbrăcare a trotuarelor

secundar 45232453-2 – Lucrări de construcții de canale de scurgere

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul de **40.652,41 lei** (patruzecimiisasesuteincizecisisidoileisi patruzecisiunubani) pentru execuția si finalizarea lucrarii care face obiectul contractului.

5. Prețul contractului

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil executantului de către achizitor, conform graficului de plăți, este de **33.597,03 lei** (treizecisiitreimiicincisutenouazecisisapteleisitreibani), la care se

adaugă TVA-ul în valoare de **7.055,38 lei** (șaptemiiicincizeciscincileisi treizecisiopptbani).

6. Durata contractului

6.1 – Durata prezentului contract este de **2 luni** , începând de la data de **04.08.2026**.

6.2. Prezentul contract încetează să producă efecte la data de **03.10.2026**.

7. Executarea contractului

7.1 - Executarea contractului începe după predarea amplasamentului.

8. Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului sunt:

- *deviz oferta financiara*
- *situatii de lucrari*
- *factura fiscala*
- *proces verbal de receptie*

9. Protecția patrimoniului cultural național

9.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

9.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili: orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul; totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

9.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

10. Obligațiile principale ale executantului

10.1 - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

10.2 - (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

10.3 - În prealabil la decontarea lucrărilor executantul are obligația de a transmite rapoartele săptămânale de lucru către managerul de proiect. Acestea vor însoți cererile de plată conform HG.273/1994 cu modificările și completările ulterioare.

11. Obligațiile achizitorului

11.1 - La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.

11.2 - (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

1. amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;

2. suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;

3. racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc).

(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

11.3 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate.

11.4 - Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

11.5 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1 % pentru fiecare zi de întârziere din prețul contractului.

12.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1 % pentru fiecare zi întârziere din plata neefectuată, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

12.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

13. Începerea și execuția lucrărilor

13.1 - (1) Executantul are obligația de a începe lucrările în termen de 5 zile de la emiterea ordinului de începere a lucrării.

(2) Executantul trebuie să notifice achizitorului și Inspecției de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului data începerii efective a lucrărilor. (daca este cazul)

13.2 - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform obligațiilor asumate din prezentul contract.

(2) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește datoriile asumate din prezentul contract, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

13.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

13.4 - (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în

operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

13.5 - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

14. Întârzierea și sistarea lucrărilor

14.1 - În cazul în care:

volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau

oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

14.2 - Fără a prejudicia dreptul executantului prevăzut în clauza 12.2, acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă achizitorul nu plătește în termen de 28 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 12.2; în acest caz va notifica, în scris acest fapt achizitorului.

15 Finalizarea lucrărilor

15.1 - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit.

15.2 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

15.3 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

15.4 - Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

16. Perioada de garanție acordată lucrărilor

16.1 - Perioada de garanție acordată lucrărilor este de 24 luni și decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor.

16.2 - (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

ii) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor;

iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta

conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

16.3 - În cazul în care executantul nu execută lucrările prevazute la clauza 16.2 alin.(2), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele cuvenite acestuia.

17. Modalități de plată

17.1 - Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în termenul convenit de la emiterea facturii de către acesta. Plățile în valută se vor efectua prin respectarea prevederilor legale.

- Termenul de plata al facturii emise va fi de 30 zile lucratoare.

- Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuției și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce achizitorul își onorează restanța, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

17.2 - (1) Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului (antreprenorului), la valoarea lucrărilor executate conform contractului și în cel mai scurt timp posibil. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor. Din situațiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului și convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Situațiile de plată provizorii se confirmă în termenul stabilit.

(3) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.

17.3 - Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.

17.4 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

18. Ajustarea prețului contractului

18.1 - Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în documentele ofertei.

18.2 - Prețul contractului nu poate fi modificat ramane ferm.

19. Asigurări

19.1 - (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agenție de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte”.

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligația de a se asigura că subantreprenorii au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

19.2 - Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

20. Amendamente

20.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

21. Subcontractanți

21.1 - Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul (daca este cazul).

21.2 - (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

21.3 - (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

21.4 - Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

22. Cesiunea

22.1 - Executantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.

22.2 - Cesiunea nu va exonera executantul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

23. Forța majoră

23.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

23.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

23.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

23.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

23.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

24. Soluționarea litigiilor

24.1 - Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

24.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze fie prin arbitraj la Camera de Comerț și Industrie a României, fie de către instanțele judecătorești din România.

25. Limba care guvernează contractul

25.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

26. Comunicări

26.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

26.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

27. Legea aplicabilă contractului

27.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România. Părțile au înțeles să încheie azi **04.08.2026**, prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR
ORAS HUEDIN
p PRIMAR
Viceprimar**

Dezsi Norbert



Vaida Ioana Ramona

FINA

Semnificativ

PRELUNTO
04.08.2026

**EXECUTANT,
S.C. CAMION LIVIU S.R.L.
Administrator
Giurgiuman Liviu Dorin**

**DIRECȚIA ADMINISTRATIVĂ
Cj. Potra Mihaela Anca**

Întocmit,

**Comp. dezvoltare durabila investitii si achizitii publice
Capota Ancuta Ioana**

ANEXA LA CONTRACTUL NR. 7688 /DATA 04.08.2026
CLAUZA STANDARD PRIVIND PROTECȚIA DATELOR PERSONALE

Parti

PRESTATOR S.C. CAMION LIVIU S.R.L. adresă POIENI, NR. 296A, jud. CLUJ, număr de înmatriculare J12/3069/2011 cod fiscal RO29455450

BENEFICIAR Oras Huedin, cu sediul in Huedin, strada Horea nr 1 jud. Cluj , cod fiscal 4485642 cont deschis la TREZORERIA HUEDIN

Art. 1.

Părțile trebuie să respecte normele și obligațiile impuse de dispozițiile în vigoare, privind protecția datelor cu caracter personal.

Art. 2.

Părțile sunt conștiente de faptul că normele europene din Regulamentul 679/2016 se aplică oricărui operator de date sau imputernicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii.

Prin urmare, Părțile confirmă respectarea deplină a următoarelor prevederi, inclusiv dar fără a se limita la:

- capacitatea de a respecta drepturile persoanelor vizate privind ștergerea, corectarea sau transferul informațiilor personale
- informarea în caz de breșă de date a tuturor destinatarilor relevanți, într-un interval maxim de 72 ore și, în cazul Prestatorului nu mai târziu de 24 ore de la momentul în care o astfel de încălcare a securității datelor a ajuns în atenția acestuia,
- îndeplinirea tuturor îndatoririlor obligatorii privind documentarea conformării cu Regulamentul 679/2016.

Art. 3.

Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării orice prelucrare suplimentară sau în alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între Părți.

De asemenea perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespunzătoare realizării obiectului principal al contractului.

Art.4.

Datele cu caracter personal schimbate între Părți nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terțe părți neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod. Prin urmare, Părțile vor lua toate măsurile tehnice și în special organizatorice necesare, în ceea ce privește obligațiile asumate prin această clauză:

- vor împiedica persoanele neautorizate să obțină acces la sistemele de prelucrarea datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal .
- vor preveni utilizarea fără autorizație a sistemelor de prelucrare a datelor
- se vor asigura că persoanele care au dreptul să utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au Drept de acces și că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în cursul prelucrării sau utilizării și după stocare
- se vor asigura că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în timpul transmiterii electronice sau transportului și că este posibil să verifice și să stabilească către care organisme se dorește să se efectueze transferul datelor cu caracter personal prin mijloace de transmitere a datelor
- se vor asigura că pot verifica și stabili dacă și de către cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal în/din sistemele de prelucrare a datelor
- se vor asigura că, în cazul unei acțiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict în conformitate cu prezentul contract încheiat între Părți
- se vor asigura că datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală.

PRESTATOR



BENEFICIAR

Oras Huedin

P Primar

Viceprimar Dezső Norbert



NOTĂ DE INFORMARE

Primăria orașului Huedin, cu sediul în str. Horea, nr.1, orașul Huedin, jud.Cluj, vă informează prin prezenta despre prelucrarea datelor dumneavoastră personale și drepturile pe care le aveți în conformitate cu REGULAMENTUL (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 (denumit în continuare GDPR) și legislația națională privind protecția și securitatea datelor personale, în vigoare.

În conformitate cu legislația națională (Legea nr. 129/2018, Legea nr. 190/2018, Legea nr. 506/2004) și europeană (Regulamentul 2016/679/UE, Directiva 2002/58/CE) în vigoare, Primăria orașului Huedin are obligația de a administra în condiții de siguranță și numai pentru scopurile specificate, datele personale care îi sunt furnizate.

Conform Regulamentului UE 679/2016, prin *prelucrare de date* se înțelege orice operațiune sau set de operațiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal sau asupra seturilor de date cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi: colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmiterea, diseminarea sau punerea la dispoziție în orice mod, alinierea sau combinarea, restricționarea, ștergerea sau distrugerea.

Temeiul legal pentru care autoritatea publică prelucrează datele dumneavoastră cu caracter personal îl constituie **art.6 alin.1 din GDPR, respectiv:**

- lit. b) - prelucrarea este necesară pentru executarea unui contract la care persoana vizată este parte sau pentru a face demersuri la cererea persoanei vizate înainte de încheierea unui contract;
- lit. c) prelucrarea este necesară în vederea îndeplinirii unei obligații legale care îi revine operatorului;
- lit. d) prelucrarea este necesară pentru a proteja interesele vitale ale persoanei vizate sau ale altei persoane fizice;
- lit. e) prelucrarea este necesară pentru îndeplinirea unei sarcini care servește unui interes public sau care rezultă din exercitarea autorității publice cu care este investit operatorul.

Tipul datelor prelucrate de autoritate sunt, fără a se limita la acestea, următoarele: nume, prenume, CNP, adresa de domiciliu, de reședință, adresa de e-mail, număr de telefon, serie și număr de buletin, datele din certificatul de naștere / căsătorie după caz, date medicale, date privind bunurile, etc.

Scopul pentru care se realizează prelucrarea de date cu caracter personal este determinat de prestarea unui serviciu public, îndeplinirea unei sarcini generată dintr-o obligație legală a administrației.

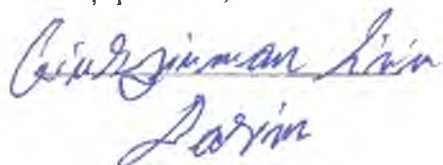
Datele dumneavoastră cu caracter personal sunt destinate utilizării de către Primăria orașului Huedin și pot fi dezvăluite altor autorități și instituții publice numai în baza obligațiilor de drept public, instanțelor judecătorești, și în orice alte situații justificate, cu înștiințarea dumneavoastră prealabilă, dar numai în vederea îndeplinirii scopului amintit mai sus și urmărind protejarea datelor dumneavoastră.

Termenul pentru care sunt stocate datele dumneavoastră este cel necesar atingerii scopurilor sau pentru perioade determinate de către o obligație legală.

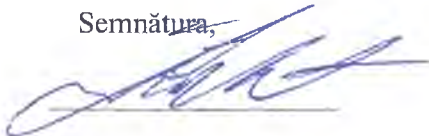
Drepturile prevăzute de Regulamentul 679/2016 de care beneficiați sunt următoarele: dreptul de informare și acces privind tipul de date prelucrate, dreptul de prelucrare a datelor inexacte, dreptul de suplimentare a datelor, dreptul de ștergere a datelor, dreptul de opoziție la prelucrarea datelor, dreptul de petiționare în fața autorității de supraveghere.

Am luat la cunoștință,

Nume și prenume,


George Șimșan

Semnătura,



Data,

04.08.2026

Achizitie directa initiata din catalogul electronic

Cod unic achizitie: DA40931890

Informatii generale

DENUMIRE ACHIZITIE: ARTICOLE UNIFORMA POLITIA LOCALA ORAS HUEDIN

Data publicare: 04.08.2026 09:38

Cod si denumire CPV: 35811200-4 Uniforme de politie (Rev.2)

Data finalizare: 05.08.2026 11:04

Finantare prin fonduri comunitare: Nu

Data de raspuns a ofertantului: 04.08.2026 18:15

Tip de contract: Furnizare

Data de raspuns a autoritatii contractante: 05.08.2026 11:04

Stare: Oferta acceptata

Autoritatea contractanta

Denumire: ORASUL HUEDIN

CUI: 4485642

Adresa: Strada: Horea, nr. 1, Sector: -, Judet: Cluj, Localitate: Huedin, Cod postal: 405400

Localitatea, Tara: Huedin, Romania

Telefon: +40 264351548

E-mail: secretariat@primariahuedin.ro

Website: https://www.primariahuedin.ro

Operator economic

Denumire: S.C. UNIPOL COMERCIAL S.R.L. S.R.L.

CUI: 44852586

Adresa: Strada: Pravăț, Nr. 20, Sector: 6, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: 061567

Localitatea, Tara: Bucuresti, Romania

Telefon: +40 725674221

E-mail: unipol.comercial@gmail.com

Website: http://unipol.ro

Informatii cumparare directa

Descriere

7 /per.Pantofi piele de uniforma , 2 buc Jacheta softshell reflectorizanta Politia Locala, 3 buc Pantaloni stofa negri 2 buc Camasa Politia Locala , 4 buc Bluza polo Politia Locala model nou , 4 buc SAPCA POLITIA LOCALA , 4 buc Jacheta din softshell Politia Locala Ordine Publica, 6 buc Tricou polo Politia Locala model nou 4 buc Pulover uniforma , 2 per. Ghetete tactice, 3 buc Pantaloni tactici ripstop negru ,2 buc Tricou polo Politia Locala OP , 1 buc Tricou negru glat Politia Locala, 2 buc Tricou polo rutiera , 1 buc Port baston piele, 3 buc Pantaloni tactici softshell , 1 buc Portofel Politia Locala , 2 buc Grade Politia Locala , 2 buc Caciula Politia Locala , 1 buc Bluzon softshell de iarna , 1 buc Canadiana Ordine Publica, necesare pentru înlocuirea și completarea echipamentului de serviciu, astfel încât personalul să beneficieze de articole de îmbrăcăminte și încălțăminte adecvate sezonului și activităților desfășurate.

Conditii de livrare

la sediul autoritatii contractante

Conditii de plata

OP

Repere achizitionate	Cantitate	Valoare achizitie (RON fara TVA)
ARTICOLE UNIFORMA POLITIA LOCALA	Solicitata: 1	Pret estimat: 8.159,50
Numar de referinta: uniforma politie locala	Ofertata: 1	Pret de vanzare: 8.159,50
Pret de catalog: 8.159,50 RON/bucata		Valoare estimata: 8.159,50
Cod si denumire CPV: 35811200-4 - Uniforme de politie (Rev.2)		Valoare de vanzare: 8.159,50

Descriere: Nr.

crt	Denumirea produselor	Cant.	Pret unitar	Valoare
1	Pantofi piele de uniformar	7	164.461	1151.24
2	Jacheta softshell reflectorizanta Politia Locala	2	329.756	59.50
3	Pantaloni stofa negri	3	123.143	69.42
4	Camasa Politia Locala	2	139.672	79.34
5	Bluza polo Politia Locala model nou	4	90.083	60.33
6	SAPCA POLITIA LOCALA	4	48.761	95.04
7	Jacheta din softshell Politia Locala Ordine Publica	4	247.119	88.43
8	Tricou polo Politia Locala model nou	6	73.554	41.32
9	Pulover uniforma	4	172.736	90.91
10	Ghete tactice	2	420.668	41.32
11	Pantaloni tactici ripstop negru	3	139.674	19.01
12	Tricou polo Politia Locala OP	2	65.291	30.58
13	Tricou negru glat Politia Locala	1	65.296	5.29
14	Tricou polo rutiera	2	65.291	30.58
15	Port baston piele	1	40.504	0.50
16	Pantaloni tactici softshell	3	164.464	93.39
17	Portofel Politia Locala	1	164.461	64.46
18	Grade Politia Locala	2	40.508	0.99
19	Caciula Politia Locala	2	48.769	7.52
20	Bluzon softshell de iarna	1	147.931	47.93
21	Canadiana Ordine Publica	1	412.404	12.40

TOTAL

Valoare de vanzare 8.159,50 RON

Contract furnizare produse și servicii Autodesk

Nr. 125 Din 05.08.2026/ 7725/05.08.2026

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

GRAPHEIN INTERNATIONAL S.R.L., cu sediul în București, sector 1, Str. Buzești 75-77, et 10, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/8533/2021, CUI RO44272481, cont IBAN RO47BTRLRONCRT0619767701, deschis la Banca Transilvania, reprezentata legal prin URSU EUGEN, în calitate de administrator, în calitate de **FURNIZOR**.

Și

ORASUL HUEDIN adresă Huedin, str. Horea nr.1 jud Cluj telefon/fax .0264-351548 :0264351-564 cod fiscal 4485642 cont trezorerie RO78TREZ24A510103710130X reprezentată prin Viceprimar Dezsi Norbert , în calitate de achizitor, denumită în continuare **BENEFICIAR**.

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 2.1. Obiectul contractului îl constituie furnizarea, în calitatea sa de Partener autorizat, pentru achiziționarea de către Beneficiar a serviciilor și licențelor software conform *Anexa 1* la prezentul contract.
- 2.2. Beneficiarul recunoaște că software-ul/serviciile prezentate prin prezentul Contract sunt detinute, gazduite, operate si controlate în întregime de producatorul acestora și că sunt intermediare de Furnizor în calitatea sa de Partener Autorizat.

3. DURATA CONTRACTULUI

Prezentul contract intra în vigoare la data semnării sale și este valabil pentru o perioadă de trei ani , din 05.08.2026 până la 04.08.2029 prevazuta in Anexa 1 la prezentul Contract. Contractul va putea fi denunțat unilateral de către Beneficiar cu condiția plății integrale a valorii contractului pentru perioada rămasă din anul curent.

4. PREȚUL CONTRACTULUI

4.1 Valoarea serviciilor și licențelor software descrise în contract este de **7.200,00 lei (saptemii douasutelei)** la care se adaugă TVA conform prevederilor legale conform Anexa 1 la prezentul Contract.

Pentru evitarea oricarui dubiu, Partile convin ca pretul produselor astfel cum este prevazut in Anexa 1, va fi datorat, respectiv platit, pe masura comandarii acestora de catre Beneficiar, respectiv livrării de catre Furnizor, in mod proportional cu cantitatea produselor efectiv comandate/livrate.

- 4.2 Prețul total al contractului este conform **Anexa 1** si nu conține TVA. La emiterea facturii se va adauga TVA conform cotei legale in vigoare la momentul emiterii facturii.
- 4.3 Toate plățile se vor efectua prin transfer bancar în contul indicat în factura, conform Anexa 1.
- 4.4 Partile recunosc in mod expres valabilitatea facturii transmise electronic fiind considerată primită si acceptata de Beneficiar în termen de 3 zile lucratoare de la trasmitere in conditiile art. 4.5 de mai jos.
- 4.5 Necontestarea facturii printr-o adresă scrisă și motivată în termen de 5 zile lucratoare de la data primirii acesteia, este considerată acceptare implicită de catre Beneficiar. Ulterior acestui termen niciuna dintre părți nu mai poate invoca reducerea prețului, aceasta fiind o condiție considerata esențială pentru Furnizor la momentul încheierii și pentru încheierea prezentului contract.
- 4.6 Neplata la scadenta a facturii emise conform contractului și transmise Beneficiarului, eliberează Furnizorul de obligația de a plăti la randul sau către producător valoarea produselor -obiect al facturii, ceea ce poate conduce la suspendarea tuturor serviciilor furnizate de Beneficiar in baza prezentului contract. Beneficiarul declara in mod expres ca intelege acest lucru si ca nu va pretinde niciun fel de daune pentru pierderi cauzate de lipsa produsului si/sau a serviciului datorata exclusiv neplatii facturii corect emise de Furnizor.

5. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

5.1. Furnizorul se obligă:

- a) Să livreze produsele si serviciile la termenele și în condițiile convenite în prezentul contract si in Anexa 1.

- b) Să respecte toate reglementările legale și contractuale referitoare la protecția datelor cu caracter personal cu privire la toate persoanele implicate în activitățile desfășurate în baza prezentului contract, indiferent dacă sunt angajați sau nu ai Beneficiarului.

5.2. Beneficiarul se obligă:

- a) Să plătească suma de bani ce reprezintă valoarea contractului în modurile și la termenele prevăzute în contract și anexele aferente.
- b) Să nu distribuie în afara grupului și/sau cu încălcarea termenilor și condițiilor de utilizare a produselor furnizate conform prezentului contract.
- c) Să pună la dispoziția Furnizorului numele și datele de contact (email, telefon, fax) ale persoanelor responsabile cu:
 - gestionarea produselor și serviciilor achiziționate:
Nume Haș Paul Dorel
Funcție Arhitect
Email urbanism@primariahuedin.ro
- d) Să notifice Furnizorului în cel mai scurt timp orice modificare a persoanelor și/sau a datelor de contact conform celor menționate la pct. c) de mai sus.

6. ÎNCETAREA ȘI REZILIEREA CONTRACTULUI

6.1 Prezentul contract încetează:

- a) prin acordul scris al părților exprimat în act adițional semnat de ambele părți.
- b) prin împlinirea duratei contractului, în condițiile art. 3 din contract.
- c) prin reziliere, în cazul în care una din părți își încalcă vreuna dintre obligațiile sale, o execută cu întârziere sau necorespunzător. În acest sens, partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract va notifica celeilalte părți cu privire la obligația a cărei neexecutare, executare necorespunzătoare sau cu întârziere este susceptibilă de reziliere a prezentului contract, acordând un termen de remediere de cel puțin 15 zile; în cazul în care la expirarea termenului de 15 zile menționat anterior, Partea în culpa nu a remediat obligația a cărei neexecutare, executare necorespunzătoare sau cu întârziere a făcut obiectul notificării, Partea îndreptățită va comunica în scris Partii în culpa rezilierea prezentului Contract, fără îndeplinirea vreunei alte formalități prealabile

și fără intervenția instanței de judecată, Contractul fiind considerat reziliat la data primirii comunicării.

- 6.2 Încetarea din orice motiv a prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

7. FORȚĂ MAJORĂ ȘI CAZUL FORTUIT

- 7.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.
- 7.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.
- 7.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
- 7.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.
- 7.5 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
- 7.6 Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

8. PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

- 8.1 Prin semnarea prezentului Contract, reprezentanții legali ai Partilor declară ca au luat la cunoștință de faptul că datele lor cu caracter personal ce au fost furnizate prin intermediul prezentului Contract vor fi colectate și prelucrate de către cealaltă Parte în scopul încheierii valabile a prezentului Contract, executării și încetării acestuia și în conformitate cu prevederile Regulamentului UE 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și liberă circulație a acestor date, cunosc consecințele prelucrării datelor cu caracter personal și nu se opun unei astfel de prelucrări.
- 8.2 Fiecare reprezentant legal al fiecărei Parti declară că a luat la cunoștință tipurile de drepturi garantate de Regulamentul UE 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în

ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, respectiv: dreptul de acces, dreptul la rectificarea, ștergerea datelor cu caracter personal, dreptul la restricționarea prelucrării, dreptul de a fi informat cu privire la rectificarea sau ștergerea datelor cu caracter personal sau cu privire la restricționarea prelucrării, dreptul la portabilitatea datelor cu caracter personal și dreptul la opoziție și la procesul decizional individualizat automatizat cât și faptul că aceste drepturi pot fi exercitate, în mod gratuit, prin transmiterea unei solicitări scrise în acest sens către adresa celeilalte Parti.

9. LEGEA APLICABILĂ

- 9.1 Prezentul contract va fi guvernat de și interpretat în conformitate cu legile române.
- 9.2 Orice dispută între parti rezultând din sau în legătura cu acest contract, inclusiv cele în legătura cu valabilitatea, interpretarea sau încheierea acestuia vor fi soluționate pe cale amiabilă. În cazul în care soluționarea amiabilă nu este posibilă, disputele între parti vor fi soluționate de către instanțele competente de pe raza Municipiului București.

10. DISPOZIȚII FINALE

- a. Orice modificări ale prezentului contract se vor face numai cu acordul scris al ambelor părți, concretizat într-un act adițional.
- b. Dacă una dintre părți consideră că una dintre dispozițiile prezentului contract este neaplicabilă, sau ilegală, partea respectivă va notifica cealaltă parte și părțile vor negocia cu bună credință modificare dispoziției respective astfel încât respectiva clauză să fie legală, validă și aplicabilă și să păstreze pe cât posibil intenția inițială a părților.
- c. În cazul în care orice dispoziție a acestui contract se va constata de către instanță că este invalidă sau ilegală sau neaplicabilă în baza oricărei legi, toate celelalte dispoziții ale acestui contract vor rămâne pe deplin în vigoare și vor produce efecte.
- d. Orice clauză a prezentului contract care va deveni nulă sau interzisă sub efectul legii, nu va afecta celelalte dispoziții ale prezentului Contract.
- e. Prezentul contract reprezintă întregul acord dintre părți cu privire la clauzele contractuale și înlocuiește orice înțelegere anterioară dintre părți în legătură cu acestea.
- f. Anexa 1 face parte integrantă și esențială din prezentul contract.

GRAPHEIN INTERNATIONAL SRL
Str. Buzești 75-77, sector 1, București
J40/8533/2021, RO44272481
Cont IBAN: RO47BTRLRONCRT0619767701
Tel: +40 (31) 433 44 78

GRAPHEIN
măsura construcțiilor durabile

AUTODESK
Gold Partner

BENEFICIAR

Orasul Huedin

pPrimar

Viceprimar

Dezsi Norbert



CFP

Vaida Ioana Ramona

CONTROL
FINANCIAR PREVENTIV
Data 05.08.2025
Semnatura

Directia Administrativă

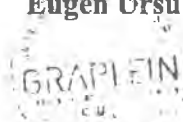
Cj. Potra Mihaela Anca

FURNIZOR

GRAPHEIN INTERNATIONAL S.R.L

Administrator

Eugen Ursu



Compartiment dezvoltare durabila, investitii si achizitii publice

Capota Ancuța Ioana

GRAPHEIN INTERNATIONAL SRL
Str. Buzești 75-77, sector 1, București
J40/8533/2021, RO44272481
Cont IBAN: RO47BTRLRONCRT0619767701
Tel: +40 (31) 433 44 78

Anexa 1

CONTRACT FURNIZARE LICENȚE SOFTWARE

Nr. 125 Din 05.08.2026/ 7725/05.08.2026

1. Tip produse/Cantitate/Valoare

Nr crt.	Produs	Cantitate	Pret RON fără TVA	Pret RON fără TVA
1	AutoCAD LT 2027 New Single-user ELD 3-Year Subscription = 7200 RON + TVA	1 buc	7.200,00	7.200,00
	TOTAL			7.200,00

2. Termenul de plata este de **5 zile** de la livrare si facturare.

BENEFICIAR

Orasul Huedin

pPrimar

Viceprimar

Dezsi Norbert

CFP

Vaida Ioana Ramona

**CONTROL
FINANCIAR PREVENTIV**

Data **05.08.2026**
Semnatura _____

Directia Administrativă

Cj. Potra Mihaela Anca

FURNIZOR

GRAPHEIN INTERNATIONAL S.R.L

Administrator

Eugen Ursu

Compartiment dezvoltare durabila, investitii si achizitii publice

Capota Ancuța Ioana

ANEXA

LA CONTRACTUL NR. 125 Din 05.08.2026/ 7725/05.08.2026

CLAUZA STANDARD PRIVIND PROTECȚIA DATELOR PERSONALE

Parti

FURNIZOR GRAPHEIN INTERNATIONAL S.R.L., cu sediul în București, sector 1, Str. Buzești 75-77, et 10, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/8533/2021, CUI RO44272481, în calitate de **FURNIZOR**.

BENEFICIAR Oras Huedin, cu sediul în Huedin, strada Horea nr 1 jud, Cluj, cod fiscal 4485642 cont deschis la TREZORERIA HUEDIN

Art. 1.

Părțile trebuie să respecte normele și obligațiile impuse de dispozițiile în vigoare, privind protecția datelor cu caracter personal.

Art. 2.

Părțile sunt conștiente de faptul că normele europene din Regulamentul 679/2016 se aplică oricărui operator de date sau imputernicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii.

Prin urmare, Părțile confirmă respectarea deplină a următoarelor prevederi, inclusiv dar fără a se limita la:

- capacitatea de a respecta drepturile persoanelor vizate privind ștergerea, corectarea sau transferul informațiilor personale
- informarea în caz de breșă de date a tuturor destinatarilor relevanți, într-un interval maxim de 72 ore și, în cazul Prestatorului nu mai târziu de 24 ore de la momentul în care o astfel de încălcare a securității datelor a ajuns în atenția acestuia,
- îndeplinirea tuturor îndatoririlor obligatorii privind documentarea conformării cu Regulamentul 679/2016.

Art. 3.

Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării orice prelucrare suplimentară sau în alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între Părți.

De asemenea perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespunzătoare realizării obiectului principal al contractului.

Art.4.

Datele cu caracter personal schimbate între Părți nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terțe părți neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod. Prin urmare, Părțile vor lua toate măsurile tehnice și în special organizatorice necesare, în ceea ce privește obligațiile asumate prin această clauză:

- vor împiedica persoanele neautorizate să obțină acces la sistemele de prelucrarea datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal .
- vor preveni utilizarea fără autorizație a sistemelor de prelucrare a datelor
- se vor asigura că persoanele care au dreptul să utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au Drept de acces și că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în cursul prelucrării sau utilizării și după stocare
- se vor asigura că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în timpul transmiterii electronice sau transportului și că este posibil să verifice și să stabilească către care organisme se dorește să se efectueze transferul datelor cu caracter personal prin mijloace de transmitere a datelor
- se vor asigura că pot verifica și stabili dacă și de către cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal în/din sistemele de prelucrare a datelor
- se vor asigura că, în cazul unei acțiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict în conformitate cu prezentul contract încheiat între Părți
- se vor asigura că datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală.

PRESTATOR

GRAPHEIN

BENEFICIAR

Oras Huedin

pPrimar

Viceprimar Dezsi Norbert



NOTĂ DE INFORMARE

Primăria orașului Huedin, cu sediul în str. Horea, nr.1, orașul Huedin, jud.Cluj, vă informează prin prezenta despre prelucrarea datelor dumneavoastră personale și drepturile pe care le aveți în conformitate cu REGULAMENTUL (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 (denumit în continuare GDPR) și legislația națională privind protecția și securitatea datelor personale, în vigoare.

În conformitate cu legislația națională (Legea nr. 129/2018, Legea nr. 190/2018, Legea nr. 506/2004) și europeană (Regulamentul 2016/679/UE, Directiva 2002/58/CE) în vigoare, Primăria orașului Huedin are obligația de a administra în condiții de siguranță și numai pentru scopurile specificate, datele personale care îi sunt furnizate.

Conform Regulamentului UE 679/2016, prin *prelucrare de date* se înțelege orice operațiune sau set de operațiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal sau asupra seturilor de date cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi: colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmiterea, diseminarea sau punerea la dispoziție în orice mod, alinierea sau combinarea, restricționarea, ștergerea sau distrugerea.

Temeiul legal pentru care autoritatea publică prelucrează datele dumneavoastră cu caracter personal îl constituie **art.6 alin.1 din GDPR, respectiv:**

- **lit. b) - prelucrarea este necesară pentru executarea unui contract la care persoana vizată este parte sau pentru a face demersuri la cererea persoanei vizate înainte de încheierea unui contract;**
- **lit. c) prelucrarea este necesară în vederea îndeplinirii unei obligații legale care îi revine operatorului;**
- **lit. d) prelucrarea este necesară pentru a proteja interesele vitale ale persoanei vizate sau ale altei persoane fizice;**
- **lit. e) prelucrarea este necesară pentru îndeplinirea unei sarcini care servește unui interes public sau care rezultă din exercitarea autorității publice cu care este investit operatorul.**

Tipul datelor prelucrate de autoritate sunt, fără a se limita la acestea, următoarele: nume, prenume, CNP, adresa de domiciliu, de reședință, adresa de e-mail, număr de telefon, serie și număr de buletin, datele din certificatul de naștere / căsătorie după caz, date medicale, date privind bunurile, etc.

Scopul pentru care se realizează prelucrarea de date cu caracter personal este determinat de prestarea unui serviciu public, îndeplinirea unei sarcini generată dintr-o obligație legală a administrației.

Datele dumneavoastră cu caracter personal sunt destinate utilizării de către Primăria orașului Huedin și pot fi dezvăluite altor autorități și instituții publice numai în baza obligațiilor de drept public, instanțelor judecătorești, și în orice alte situații justificate, cu înștiințarea dumneavoastră prealabilă, dar numai în vederea îndeplinirii scopului amintit mai sus și urmărind protejarea datelor dumneavoastră.

Termenul pentru care sunt stocate datele dumneavoastră este cel necesar atingerii scopurilor sau pentru perioade determinate de către o obligație legală.

Drepturile prevăzute de Regulamentul 679/2016 de care beneficiați sunt următoarele: dreptul de informare și acces privind tipul de date prelucrate, dreptul de prelucrare a datelor inexacte, dreptul de suplimentare a datelor, dreptul de ștergere a datelor, dreptul de opoziție la prelucrarea datelor, dreptul de petiționare în fața autorității de supraveghere.

Am luat la cunoștință,

Nume și prenume,

Semnătura,

Data,

05.08.2026

Achizitie directa initiata din catalogul electronic

Cod unic achizitie: DA40913383

Informatii generale

DENUMIRE ACHIZITIE: LICENTA AUTO-CAD LT SINGLE-USER
PENTRU ORASUL HUEDIN

Data publicare: 30.07.2026 12:34

Cod si denumire CPV: 48321100-5 Sistem de proiectare asistata de
calculator (CAD) (Rev.2)

Data finalizare: 31.07.2026 11:13

Finantare prin fonduri comunitare: Nu

Data de raspuns a ofertantului: 30.07.2026 13:36

Tip de contract: Furnizare

Data de raspuns a autoritatii contractante: 31.07.2026 11:13

Stare: Oferta acceptata

Autoritatea contractanta

Denumire: ORASUL HUEDIN

CUI: 4485642

Adresa: Strada: Horea, nr. 1, Sector: -, Judet: Cluj, Localitate: Huedin,
Cod postal: 405400

Localitatea, Tara: Huedin, Romania

Telefon: +40 264351548

E-mail: secretariat@primariahuedin.ro

Website: <https://www.primariahuedin.ro>

Operator economic

Denumire: S.C. GRAPHEIN INTERNATIONAL S.R.L.

CUI: 44272481

Adresa: Strada: Buzesti, nr. 75-77, Sector: -, Judet: Bucuresti,
Localitate: Bucuresti, Cod postal: 11013

Localitatea, Tara: Bucuresti, Romania

Telefon: +40 744425391

E-mail: ioan.sargu@graphein.ro

Website: <https://www.graphein.ro>

Informatii cumparare directa

Descriere

Licenta software Autodesk: AutoCAD LT Single - 3-Years
Subscription Support tehnic inclus in vederea verificarii ridicarilor
topografice primite in format digital, verificarea incadrarii imobilelor
in intravilanul localitatii, realizarea schitelor in vederea inchirierii
domeniului public si privat, suprapunerea retelelor si verificari in
activitatea curenta a serviciului de urbanism din orasul Huedin
pentru o perioada de trei ani

Conditii de livrare

la sediul autoritatii contractante / on line

Conditii de plata

OP

Repere achizitionate	Cantitate	Valoare achizitie (RON fara TVA)
SUBSCRIPTIE 3 ANI SINGLE- USER LICENȚĂ AUTOCAD LT	Solicitata: 1	Pret estimat: 7.200,00
Numar de referinta: 2026.iul	Ofertata: 1	Pret de vanzare: 7.200,00
Pret de catalog: 7.200,00 RON/bucata		Valoare estimata: 7.200,00
Cod si denumire CPV: 48321100-5 - Sistem de proiectare asistata de calculator (CAD) (Rev.2)		Valoare de vanzare: 7.200,00
Descriere: Licenta software Autodesk: AutoCAD LT Single - 3-Years Subscription Suport tehnic inclus.		
TOTAL		Valoare de vanzare: 7.200,00 RON

Achizitie directa initiata din catalogul electronic

Cod unic achizitie: DA40947399

Informatii generale	
DENUMIRE ACHIZITIE: CORPURI DE ILUMINAT STRADAL PENTRU ORASUL HUEDIN	Data publicare: 06.08.2026 09:06
Cod si denumire CPV: 31532000-4 Piese pentru lampi si accesorii de iluminat (Rev.2)	Data finalizare: 07.08.2026 13:12
Finantare prin fonduri comunitare: Nu	Data de raspuns a ofertantului: 07.08.2026 12:54
Tip de contract: Furnizare	Data de raspuns a autoritatii contractante: 07.08.2026 13:12
Stare: Oferta acceptata	

Autoritatea contractanta	Operator economic
Denumire: ORASUL HUEDIN	Denumire: S.C. ELECTRIC LINE S.R.L
CUI: 4485642	CUI: 18428086
Adresa: Strada: Horea, nr. 1, Sector: -, Judet: Cluj, Localitate: Huedin, Cod postal: 405400	Adresa: Strada: Campului, nr. 2, Sector: -, Judet: Cluj, Localitate: Huedin, Cod postal: 405400
Localitatea, Tara: Huedin, Romania	Localitatea, Tara: Huedin, Romania
Telefon: +40 264351548	Telefon: +40 0724390827
E-mail: secretariat@primariahuedin.ro	E-mail: office@electric-line.ro
Website: https://www.primariahuedin.ro	Website: http://www.electric-line.ro/

Informatii cumparare directa	
Descriere	Corp iluminat stradal 40 W buc 10 , Bec LED 10W buc 49 , Reflector buc 1 , necesare pentru functionarea iluminatului public stradal in Orasul Huedin
Conditii de livrare	la sedlul autoritatii contractante
Conditii de plata	OP

Repere achizitionate	Cantitate	Valoare achizitie (RON fara TVA)
INTRETINERE ILUMINAT PUBLIC	Solicitata: 1	Pret estimat: 3.570,45
Numar de referinta: 8/ 2026	Ofertata: 1	Pret de vanzare: 3.570,45
Pret de catalog: 3.570,45 RON/bucată		Valoare estimata: 3.570,45
Cod si denumire CPV: 31532000-4 - Piese pentru lampi si accesorii de iluminat (Rev.2)		Valoare de vanzare: 3.570,45
Descriere: 1Corp iluminat stradal 40 Wbuc10290.20 2Bec LED 10Wbuc499.05 3Reflectorbuc1225.00		
TOTAL		Valoare de vanzare: 3.570,45 RON

Contract de lucrări
Nr. 7922 din. 11.08.2026

Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract,

între

ORASUL HUEDIN

adresă oras Huedin, str. Horea nr.1 telefon/fax .0264-351548 :0264351-564 număr de înmatriculare cod fiscal 4485642 cont trezorerie RO57TREZ24A650402710130X reprezentată prin Dezsi Norbert , Viceprimar cu atribuții de Primar, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

S.C. ELIAN ALV TRANS S.R.L., cu sediul în loc Hodișu, Str. Principală, nr.12B, comuna Poieni jud. Cluj , CUI RO 45981481, înregistrat la Registrul Comerțului sub numărul J12/2014/2022, cont nr. RO37TREZ2215069XXX003201, deschis la Trezoreria Huedin, reprezentată prin Administrator Varga Ștefan Alin, în calitate de **executant**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

contract –prezentul contract și toate anexele sale;

achizitor și executant - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

prețul contractului - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;

amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;

forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

zi - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Executantul se obligă să execute, să finalizeze " Lucrări de realizare instalație de alimentare cu apă la Liceul Teoretic Octavian Goga, Corp C1, C2, C3 si Gradinița Prichindeii Veseli nr. 2". Lucrările constau în constatare si diagnostic rețea existenta, foraj orizontal pentru pozare teava apa, spargerea betonului si refacerea acestuia, pozarea tevilor de apă PE90, pozarea tevilor de apa PE110, pozarea țevilor de apă PE32, montare camine pentru apometre+capace, montare contoare pentru apa, probe de presiune si verificarea etanșeitatii, curatenie si evacuare deseuri rezultate.

Cod CPV : 45332000-3 Lucrari de instalatii de apa si canalizare si de conducte de evacuare (Rev.2)

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul de **73.500,00 lei** (saptezeci si trei de mii cinci sute lei) pentru execuția, si finalizarea lucrarii cu obiectivul mai sus mentionat.

5. Prețul contractului

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil executantului de către achizitor, conform graficului de plăți, este de **73.500 lei** (saptezeci si trei de mii cinci sute lei), la care se adaugă TVA-ul în valoare de **15.435 lei** (cincisprezece mii patru sute treizeci si cinci lei).

5.2 - Executantul are dreptul de a cere un avans de 30 % din valoarea totala a contractului, iar restul valorii de 70% din contract urmand a fi platita parțial sa la terminarea lucrării.

5.3 – Achizitorul acordă avansul numai după constituirea garanției de returnare a avansului de către executant și numai dacă sunt asigurate condițiile pentru începerea îndeplinirii obligațiilor rezultate din contract.

6. Durata contractului

6.1 – Durata prezentului contract este de **30 zile** , începând de la data de **11.08.2026**

6.2. Prezentul contract încetează să producă efecte la data de **10.09.2026**

7. Executarea contractului

7.1 - Executarea contractului începe după predarea amplasamentului.

8. Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului sunt:

- acte din SEAP
- situatii de lucrari
- factura fiscala
- proces verbal de receptia la terminarea lucrarii

9. Protecția patrimoniului cultural național

9.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

9.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

9.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

10. Obligațiile principale ale executantului

10.1 - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

10.2 - (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

11. Obligațiile achizitorului

11.1 - La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare

execuției lucrărilor.

11.2 - (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

1. amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
2. suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
3. racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.)

(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

11.3 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate.

11.4 - Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

11.5 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1 % pentru fiecare zi de întârziere din prețul contractului.

12.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1 % pentru fiecare zi întârziere din plata neefectuată, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

12.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

13. Începerea și execuția lucrărilor

13.1 - (1) Executantul are obligația de a începe lucrările în termen de 5 zile de la emiterea ordinului de începere a lucrării.

(2) Executantul trebuie să notifice achizitorului și Inspecției de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului data începerii efective a lucrărilor. (un astfel de caz)

13.2 - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform obligațiilor asumate din prezentul contract.

(2) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la pct. 11.1 alin.(2), achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

13.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

13.4 - (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă

acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

13.5 - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

14. Întârzierea și sistarea lucrărilor

14.1 - În cazul în care:

- volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:
- orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

14.2 - Fără a prejudicia dreptul executantului prevăzut în clauza 12.2, acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă achizitorul nu plătește în termen de 28 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 18.2; în acest caz va notifica, în scris acest fapt achizitorului.

15 Finalizarea lucrărilor

15.1 - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit.

15.2 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

15.3 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

15.4 - Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

16. Perioada de garanție acordată lucrărilor

16.1 - Perioada de garanție acordată lucrărilor este de **24 luni** și decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor.

16.2 - (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- ii) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor;
- iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

16.3 - În cazul în care executantul nu execută lucrările prevazute la clauza 16.2 alin.(2), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele cuvenite acestuia.

17. Garanția de Bună Execuție

(1) Cuantumul Garanției de Bună Execuție a contractului de lucrări reprezintă 10% din pretul contractului de lucrări sau servicii (fără TVA). Prestatorul are obligația de a constitui Garanția de Bună Execuție a Contractului de lucrări sau servicii și de a o furniza Beneficiarului în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării acestuia:

a) prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile legii care devine anexă la contract. Garanția trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă ca plata garanției se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate,

b) rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, într-un cont de disponibil distinct deschis la Trezoria Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia și pus la dispoziția Beneficiarului. Suma inițială care se va depune de către Prestator în contul de disponibil distinct, astfel deschis, nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din valoarea ofertată, fără TVA.

18. Modalități de plată

18.1 - Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în termenul convenit de la emiterea facturii de către acesta. Plățile în valută se vor efectua prin respectarea prevederilor legale.

- Termenul de plata al facturii emise va fi de 30 zile lucrătoare.

2 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuției și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce achizitorul își onorează restanța, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

18.3 - Achizitorul are dreptul de a acorda avans executantului, dacă acesta solicită, numai contra unei scrisori de returnare a avansului și numai în limita valorică prevăzută de lege.

18.4 - (1) Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului (antreprenorului), la valoarea lucrărilor executate conform contractului și în cel mai scurt timp posibil. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor. Din situațiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului și convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Situațiile de plată provizorii se confirmă în termenul stabilit.

(3) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.

18.5 - Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.

18.6 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

19. Ajustarea prețului contractului

19.1 - Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

19.2 - Prețul contractului nu poate fi modificat ramane ferm.

20. Asigurări

20.1 - (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agenție de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte”.

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligația de a se asigura că subantreprenorii au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

20.2 - Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

21. Amendamente

21.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

22. Subcontractanți

22.1 - Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

22.2 - (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

22.3 - (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

22.4 - Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

23. Cesiunea

23.1 - Executantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.

23.2 - Cesiunea nu va exonera executantul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

24. Forța majoră

24.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

24.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

24.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

24.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

24.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluționarea litigiilor

25.1 - Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

25.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

26. Limba care guvernează contractul

26.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări

27.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

27.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului

28.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România. Părțile au înțeles să încheie azi 14.04.2025, prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR
ORASUL HUEDIN
VICEPRIMAR CU ATRIBUȚII DE PRIMAR ,
Dezsi Norbert



CFP

Ec. Vaida Ioana Ramona



Manager de proiect ,
Jr. Boca Paula

EXECUTANT,
S.C. ELIAN ALV TRANS S.R.L.
ADMINISTRATOR,
Varga Stefan Alin



ANEXA
LA CONTRACTUL NR. 7922. / DATA 11.08.2026
CLAUZA STANDARD PRIVIND PROTECȚIA DATELOR PERSONALE

Parti

PRESTATOR S.C. ELIAN ALV TRANS S.R.L. cu sediul în Hodișu , nr.12B, jud.Cluj ,numarul de înmatriculare la Registrul Comerțului J12/2014/2022, CUI RO 45981481

BENEFICIAR Oras Huedin, cu sediul in Huedin, strada nr. Horea nr 1 Huedin, fiscal 4485642 cont deschis la TREZORERIA HUEDIN

Art. 1.

Părțile trebuie să respecte normele și obligațiile impuse de dispozițiile în vigoare, privind protecția datelor cu caracter personal.

Art. 2.

Părțile sunt conștiente de faptul că normele europene din Regulamentul 679/2016 se aplică oricărui operator de date sau imputernicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucreează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii.

Prin urmare, Părțile confirmă respectarea deplină a următoarelor prevederi, inclusiv dar fără a se limita la:

- capacitatea de a respecta drepturile persoanelor vizate privind ștergerea, corectarea sau transferul informațiilor personale
- informarea în caz de breșă de date a tuturor destinatarilor relevanți, într-un interval maxim de 72 ore și, în cazul Prestatorului nu mai târziu de 24 ore de la momentul în care o astfel de încălcare a securității datelor a ajuns în atenția acestuia,
- îndeplinirea tuturor îndatoririlor obligatorii privind documentarea conformării cu Regulamentul 679/2016.

Art. 3.

Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării orice prelucrare suplimentară sau în alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între Părți.

De asemenea perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespundentă realizării obiectului principal al contractului.

Art.4.

Datele cu caracter personal schimbate între Părți nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terțe părți neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod. Prin urmare, Părțile vor lua toate măsurile tehnice și în special organizatorice necesare, în ceea ce privește obligațiile asumate prin această clauză:

- vor împiedica persoanele neautorizate să obțină acces la sistemele de prelucrarea datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal .
- vor preveni utilizarea fără autorizație a sistemelor de prelucrare a datelor
- se vor asigura că persoanele care au dreptul să utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au Drept de acces și că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în cursul prelucrării sau utilizării și după stocare
- se vor asigura că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în timpul transmiterii electronice sau transportului și că este posibil să verifice și să stabilească către care organisme se dorește să se efectueze transferul datelor cu caracter personal prin mijloace de transmitere a datelor
- se vor asigura că pot verifica și stabili dacă și de către cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal în/din sistemele de prelucrare a datelor
- se vor asigura că, în cazul unei acțiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict în conformitate cu prezentul contractul încheiat între Părți
- se vor asigura că datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală.

PRESTATOR



BENEFICIAR

Oras Huedin
P. Primar - Viceprimar
Dezsi Norbert



NOTĂ DE INFORMARE

Primăria oraşului Huedin, cu sediul în str. Horea, nr.1, oraşul Huedin, jud.Cluj, vă informează prin prezenta despre prelucrarea datelor dumneavoastră personale şi drepturile pe care le aveţi în conformitate cu REGULAMENTUL (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 (denumit în continuare GDPR) şi legislaţia naţională privind protecţia şi securitatea datelor personale, în vigoare.

În conformitate cu legislaţia naţională (Legea nr. 129/2018, Legea nr. 190/2018, Legea nr. 506/2004) şi europeană (Regulamentul 2016/679/UE, Directiva 2002/58/CE) în vigoare, Primăria oraşului Huedin are obligaţia de a administra în condiţii de siguranţă şi numai pentru scopurile specificate, datele personale care îi sunt furnizate.

Conform Regulamentului UE 679/2016, prin *prelucrare de date* se înţelege orice operaţiune sau set de operaţiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal sau asupra seturilor de date cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi: colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmiterea, diseminarea sau punerea la dispoziţie în orice mod, alinierea sau combinarea, restricţionarea, ştergerea sau distrugerea.

Temeiul legal pentru care autoritatea publică prelucrează datele dumneavoastră cu caracter personal îl constituie **art.6 alin.1 din GDPR, respectiv:**

- lit. b) - prelucrarea este necesară pentru executarea unui contract la care persoana vizată este parte sau pentru a face demersuri la cererea persoanei vizate înainte de încheierea unui contract;
- lit. c) prelucrarea este necesară în vederea îndeplinirii unei obligaţii legale care îi revine operatorului;
- lit. d) prelucrarea este necesară pentru a proteja interesele vitale ale persoanei vizate sau ale altei persoane fizice;
- lit. e) prelucrarea este necesară pentru îndeplinirea unei sarcini care serveşte unui interes public sau care rezultă din exercitarea autorităţii publice cu care este investit operatorul.

Tipul datelor prelucrate de autoritate sunt, fără a se limita la acestea, următoarele: nume, prenume, CNP, adresa de domiciliu, de reşedinţă, adresa de e-mail, număr de telefon, serie şi număr de buletin, datele din certificatul de naştere / căsătorie după caz, date medicale, date privind bunurile, etc.

Scopul pentru care se realizează prelucrarea de date cu caracter personal este determinat de prestarea unui serviciu public, îndeplinirea unei sarcini generată dintr-o obligaţie legală a administraţiei.

Datele dumneavoastră cu caracter personal sunt destinate utilizării de către Primăria oraşului Huedin şi pot fi dezvăluite altor autorităţi şi instituţii publice numai în baza obligaţiilor de drept public, instanţelor judecătoreşti, şi în orice alte situaţii justificate, cu înştiinţarea dumneavoastră prealabilă, dar numai în vederea îndeplinirii scopului amintit mai sus şi urmărind protejarea datelor dumneavoastră.

Termenul pentru care sunt stocate datele dumneavoastră este cel necesar atingerii scopurilor sau pentru perioade determinate de către o obligaţie legală.

Drepturile prevăzute de Regulamentul 679/2016 de care beneficiaţi sunt următoarele: dreptul de informare şi acces privind tipul de date prelucrate, dreptul de prelucrare a datelor inexacte, dreptul de suplimentare a datelor, dreptul de ştergere a datelor, dreptul de opoziţie la prelucrarea datelor, dreptul de petiţionare în faţa autorităţii de supraveghere.

Am luat la cunoştinţă,

Nume şi prenume,

Voşta Horea Hlin



Data,

11.08.2026

Achizitie directa initiata din catalogul electronic

Cod unic achizitie: DA40959930

Informatii generale

DENUMIRE ACHIZITIE: **INSTALATIE ALIMENTARE CU APA LICEUL TEORETIC O.GOGA ,CORP C1,C2,C3,GRADINITA PRICHINDEII NR.2HUEDIN**Data publicare: **07.08.2026 13:43**Cod si denumire CPV: **45332000-3 Lucrari de instalatii de apa si canalizare si de conducte de evacuare (Rev.2)**Data finalizare: **10.08.2026 09:55**Finantare prin fonduri comunitare: **Nu**Data de raspuns a ofertantului: **07.08.2026 16:20**Tip de contract: **Lucrari**Data de raspuns a autoritatii contractante: **10.08.2026 09:55**Stare: **Oferta acceptata**

Autoritatea contractanta

Denumire: **ORASUL HUEDIN**CUI: **4485642**Adresa: **Strada: Horea, nr. 1, Sector: -, Judet: Cluj, Localitate: Huedin, Cod postal: 405400**Localitatea, Tara: **Huedin, Romania**Telefon: **+40 264351548**E-mail: **secretariat@primariahuedin.ro**Website: **https://www.primariahuedin.ro**

Operator economic

Denumire: **S.C. ELIAN ALV TRANS S.R.L.**CUI: **45981481**Adresa: **Strada: Principala, nr. 12B, Sector: -, Judet: Cluj, Localitate: Hodisu, Cod postal: 407473**Localitatea, Tara: **Hodisu, Romania**Telefon: **+40 728239188**E-mail: **rdc.petrea@gmail.com**

Informatii cumparare directa

Descriere

Lucrări de realizare instalatie de alimentare cu apă, constand in:
Constatare și diagnostic retea existenta Foraj orizontal pentru pozare teava apa Spargerea betonului si refacerea acestuia Pozarea tevilor de apa PE90 Pozarea tevilor de apa PE110 Pozarea tevilor de apa PE32 Montare camine pentru apometre + capace Montare contoare pentru apa, probe de presiune si verificarea etanșeității, curatenie si evacuare deseuri rezultate pentru Liceul Teoretic O. Goga, corpurile C1,C2,C3 si Gradinita Prichindeii Veseli nr.2 din Orasul Huedin

Conditii de livrare

la locatiile liceului Teoretic O. Goga din Huedin , str. Pta Victoriei nr.11

Conditii de plata

OP

Repere achizitionate	Cantitate	Valoare achizitie (RON fara TVA)
INSTALATIE DE ALIMENTARE CU APA	Solicitata: 1	Pret estimat: 73.500,00
Numar de referinta: 2	Ofertata: 1	Pret de vanzare: 73.500,00
Pret de catalog: 73.500,00 RON/bucata		Valoare estimata: 73.500,00
Cod si denumire CPV: 45332000-3 - Lucrari de instalatii de apa si canalizare si de conducte de evacuare (Rev.2)		Valoare de vanzare: 73.500,00

Descriere: Lucrări de realizare instalatie de alimentare cu apă, constand în:

Constatare și diagnostic retea existenta
Foraj orizontal pentru pozare teava apa
Spargerea betonului si refacerea acestuia
Pozarea tevilor de apa PE90
Pozarea tevilor de apa PE110
Pozarea tevilor de apa PE32
Montare camine pentru apometre + capace
Montare contoare pentru apa

TOTAL

Valoare de vanzare: 73.500,00 RON

Contract de lucrări
Nr. 7921 din. 11. 08.2026

Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract,

între

ORASUL HUEDIN adresă oraș Huedin, str. Horea nr.1 jud. Cluj, telefon/fax .0264-351548 :0264351-564 cod fiscal 4485642 cont trezorerie RO43TREZ24A510103203030X, reprezentată prin Viceprimar Dezső Norbert, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

S.C. NEWSAB INSTAL S.R.L., cu sediul în Florești, Str. Somesului, nr.2D, jud.Cluj, numărul de înmatriculare la Registrul Comerțului J12/2063/2015, CUI RO 34746022, cont nr. RO26TREZ2165069XXX033973, deschis la Trezoreria Cluj, reprezentată prin Administrator Grigore Sabau, în calitate de **executant**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

contract –prezentul contract și toate anexele sale;

achizitor și executant - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

prețul contractului - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;

amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;

forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

zi - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Executantul se obligă să execute, să finalizeze " **Lucrări de execuție, servicii proiectare instalație utilizare gaze naturale Liceul Tehnologic „Vlădeasa,, Huedin – lucrări interioare**

Cod CPV : 45333000-0 Lucrări de instalare de gaz (Rev.2)

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul de 11.186 lei (unsprezece mii sută optzeci și șase lei) pentru execuția, și finalizarea lucrării cu obiectul mai sus menționat.

5. Prețul contractului

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil executantului de către achizitor, este de 11.186 lei (unsprezecemiiisutaoptzecisaselei) , la care se adaugă TVA-ul în valoare de 2.349,06 lei (douamiiitreisutepatruzecisinouavirgulazerosaselei)

6. Durata contractului

6.1 – Durata prezentului contract este de **45 zile** , începând de la data de **11.08.2026**

6.2. Prezentul contract încetează să producă efecte la data de **25.09.2026**

7. Executarea contractului

7.1 - Executarea contractului începe după emiterea ordinului de incepere a lucrărilor.

8. Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului sunt:

-acte din SEAP DA 40947702

-situatii de lucrari

-factura fiscala

-proces verbal de receptia la terminarea lucrarii

9. Protecția patrimoniului cultural național

9.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

9.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

9.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

10. Obligațiile principale ale executantului

10.1 - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

10.2 - (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

11. Obligațiile achizitorului

11.1 - La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.

11.2 - (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

1. amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
2. suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;

(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

11.3 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate.

11.4 - Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

11.5 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1 % pentru fiecare zi de întârziere din prețul contractului.

12.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1 % pentru fiecare zi întârziere din plata neefectuată, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

12.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

13. Începerea și execuția lucrărilor

13.1 - (1) Executantul are obligația de a începe lucrările în termen de 5 zile de la emiterea ordinului de începere a lucrării.

(2) Executantul trebuie să notifice achizitorului și Inspecției de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului data începerii efective a lucrărilor. (nu este cazul)

13.2 - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform obligațiilor asumate din prezentul contract.

(2) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

13.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigințele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

13.4 - (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

13.5 - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

14. Întârzierea și sistarea lucrărilor

14.1 - În cazul în care:

- volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta

îndreptătesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

15 Finalizarea lucrărilor

15.1 - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit .

15.2 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

15.3 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

15.4 - Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

16. Perioada de garanție acordată lucrărilor

16.1 - Perioada de garanție acordată lucrărilor este de **24 luni** și decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor.

16.2 - (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicate sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

16.3 - În cazul în care executantul nu execută lucrările prevazute la clauza 16.2 alin.(2), achizitorul este îndreptăţit să angajeze şi să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reţinute din sumele cuvenite acestuia.

17. Modalităţi de plată

17.1 - Achizitorul are obligaţia de a efectua plata către executant în termenul convenit de la emiterea facturii de către acesta. Plăţile în valută se vor efectua prin respectarea prevederilor legale.

- Termenul de plata al facturii emise va fi de 30 zile lucratoare.

- Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuţiei şi de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plăţii. Imediat ce achizitorul îşi onorează restanţa, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

17.2 - Achizitorul are dreptul de a acorda avans executantului, dacă acesta solicită, numai contra unei scrisori de returnare a avansului şi numai în limita valorică prevăzută de lege.

17.3 - (1) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului (antreprenorului), la valoarea lucrărilor executate conform contractului şi în cel mai scurt timp posibil. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situaţie de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă şi sigură verificare a lor. Din situaţiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului şi convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Situaţiile de plată provizorii se confirmă în termenul stabilit.

(3) Plăţile parţiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influenţează responsabilitatea şi garanţia de bună execuţie a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepţie a lucrărilor executate.

17.4 - Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.

17.5 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiţionată de eliberarea certificatului de recepţie finală.

18. Ajustarea preţului contractului

18.1 - Pentru lucrările executate, plăţile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

18.2 - Preţul contractului nu poate fi modificat ramane ferm.

19. Asigurări

19.1 - Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenţilor sau a angajaţilor acestuia.

20. Amendamente

20.1 - Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

21. Subcontractanţi

21.1 - Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

21.2 - (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

21.3 - (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

21.4 - Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

22. Cesiunea

22.1 - Executantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.

22.2 - Cesiunea nu va exonera executantul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

23. Forța majoră

23.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

23.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

23.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

23.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

23.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

24. Soluționarea litigiilor

24.1 - Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

24.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

25. Limba care guvernează contractul

25.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

26. Comunicări

26.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

26.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

27. Legea aplicabilă contractului

27.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România. Părțile au înțeles să încheie azi 04.08.2026, prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR
ORASUL HUEDIN
p PRIMAR,
Viceprimar
Dezsi Norbert



EXECUTANT,
S.C. NEWSAB INSTAL S.R.L.

ADMINISTRATOR,
Grigore Sabau



CFP
Ec. Vaida Ioana Ramona

FINANCIAR PREVENTIV
Data 11.08.2026
Semnatura



Manager de proiect
Jr. Boca Paula



Compartiment dezvoltare durabilă, investiții și achiziții publice
Cons. Juridic Capota Anuța Ioana



ANEXA
LA CONTRACTUL NR.7921 / DATA 11.08.2026
CLAUZA STANDARD PRIVIND PROTECȚIA DATELOR PERSONALE

Parti

PRESTATOR S.C. NEWSAB INSTAL S.R.L., cu sediul în Florești, Str. Somesului, nr.2D, jud.Cluj, numărul de înmatriculare la Registrul Comerțului J12/2063/2015, CUI RO 34746022

BENEFICIAR Oras Huedin, cu sediul în Huedin, strada Horea nr 1 jud, Cluj, cod fiscal 4485642 cont deschis la TREZORERIA HUEDIN

Art. 1.

Părțile trebuie să respecte normele și obligațiile impuse de dispozițiile în vigoare, privind protecția datelor cu caracter personal.

Art. 2.

Părțile sunt conștiente de faptul că normele europene din Regulamentul 679/2016 se aplică oricărui operator de date sau imputernicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii.

Prin urmare, Părțile confirmă respectarea deplină a următoarelor prevederi, inclusiv dar fără a se limita la:

- capacitatea de a respecta drepturile persoanelor vizate privind ștergerea, corectarea sau transferul informațiilor personale
- informarea în caz de breșă de date a tuturor destinatarilor relevanți, într-un interval maxim de 72 ore și, în cazul Prestatorului nu mai târziu de 24 ore de la momentul în care o astfel de încălcare a securității datelor a ajuns în atenția acestuia,
- îndeplinirea tuturor îndatoririlor obligatorii privind documentarea conformării cu Regulamentul 679/2016.

Art. 3.

Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării orice prelucrare suplimentară sau în alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între Părți.

De asemenea perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespunzătoare realizării obiectului principal al contractului.

Art.4.

Datele cu caracter personal schimbate între Părți nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terțe părți neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod. Prin urmare, Părțile vor lua toate măsurile tehnice și în special organizatorice necesare, în ceea ce privește obligațiile asumate prin această clauză:

- vor împiedica persoanele neautorizate să obțină acces la sistemele de prelucrare a datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal .
- vor preveni utilizarea fără autorizație a sistemelor de prelucrare a datelor
- se vor asigura că persoanele care au dreptul să utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au Drept de acces și că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în cursul prelucrării sau utilizării și după stocare
- se vor asigura că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în timpul transmiterii electronice sau transportului și că este posibil să verifice și să stabilească către care organisme se dorește să se efectueze transferul datelor cu caracter personal prin mijloace de transmitere a datelor
- se vor asigura că pot verifica și stabili dacă și de către cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal în/din sistemele de prelucrare a datelor
- se vor asigura că, în cazul unei acțiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict în conformitate cu prezentul contract încheiat între Părți
- se vor asigura că datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală.

PRESTATOR



BENEFICIAR

Oras Huedin

pPrimar

Viceprimar Dezsi Norbert



NOTĂ DE INFORMARE

Primăria orașului Huedin, cu sediul în str. Horea, nr.1, orașul Huedin, jud.Cluj, vă informează prin prezenta despre prelucrarea datelor dumneavoastră personale și drepturile pe care le aveți în conformitate cu REGULAMENTUL (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 (denumit în continuare GDPR) și legislația națională privind protecția și securitatea datelor personale, în vigoare.

În conformitate cu legislația națională (Legea nr. 129/2018, Legea nr. 190/2018, Legea nr. 506/2004) și europeană (Regulamentul 2016/679/UE, Directiva 2002/58/CE) în vigoare, Primăria orașului Huedin are obligația de a administra în condiții de siguranță și numai pentru scopurile specificate, datele personale care îi sunt furnizate.

Conform Regulamentului UE 679/2016, prin *prelucrare de date* se înțelege orice operațiune sau set de operațiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal sau asupra seturilor de date cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi: colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmiterea, diseminarea sau punerea la dispoziție în orice mod, alinierea sau combinarea, restricționarea, ștergerea sau distrugerea.

Temeiul legal pentru care autoritatea publică prelucrează datele dumneavoastră cu caracter personal îl constituie **art.6 alin.1 din GDPR, respectiv:**

- lit. b) - prelucrarea este necesară pentru executarea unui contract la care persoana vizată este parte sau pentru a face demersuri la cererea persoanei vizate înainte de încheierea unui contract;
- lit. c) prelucrarea este necesară în vederea îndeplinirii unei obligații legale care îi revine operatorului;
- lit. d) prelucrarea este necesară pentru a proteja interesele vitale ale persoanei vizate sau ale altei persoane fizice;
- lit. e) prelucrarea este necesară pentru îndeplinirea unei sarcini care servește unui interes public sau care rezultă din exercitarea autorității publice cu care este investit operatorul.

Tipul datelor prelucrate de autoritate sunt, fără a se limita la acestea, următoarele: nume, prenume, CNP, adresa de domiciliu, de reședință, adresa de e-mail, număr de telefon, serie și număr de buletin, datele din certificatul de naștere / căsătorie după caz, date medicale, date privind bunurile, etc.

Scopul pentru care se realizează prelucrarea de date cu caracter personal este determinat de prestarea unui serviciu public, îndeplinirea unei sarcini generată dintr-o obligație legală a administrației.

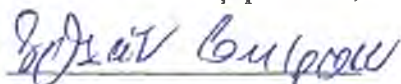
Datele dumneavoastră cu caracter personal sunt destinate utilizării de către Primăria orașului Huedin și pot fi dezvăluite altor autorități și instituții publice numai în baza obligațiilor de drept public, instanțelor judecătorești, și în orice alte situații justificate, cu înștiințarea dumneavoastră prealabilă, dar numai în vederea îndeplinirii scopului amintit mai sus și urmărind protejarea datelor dumneavoastră.

Termenul pentru care sunt stocate datele dumneavoastră este cel necesar atingerii scopurilor sau pentru perioade determinate de către o obligație legală.

Drepturile prevăzute de Regulamentul 679/2016 de care beneficiați sunt următoarele: dreptul de informare și acces privind tipul de date prelucrate, dreptul de prelucrare a datelor inexacte, dreptul de suplimentare a datelor, dreptul de ștergere a datelor, dreptul de opoziție la prelucrarea datelor, dreptul de petiționare în fața autorității de supraveghere.

Am luat la cunoștință,

Nume și prenume,



Semnătura,



Data,

11.08.2026

Achizitie directa initiata din catalogul electronic

Cod unic achizitie: DA40947702

Informatii generale

DENUMIRE ACHIZITIE: LUCRARI DE EXECUTIE, SERVICII PROIECTARE
INSTALATIE UTILIZARE GAZE NATURALE LIC.TEH. VLADEASA
HUEDIN

Data publicare: 06.08.2026 09:26

Cod si denumire CPV: 45333000-0 Lucrari de instalare de gaz (Rev.2)

Data finalizare: 07.08.2026 16:09

Finantare prin fonduri comunitare: Nu

Data de raspuns a ofertantului: 07.08.2026 14:59

Tip de contract: Lucrari

Data de raspuns a autoritatii contractante: 07.08.2026 16:09

Stare: Oferta acceptata

Autoritatea contractanta

Denumire: ORASUL HUEDIN

CUI: 4485642

Adresa: Strada: Horea, nr. 1, Sector: -, Judet: Cluj, Localitate: Huedin,
Cod postal: 405400

Localitatea, Tara: Huedin, Romania

Telefon: +40 264351548

E-mail: secretariat@primariahuedin.ro

Website: https://www.primariahuedin.ro

Operator economic

Denumire: S.C. NEWSAB INSTAL S.R.L.

CUI: 34746022

Adresa: Strada: Somesului, nr. 2D, Sector: -, Judet: Cluj, Localitate:
Foresti, Cod postal: 407280

Localitatea, Tara: Foresti, Romania

Telefon: +40 799628460

E-mail: GRIGORE.SABAU1@YAHOO.COM

Website: https://www.e-licitatie.ro

Informatii cumparare directa

Descriere

Lucrari de executie si servicii proiectare instalatie utilizare gaze
naturale- Lucrări interioare la Liceul Tehnologic Vlădeasca, str.
Horea 78-82

Conditii de livrare

la locatia obiectivului Huedin ,str, Horea nr.78-82

Conditii de plata

OP

Repere achizitionate	Cantitate	Valoare achizitie (RON fara TVA)
LUCRARI DE EXECUTIE SI SERVICII PROIECTARE INSTALATIE UTILIZARE GAZE NATURALE LIC. TEHNOLOGIC VLADEA	Solicitata: 1	Pret estimat: 11.186,00
Numar de referinta: 178	Ofertata: 1	Pret de vanzare: 11.186,00
Pret de catalog: 11.186,00 RON/bucata		Valoare estimata: 11.186,00
Cod si denumire CPV: 45333000-0 - Lucrari de instalare de gaz (Rev.2)		Valoare de vanzare: 11.186,00
Descriere: Lucrari de executie si servicii proiectare instalatie utilizare gaze naturale Lic. Tehnologic Vlădeasca, str. Horea 78-82		
TOTAL		Valoare de vanzare: 11 186,00 RON

Achizitie directa initiata din catalogul electronic

Cod unic achizitie: DA41009907

Informatii generale

DENUMIRE ACHIZITIE: PROIECTOR EPSON EB-W55 PENTRU PRIMARIA HUEDIN

Data publicare: 18.08.2026 12:42

Cod si denumire CPV: 38652120-7 Videoproiectoare (Rev.2)

Data finalizare: 19.08.2026 12:17

Finantare prin fonduri comunitare: Nu

Data de raspuns a ofertantului: 18.08.2026 13:33

Tip de contract: Furnizare

Data de raspuns a autoritatii contractante: 19.08.2026 12:17

Stare: Oferta acceptata

Autoritatea contractanta

Operator economic

Denumire: ORASUL HUEDIN

Denumire: S.C. GOFA INVEST S.R.L S.R.L.

CUI: 4485642

CUI: 15770920

Adresa: Strada: Horea, nr. 1, Sector: -, Judet: Cluj, Localitate: Huedin, Cod postal: 405400

Adresa: Strada: Anina, nr. 4, Sector: -, Judet: Cluj, Localitate: Cluj-Napoca, Cod postal: 400457

Localitatea, Tara: Huedin, Romania

Localitatea, Tara: Cluj-Napoca, Romania

Telefon: +40 264351548

Telefon: +40 264594746

E-mail: secretariat@primariahuedin.ro

E-mail: felician.farcas@gofa.ro

Website: <https://www.primariahuedin.ro>Website: <https://www.gofa.ro>

Informatii cumparare directa

Descriere

PROIECTOR EPSON EB-W55 pentru Primaria Huedin conform descrierii de mai sus

Conditii de livrare

Sediul unitatii

Conditii de plata

OP

Repere achizitionate	Cantitate	Valoare achizitie (RON fara TVA)
PROIECTOR EPSON EB-W55	Solicitata: 1	Pret estimat: 2.809,00
Numar de referinta: PRJ_EP01	Ofertata: 1	Pret de vanzare: 2.809,00
Pret de catalog: 2.809,00 RON/bucata		Valoare estimata: 2.809,00
Cod si denumire CPV: 38652120-7 - Videoproiectoare (Rev.2)		Valoare de vanzare: 2.809,00

Descriere: PROIECTOR EPSON EB-W55, Tehnologie: 3LCD, Luminozitate: 4000 Lumeni, Rezolutie: WXGA, HD Ready, Aspect: 16:10, Contrast: 16.000:1, Sursa lumina: Lampa, Durata viata: 6.000h, mod eco 12.000h, Refresh rate: 100-120Hz, 16.77 mil culori, Zoom 1-1.2, Diagonala proiectare: 33-320", Lentila: F1.49-F1.72, 16.9mm-20.28mm, Focus manual, Interfata: USB, HDMI, WI-FI, Dimensiuni: 302 x 237 x 92 mm, 2.6kg, Difuzor 2W incorporat, Culoare: Alb.

TOTAL

Valoare de vanzare 2 809,00 RON

CONTRACT DE FURNIZARE

Nr: 8518 Din: 25.08.2026

1. Părțile contractului

În temeiul prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și ale HG nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, HCL nr. 83/2026 a intervenit prezentul contract de furnizare între:

ORAS HUEDIN adresă Huedin, str. Horea nr.1 telefon/fax .0264-351548 :0264351-564 număr de înmatriculare cod fiscal 4485642 cont trezorerie RO08TREZ24E875000710130X reprezentată prin Viceprimar Dezsi Norbert în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

S.C. CRISMAIR TRADE SRL . adresa sediu: Oradea, str P-ta Episcop Ignatie Darabant nr.15, jud. Bihor telefon: 0774018943, număr de înmatriculare: J2012001963053 cod fiscal: RO30916493 , cont 42TREZ0765069XXX018018, Trezoreria Oradea , reprezentata prin Cotranta Marcel , având funcția de **ADMINISTRATOR** în calitate de **furnizor** , pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract - reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b. achizitor și furnizor - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. prețul contractului - prețul plătit de către achizitor, furnizorului în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. lucrări - activități a căror executare fac obiect al contractului;
- e. produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care furnizorul are obligația de a le furniza aferent lucrărilor executate conform contractului;
- f. forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Furnizorul se obligă să efectueze furnizare, punere în funcțiune sistem de climatizare imobil Capela Orasului Huedin COD CPV 39717200-3 Aparat de aer conditionat (Rev 2) în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, după cum urmează :

Furnizarea, instalarea și punerea în funcțiune a sistemului de climatizare compus din:

APARAT AER CONDITIONAT FERROLI GIADA 24000 BTU - 1 buc,
APARAT AER CONDITIONAT MULTISPLIT FERROLI GIADA 3 X 9000 BTU -1 buc
KIT 2 CONSOLE AER CONDITIONAT 18000-24000 BTU - 2 buc
KIT MONTAJ APARAT AER CONDITIONAT 24000 BTU – 2 buc
KIT MONTAJ APARAT AER CONDITIONAT 9000-12000 BTU – buc
Servicii incluse: Instalare completă, cablare, punere în funcțiune sistem climatizare

5. Prețul contractului

5.1 - Prețul convenit pentru furnizarea produselor este de **16.959,43 lei** (saisprezecimii nouasutecincizecisinoualeisipatruzecisitreibani) la care se adaugă TVA- 21% în valoare de **3.561,48 lei** (treimiicincisutesaizecisiunuleisipatruzecisiopthani) adică o valoare totală cu TVA de **20.520,91 lei** (douazecimiicincisutedouazecileisinouazecisiunubani) TVA inclus.

6. Durata contractului

6.1 – Durata prezentului contract este de 2 luni, începând de la data 25.08.2026 și expiră la data de 24.10.2026, cu posibilitatea de prelungire de comun acord prin act adițional.

7. Documentele contractului

7.1 - Documentele contractului sunt:

Actele din SEAP DA 41008161
Oferta furnizorului
Acte adiționale, dacă există.

8. Obligațiile principale ale furnizorului

8.1. Furnizorul se obligă să efectueze lucrările de montaj să furnizeze materialele la standardele și sau performanțele, respectiv conform legislației în vigoare.

8.2 Furnizorul se obligă să efectueze lucrările de instalare să furnizeze echipamentele în cel mai scurt timp posibil cu respectarea legislației în vigoare

8.3 Punerea în funcțiune se va face în baza unui proces verbal de punere în funcțiune și acceptare, încheiat între Furnizor și beneficiar și semnat de către ambele părți, în al cărui conținut vor fi detaliate toate datele tehnice necesare.

8.4. În cazul în care instalarea serviciilor depinde de actele sau faptele unui terț, Furnizorul va demara lucrările numai după îndeplinirea tuturor condițiilor necesare, cum ar fi obținerea unor avize sau aprobări necesare efectuării serviciului în cauză. Obținerea avizelor și aprobărilor cade în sarcina beneficiarului.

8.5. Furnizorul va achita o penalitate de 0,2 % calculată pe zi de întârziere pentru perioada care a depășit termenul de instalare convenit. Penalitatea va fi dedusă din prima factură achitată de beneficiar.

8.6. Prestatorul eliberează certificat de calitate sau de conformitate.

8.7. Condițiile de garanție sunt în conformitate cu legislația română în vigoare.

8.8. Garanția produselor este de 24 luni de livrare.

9. Obligațiile principale ale achizitorului

9.1 - Achizitorul se obligă să recepționeze, bunurile livrate și instalate

9.2 - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit pentru lucrările executate și bunurile livrate de către Furnizor, în termen de 30 de zile de la data primirii facturii, după confirmarea de către beneficiar a îndeplinirii obligațiilor asumate de Furnizor.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Furnizorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% pe zi de întârziere din prețul contractului, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.2. Neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate prin prezentul contract de către Furnizor a obligațiilor asumate la art. 8, iar de către achizitor a obligațiilor prevăzute la art.9, precum și întârzierea în îndeplinirea obligațiilor pe o perioadă mai mare de 20 zile de la data scadenței, da dreptul celeilalte parti de a considera contractul pe deplin reziliat, fara judecata, fara punerea în întârziere și fara îndeplinirea altor formalitati prealabile.

10.3. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

11. Alte responsabilități ale furnizorului

11.1 - (1) Furnizorul are obligația să efectueze lucrările de montaj și să livreze produsele prevăzute în contract, cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa.

(2) Furnizorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

11.2 Furnizorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu termenele prevăzute în graficul de prestare a serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

11.3 Furnizorul se obliga sa emita factura cel tarziu pana in cea de-a 15-a zi a lunii urmatoare celei in care ia nastere faptul generator al obligatiei de plata .

12. Alte responsabilități ale achizitorului

12.1 - Achizitorul va pune la dispoziția Furnizorului toate documentele necesare îndeplinirii obligațiilor rezultate din contract.

13. Recepție și verificări

13.1 - Achizitorul prin reprezentanții săi împuterniciți, are dreptul de a verifica modul de executare a lucrărilor pentru a stabili conformitatea lor cu specificațiile tehnice și prevederile din propunerea tehnică. Achizitorul are obligația de a notifica în scris Furnizorului identitatea persoanelor împuternicite în acest scop.

13.2 Furnizorul are obligația de întocmi și prezenta achizitorului, pentru verificarea și recepția lucrărilor executate în baza contractului, documentele prevăzute în oferta.

13.3- Furnizorul raspunde de buna desfasurare a lucrarilor , atat cantitativ cat si calitativ.

14. Ajustarea prețului contractului

14.1 - Pentru lucrarile executate/echipamentele furnizate si instalate , plățile datorate de achizitor Furnizorului sunt tarifele declarate în poziția de catalog SEAP atașată la prezentul contract.

15. Amendamente

15.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

16. Forța majoră

16.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

16.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

16.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

16.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

17. Rezilierea contractului

Suplimentar față de cauzele de încetare definite mai sus, beneficiarul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 5 zile Furnizorului , fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) Furnizorul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;
- b) Furnizorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către beneficiar sau de către reprezentantul său autorizat;
- c) Furnizorul cesează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al beneficiarului;
- d) Furnizorul face obiectul unei proceduri de insolvență, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datoriilor, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național;
- e) Furnizorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- f) Furnizorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care beneficiarul îl poate justifica;
- g) Împotriva Furnizorului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
- h) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Furnizorului cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
- i) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului ;
- j) Furnizorul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate, sau persoana care furnizează garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele.
- k) Furnizorul dă sau se oferă să dea (direct sau indirect) unei persoane orice fel de mită, dar, favor,

comision sau alte lucruri de valoare ca stimulent sau recompensă pentru:

- l) a acționa sau a înceta să acționeze în legătură cu contractul, sau
- m) a favoriza sau nu, a defavoriza sau nu, oricare persoană care are legătură cu contractul, sau dacă oricare din membrii personalului, Furnizorului agenți sau subcontractanți dau sau se oferă să dea (direct sau indirect), unei persoane, stimulente sau recompense, în modul descris în acest paragraf.

a. (1) în oricare din aceste evenimente sau circumstanțe, beneficiarul, în termen de 7 zile după transmiterea unei înștiințări către, Furnizor va putea să rezilieze contractul.

(2) în cazurile descrise la art. 17.1 pct. (d) sau (k), achizitorul va putea, prin înștiințare, să rezilieze imediat contractul.

(3) Opțiunea beneficiarului de a rezilia contractul nu va prejudicia nici un alt drept al său prevăzut în contract sau alt drept.

b. Furnizorul va face toate eforturile pentru a respecta imediat orice instrucțiuni incluse în înștiințare pentru cesionarea oricărui contract de subantrepriză, pentru protejarea vieții sau proprietății sau pentru siguranța lucrărilor.

După reziliere, beneficiarul poate finaliza serviciile prin forțe proprii și/sau cu alte entități. Beneficiarul și aceste entități vor putea folosi datele predate până în prezent (daca este cazul).

18. Soluționarea litigiilor

18.1 - Achizitorul și Furnizorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

18.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și Furnizorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, de către instanțele judecătorești competente de la sediul achizitorului.

19. Limba care guvernează contractul

19.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

20. Comunicări

20.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

20.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

21. Legea aplicabilă contractului

21.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract astăzi 25.08.2026, în doua exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR .

p PRIMAR,

Viceprimar

Dezsi Norbert



FURNIZOR

S.C. CRISMAIR TRADE S.R.L.

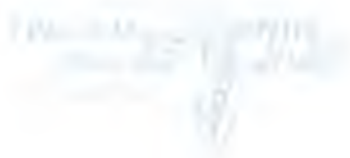
Administrator

Cotranta Marcel



CFP

Ec. Vaida Ioana Ramona



DIRECȚIA ADMINISTRATIVĂ,

Cj. Potra Mihaela Anca



Comp.Dezvoltare durabila, investitii si Achizitii Publice,

Capota Ancuța Ioana



LA CONTRACTUL NR. 8518 / DATA 25.08.2026
CLAUZA STANDARD PRIVIND PROTECȚIA DATELOR PERSONALE

Parti

FURNIZOR S.C. CRISMAIR TRADE SRL adresa sediu: Oradea, str P-ta Episcop Ignatie Darabant nr.15, jud. Bihor , număr de înmatriculare: J2012001963053 cod fiscal: RO30916493, reprezentata prin Cotranta Marcel având funcția de ADMINISTRATOR în calitate de **furnizor** , pe de altă parte si

BENEFICIAR Oras Huedin, cu sediul în Huedin, strada Horea nr 1 Huedin, cod fiscal 4485642 cont deschis la TREZORERIA HUEDIN

Art. 1.

Părțile trebuie să respecte normele și obligațiile impuse de dispozițiile în vigoare, privind protecția datelor cu caracter personal.

Art. 2.

Părțile sunt conștiente de faptul că normele europene din Regulamentul 679/2016 se aplică oricărui operator de date sau împuternicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii.

Prin urmare, Părțile confirmă respectarea deplină a următoarelor prevederi, inclusiv dar fără a se limita la:

- capacitatea de a respecta drepturile persoanelor vizate privind ștergerea, corectarea sau transferul informațiilor personale
- informarea în caz de breșă de date a tuturor destinatarilor relevanți, într-un interval maxim de 72 ore și, în cazul Executantului nu mai târziu de 24 ore de la momentul în care o astfel de încălcare a securității datelor a ajuns în atenția acestuia,
- îndeplinirea tuturor îndatoririlor obligatorii privind documentarea conformării cu Regulamentul 679/2016.

Art. 3.

Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării orice prelucrare suplimentară sau în alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între Părți.

De asemenea perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespunzătoare realizării obiectului principal al contractului.

Art.4.

Datele cu caracter personal schimbate între Părți nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terțe părți neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod. Prin urmare, Părțile vor lua toate măsurile tehnice și în special organizatorice necesare, în ceea ce privește obligațiile asumate prin această clauză:

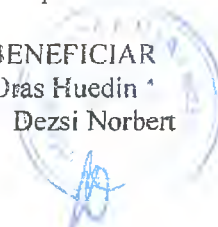
- vor împiedica persoanele neautorizate să obțină acces la sistemele de prelucrare a datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal .
- vor preveni utilizarea fără autorizație a sistemelor de prelucrare a datelor
- se vor asigura că persoanele care au dreptul să utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au Drept de acces și că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în cursul prelucrării sau utilizării și după stocare
- se vor asigura că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în timpul transmiterii electronice sau transportului și că este posibil să verifice și să stabilească către care organisme se dorește să se efectueze transferul datelor cu caracter personal prin mijloace de transmitere a datelor
- se vor asigura că pot verifica și stabili dacă și de către cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal în/din sistemele de prelucrare a datelor
- se vor asigura că, în cazul unei acțiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict în conformitate cu prezentul contract încheiat între Părți
- se vor asigura că datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală.

FURNIZOR



BENEFICIAR
Oras Huedin *

Vicprimar Dezsi Norbert



NOTĂ DE INFORMARE

Primăria oraşului Huedin, cu sediul în str. Horea, nr.1, oraşul Huedin, jud.Cluj, vă informează prin prezenta despre prelucrarea datelor dumneavoastră personale şi drepturile pe care le aveţi în conformitate cu REGULAMENTUL (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 (denumit în continuare GDPR) şi legislaţia naţională privind protecţia şi securitatea datelor personale, în vigoare.

În conformitate cu legislaţia naţională (Legea nr. 129/2018, Legea nr. 190/2018, Legea nr. 506/2004) şi europeană (Regulamentul 2016/679/UE, Directiva 2002/58/CE) în vigoare, Primăria oraşului Huedin are obligaţia de a administra în condiţii de siguranţă şi numai pentru scopurile specificate, datele personale care îi sunt furnizate.

Conform Regulamentului UE 679/2016, prin prelucrare de date se înţelege orice operaţiune sau set de operaţiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal sau asupra seturilor de date cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi: colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmiterea, diseminarea sau punerea la dispoziţie în orice mod, alinierea sau combinarea, restricţionarea, ştergerea sau distrugerea.

Temeiul legal pentru care autoritatea publică prelucrează datele dumneavoastră cu caracter personal îl constituie art.6 alin.1 din GDPR, respectiv:

- lit. b) - prelucrarea este necesară pentru executarea unui contract la care persoana vizată este parte sau pentru a face demersuri la cererea persoanei vizate înainte de încheierea unui contract;
- lit. c) prelucrarea este necesară în vederea îndeplinirii unei obligaţii legale care îi revine operatorului;
- lit. d) prelucrarea este necesară pentru a proteja interesele vitale ale persoanei vizate sau ale altei persoane fizice;
- lit. e) prelucrarea este necesară pentru îndeplinirea unei sarcini care serveşte unui interes public sau care rezultă din exercitarea autorităţii publice cu care este învestit operatorul.

Tipul datelor prelucrate de autoritate sunt, fără a se limita la acestea, următoarele: nume, prenume, CNP, adresa de domiciliu, de reşedinţă, adresa de e-mail, număr de telefon, serie şi număr de buletin, datele din certificatul de naştere / căsătorie după caz, date medicale, date privind bunurile, etc.

Scopul pentru care se realizează prelucrarea de date cu caracter personal este determinat de prestarea unui serviciu public, îndeplinirea unei sarcini generată dintr-o obligaţie legală a administraţiei.

Datele dumneavoastră cu caracter personal sunt destinate utilizării de către Primăria oraşului Huedin şi pot fi dezvăluite altor autorităţi şi instituţii publice numai în baza obligaţiilor de drept public, instanţelor judecătoreşti, şi în orice alte situaţii justificate, cu înştiinţarea dumneavoastră prealabilă, dar numai în vederea îndeplinirii scopului amintit mai sus şi urmărind protejarea datelor dumneavoastră.

Termenul pentru care sunt stocate datele dumneavoastră este cel necesar atingerii scopurilor sau pentru perioade determinate de către o obligaţie legală.

Drepturile prevăzute de Regulamentul 679/2016 de care beneficiaţi sunt următoarele: dreptul de informare şi acces privind tipul de date prelucrate, dreptul de prelucrare a datelor inexacte, dreptul de suplimentare a datelor, dreptul de ştergere a datelor, dreptul de opoziţie la prelucrarea datelor, dreptul de petiţionare în faţa autorităţii de supraveghere.

Am luat la cunoştinţă,

Nume şi prenume,

Semnătura,

Data,

COTRANIA MARCEL



25.08.2026

Achizitie directa initiata din catalogul electronic

Cod unic achizitie: DA41008161

Informatii generale

DENUMIRE ACHIZITIE: SISTEM INCALZIRE CAPELA HUEDIN

Data publicare: 18.08.2026 11:04

Cod si denumire CPV: 39717200-3 Aparate de aer conditionat (Rev.2)

Data finalizare: 19.08.2026 12:17

Finantare prin fonduri comunitare: Nu

Data de raspuns a ofertantului: 18.08.2026 11:07

Tip de contract: Furnizare

Data de raspuns a autoritatii contractante: 19.08.2026 12:17

Stare: Oferta acceptata

Autoritatea contractanta

Denumire: ORASUL HUEDIN

CUI: 4485642

Adresa: Strada: Horea, nr. 1, Sector: -, Judet: Cluj, Localitate: Huedin, Cod postal: 405400

Localitatea, Tara: Huedin, Romania

Telefon: +40 264351548

E-mail: secretariat@primariahuedin.ro

Website: https://www.primariahuedin.ro

Operator economic

Denumire: S.C. CRISMAIR TRADE SRL S.R.L.

CUI: 30916493

Adresa: g. calinescu, nr11

Localitatea, Tara: Oradea, Romania

Telefon: +40 774018943

E-mail: marcel.cotranta@general-instal.ro

Informatii cumparare directa

Descriere

Sistem incalzire Capela Huedin aparate aer conditionat de racire si de incalzire asa cum aveti in descrierea de mai sus

Conditii de livrare

Capela Huedin str. Ecaterina Varga nr.5

Conditii de plata

OP

Repere achizitionate	Cantitate	Valoare achizitie (RON fara TVA)
SISTEM CLIMATIZARE	Solicitata: 1	Pret estimat: 16.959,43
Numar de referinta: 01	Ofertata: 1	Pret de vanzare: 16.959,43
Pret de catalog: 16.959,43 RON/bucata		Valoare estimata: 16.959,43
Cod si denumire CPV: 39717200-3 - Aparate de aer conditionat (Rev.2)		Valoare de vanzare: 16.959,43
Descriere: APARAT AER CONDITIONAT FERROLI GIADA 24000 BTU - cod: 2CP001OF-CBUC1.00 APARAT AER CONDITIONAT MULTISPLIT FERROLI GIADA 3 X 9000 BTU - cod: 2CP001RF-CBUC1.00 KIT 2 CONSOLE AER CONDITIONAT 18000-24000 BTU - cod: CONS1824BUC2.00 MANOPERA - cod: 628.MANOPERABUC1.00 KIT MONTAJ APARAT AER CONDITIONAT 24000 BTU - cod: CONN24BUC2.00 KIT MONTAJ APARAT AER CONDITIONAT 9000-12000 BTU - cod: CONN0912BUC5.00		
TOTAL		Valoare de vanzare 16.959,43 RON

CONTRACT DE LOCAȚIUNE / ÎNCHIRIERE

NR. 8750 DIN 31.08.2026

În baza H.C.L. nr 156/ 28.08.2026,
În condițiile art. 1777 și urm. din C.civ.,
S-a perfectat prezentul contract de locațiune / închiriere, între:

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1 GABRIAN PĂUNEL cu domiciliul în Huedin, str. Zorilor nr.33, județ Cluj, având CNP 1631201125178 , identificat cu CI seria CJ nr. 733253 ,eliberat de SPCLEP Huedin la data de 31.10.2023 , cont bancar RO32BTRLRONCRT0108955301 deschis la Banca Transilvania , în calitate de LOCATOR, pe de o parte,

și

1.2 ORAS HUEDIN adresă oras Huedin, str. Horea nr.1 telefon/fax .0264-351548 :0264351-564 cod fiscal 4485642 cont trezorerie RO43TREZ24A510103203030X reprezentată prin viceprimar Dezsi Norbert calitate de LOCATAR / CHIRIAȘ, pe de altă parte, au convenit să încheie prezentul contract de locațiune.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2. 1. Locatorul dă în locațiune / folosință locatarului, spațiul situat în strada Zorilor nr. 33 Huedin, în suprafață de 200 mp, cu destinația desfășurare activități de către Grădinița Prichindeii Veseli Huedin identificat prin C.F. nr. 51124 Huedin top. 2048/49 , aprobat conform HCL nr 156/28.08.2026

2. 2. Predarea – primirea se va consemna în procesul verbal de predare – primire, anexă la contract, care va fi încheiat, datat, semnat și ștampilat de către părțile contractante, menționându-se totodată starea tehnică / fizică a bunului, dotările și utilitățile de care locatarul beneficiază, din momentul predării – primirii. După primirea în folosință a spațiului / bunului, locatarul nu poate formula obiecții cu privire la starea bunului închiriat.

1) 2. 3. Locatarul se obligă să folosească spațiul, în suprafață de aproximativ 200 mp, cu grup sanitar și toate utilitățile, spațiul fiind adecvat pentru 2 grupe de preșcolari. pentru desfășurarea activităților instructiv educative din cadrul grădiniței.

Destinația bunului nu poate fi schimbată.

III. PREȚUL CONTRACTULUI ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3. 1. Prețul chiriei - **chiria lunară** pentru folosința spațiului 7000 lei / lună.reprezentând chirie și utilități (apă, canal, energie electrică aferente fiecărei luni.

Partea de utilități reprezentând încălzire termică se asigură din stocul de lemne de foc al unității de învățământ respectiv Grădinița Prichindeii Veseli Huedin.

3. 2. Plata chiriei se face lunar, conform HCL nr. 156/28.08.2026, **scadența de plată fiind data de 15 a lunii în curs pentru luna precedentă.**

3. 3. Pentru neexecutarea obligației de plată a c/valorii chiriei locatarul datorează penalități / majorări de întârziere în cuantum de 0,01 % din suma datorată pentru fiecare zi de întârziere, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență.

IV. DURATA CONTRACTULUI

4. 1. (1) Contractul se încheie începând cu data de 01.09.2026 și până la data de 31.10.2026

(2) Cu cel puțin 5 (cinci) zile înaintea expirării termenului pentru care s-a încheiat prezentul contract, locatarul se obligă să se prezinte la locator pentru a stabili cu acesta condițiile de restituire a spațiului (ziua, ora, persoana împuternicită) și pentru a stinge eventuale datorii.

4. 2. Prelungirea contractului se poate face prin act adițional conform legii, caz în care, locatarul, are obligația să solicite locatorului în scris și cu 15 de zile calendaristice înainte de expirarea contractului, prelungirea duratei de închiriere, în caz contrar, contractul încetează.

4. 3. Termenul de prelungire a duratei contractului nu poate fi mai mare decât durata inițială a contractului de închiriere.

V. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

5. 1. Obligațiile LOCATORULUI sunt următoarele:

a) să predea obiectul închirierii descris la cap. II. Pct. 2.2 din contract la data când se va încheia procesul verbal de predare – primire, împreună cu inventarul complet al tuturor bunurilor care se află în spațiul închiriat, unde este cazul;

b) să asigure folosința obiectului închirierii pe toată durata contractului, respectiv de a –l menține în bună stare de utilizare și de a garanta locatarul pentru folosința utilă și liniștită a bunului;

c) să efectueze reparațiile necesare în tot timpul locațiunii, care revin în sarcina sa potrivit legii;

d) să verifice periodic dacă locatarul dispune de toate avizele și autorizațiile, conform legii, necesare derulării tipului de activitate prevăzută în contract;

e) să verifice în orice moment al derulării contractului, starea imobilului;

Potrivit ordinului ANAF, din ianuarie 2025, obligația declarării contractului de închiriere revine proprietarului, în termen de cel mult 30 de zile de la încheierea/producerea modificării acestuia, la organul fiscal competent.

5. 2 Obligațiile LOCATARULUI sunt următoarele:

a) să folosească și să întrețină bunul – obiect al închirierii, cu grija și diligența bunului gospodar, conservând valoarea acestuia pe toată durata contractului; să păstreze integritatea bunului închiriat, să-l întrețină în mod corespunzător și să ia măsuri ca acesta să nu se deterioreze sau degradeze;

b) să respecte destinația spațiului închiriat, normele igienico – sanitare, de prevenire și de stingere a incendiilor, de încărcare, stabilitate și funcționalitate corespunzător specificului activității desfășurate, precum și orice alte dispoziții legale în vigoare, răspunzând pentru orice fel de pagube produse din cauza sa ;

c) să plătească integral cuantumul chiriei, la termenele stabilite de locator

d) să asigure curățenia și igienizarea obiectului locațiunii, pe durata contractului de închiriere;

e) să execute obligațiile ce-i revin pe linie de P.S.I. sens în care se obligă să ia măsuri atât pentru asigurarea apărării împotriva incendiilor în condițiile dispozițiilor Legii nr. 307/2006, cât și pentru instruirea propriului personal în privința obligațiilor pe care acesta le are potrivit Secțiunii a 6 – a din lege în scopul asigurării împotriva incendiilor; neexecutarea acestei obligații angajează răspunderea locatarului / chiriașului;

f) să procedeze la instruirea personalului cu privire la tehnica securității muncii și la respectarea celorlalte prevederi cuprinse în Legea nr. 319/2006 privind securitatea și sănătatea în muncă, cu modificările și completările ulterioare;

g) să nu încheie acte juridice cu terții, persoane fizice sau juridice, care să aibă ca obiect (parțial sau total) spațiul prevăzut la art. 2.1 din contract, cum ar fi subînchirierea, comodatul, cesiunea contractului, asocierea în participațiune, contractul de închiriere civilă ori comercială sau orice alt act, indiferent de natura sa, privind spațiul respectiv, fără aprobarea prealabilă scrisă a locatorului,

h) să nu efectueze pe durata locațiunii nici un fel de lucrări de construcții, investiții, modernizări, amenajări, dotări, înlocuiri ori alte operațiuni de acest gen, ce ar putea afecta în vreun fel funcționalitatea sau structura de rezistență, aspectul arhitectural sau interiorul spațiului închiriat

m) la încetarea și / sau rezilierea prezentului contract, indiferent de cauză, chiriașul se obligă să elibereze imediat spațiul prevăzut la pct. II. 2.1. și să-l predea de îndată locatorului în stare perfectă de funcționare, neocupat, curat și igienizat, gratuit și liber de orice fel de sarcini și / sau obligații, împreună cu inventarul primit, precum și cu lucrările și investițiile de orice natură efectuate de chiriaș în respectivul spațiu, pe bază de proces verbal de predare – primire; locatorul va putea opta pentru preluarea spațiului în starea în care l-a predat la începerea locațiunii, cheltuielile de dezafectare și aducere în starea inițială fiind suportate integral de chiriaș;

VI. MODIFICAREA ȘI ÎNCETAREA CONTRACTULUI

6. 1. Clauzele cuprinse în prezentul contract pot fi modificate și / sau completate prin acte adiționale, cu acordul părților.

6. 2. (1) Încetarea contractului de închiriere poate avea loc în următoarele situații:

a) la expirarea duratei stabilite;

b) în cazul renunțării unilaterale a LOCATARULUI, cu obligația notificării LOCATORULUI cu cel puțin 15 zile calendaristice înainte de predarea spațiului închiriat

c) prin acordul scris al părților, în baza unor motive temeinic justificate, cu condiția înștiințării în scris cu cel puțin 15 zile calendaristice înainte de data renunțării;

(2) Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți cu cel puțin 15 zile înainte de data la care încetarea urmează să – și producă efectele.

(3) Rezilierea contractului nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

6. 3. La expirarea termenului de închiriere, LOCATARUL se obligă să elibereze spațiul în stare de funcționare și să-l predea LOCATORULUI. În caz contrar, obligațiile de plată stabilite prin contractul de închiriere, curg până la efectivă predare sau evacuare a spațiului.

6. 4. Executarea necorespunzătoare sau neexecutarea din vina LOCATARULUI a obligațiilor prevăzute în prezentul contract, dă dreptul LOCATORULUI să considere contractul desființat de drept, fără nici un fel de formalitate și fără punere în întârziere a locatarului.

VII. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

7. 1. Neîndeplinirea corespunzătoare a obligațiilor asumate prin prezentul contract, obligă partea aflată în culpă la plata daunelor interese pentru neexecutarea totală sau parțială a contractului.

VIII. FORȚA MAJORĂ

8. 1. Forța majoră înlătură răspunderea contractuală, în condițiile legii. Partea care invocă evenimentul de forță majoră va notifica acest fapt în termen de 5 zile de la data producerii evenimentului, sub sancțiunea neluării în considerare, răspunzând de luarea tuturor măsurilor care se impun, în vederea limitării consecințelor. Încetarea cazului de forță majoră trebuie comunicată asemănător, în termen de 5 zile. Forța majoră se va proba prin documente eliberate de autoritățile abilitate în acest sens, în cel mult 30 de zile de la data producerii cazului de forță majoră.

8. 2. Prin forța majoră se înțelege orice împrejurare externă, independentă de voința părților, absolut imprezvizibilă și insurmontabilă, apărută după intrarea în vigoare a contractului și care împiedică în mod obiectiv și absolut părțile să-și execute integral sau parțial obligațiile contractuale. Blocajul financiar, încetarea plăților, insolvabilitatea sau orice altă situație similară cu cele menționate anterior nu constituie cazuri de forță majoră.

IX. DISPOZIȚII FINALE

9. 1. Orice comunicare între părți trebuie expediată la adresele menționate în prezentul contract, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, prin curier sau fax.

9. 2. (1) Prezentul contract, împreună cu anexa – proces verbal de predare primire, care face parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

(2) Clauzele prezentului contract se completează cu dispozițiile prevăzute în Codului civil precum și cu celelalte acte normative valabile la data executării efective a contractului..

9. 3. Litigiile ivite între părți, se vor soluționa de către acestea pe cale amiabilă, iar în cazul în care acest lucru nu este posibil, competența revine instanțelor judecătorești de drept comun.

Prezentul contract a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte azi, 31.08.2026.

**LOCATOR,
GABRIAN PĂUNEL**



**LOCATAR,
ORASUL HUEDIN
p PRIMAR ,
Viceprimar
Dezsi Norbert**



**CFP
Vaida Ioana Ramona**

**CONTROL
FINANCIAR PREVENTIV
Data 31.08.2026
Semnătura**



**DIRECTIA ADMINISTRATIVA
cj Potra Mihaela Anca**



**Achizitii Publice,
Capota Ancuța Ioana**



ANEXA
LA CONTRACTUL NR. 8750 /DATA 31.08.2026
CLAUZA STANDARD PRIVIND PROTECȚIA DATELOR PERSONALE

Parti

LOCATOR **Gabrian Paunel** adresă Huedin, str. Zorilor nr.33, jud. CLUJ, CNP 1631201125178 cu CI seria CJ nr.733253 , cont deschis la Banca Transilvania

CHIRIAS Oras Huedin, cu sediul in Huedin, strada Horea nr 1 jud Cluj cod, fiscal 4485642 cont deschis la TREZORERIA HUEDIN

Art. 1.

Părțile trebuie să respecte normele și obligațiile impuse de dispozițiile în vigoare, privind protecția datelor cu caracter personal.

Art. 2.

Părțile sunt conștiente de faptul că normele europene din Regulamentul 679/2016 se aplică oricărui operator de date sau imputernicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii.

Prin urmare, Părțile confirmă respectarea deplină a următoarelor prevederi, inclusiv dar fără a se limita la:

- capacitatea de a respecta drepturile persoanelor vizate privind ștergerea, corectarea sau transferul informațiilor personale
- informarea în caz de breșă de date a tuturor destinatarilor relevanți, într-un interval maxim de 72 ore și, în cazul Prestatorului nu mai târziu de 24 ore de la momentul în care o astfel de încălcare a securității datelor a ajuns în atenția acestuia,
- îndeplinirea tuturor îndatoririlor obligatorii privind documentarea conformării cu Regulamentul 679/2016.

Art. 3.

Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării orice prelucrare suplimentară sau în alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între Părți.

De asemenea perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespondentă realizării obiectului principal al contractului.

Art.4.

Datele cu caracter personal schimbate între Părți nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terțe părți neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod. Prin urmare, Părțile vor lua toate măsurile tehnice și în special organizatorice necesare, în ceea ce privește obligațiile asumate prin această clauză:

- vor împiedica persoanele neautorizate să obțină acces la sistemele de prelucrarea datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal .
- vor preveni utilizarea fără autorizație a sistemelor de prelucrare a datelor
- se vor asigura că persoanele care au dreptul să utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au Drept de acces și că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în cursul prelucrării sau utilizării și după stocare
- se vor asigura că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în timpul transmiterii electronice sau transportului și că este posibil să verifice și să stabilească către care organisme se dorește să se efectueze transferul datelor cu caracter personal prin mijloace de transmitere a datelor
- se vor asigura că pot verifica și stabili dacă și de către cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal în/din sistemele de prelucrare a datelor
- se vor asigura că, în cazul unei acțiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict în conformitate cu prezentul contract încheiat între Părți
- se vor asigura că datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală.

PRESTATOR



BENEFICIAR
p Primar
Viceprimar Dezsi Norbert



NOTĂ DE INFORMARE

Primăria orașului Huedin, cu sediul în str. Horea, nr.1, orașul Huedin, jud.Cluj, vă informează prin prezenta despre prelucrarea datelor dumneavoastră personale și drepturile pe care le aveți în conformitate cu REGULAMENTUL (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 (denumit în continuare GDPR) și legislația națională privind protecția și securitatea datelor personale, în vigoare.

În conformitate cu legislația națională (Legea nr. 129/2018, Legea nr. 190/2018, Legea nr. 506/2004) și europeană (Regulamentul 2016/679/UE, Directiva 2002/58/CE) în vigoare, Primăria orașului Huedin are obligația de a administra în condiții de siguranță și numai pentru scopurile specificate, datele personale care îi sunt furnizate.

Conform Regulamentului UE 679/2016, prin *prelucrare de date* se înțelege orice operațiune sau set de operațiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal sau asupra seturilor de date cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi: colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmiterea, diseminarea sau punerea la dispoziție în orice mod, alinierea sau combinarea, restricționarea, ștergerea sau distrugerea.

Temeiul legal pentru care autoritatea publică prelucrează datele dumneavoastră cu caracter personal îl constituie **art.6 alin.1 din GDPR, respectiv:**

- lit. b) - **prelucrarea este necesară pentru executarea unui contract la care persoana vizată este parte sau pentru a face demersuri la cererea persoanei vizate înainte de încheierea unui contract;**
- lit. c) **prelucrarea este necesară în vederea îndeplinirii unei obligații legale care îi revine operatorului;**
- lit. d) **prelucrarea este necesară pentru a proteja interesele vitale ale persoanei vizate sau ale altei persoane fizice;**
- lit. e) **prelucrarea este necesară pentru îndeplinirea unei sarcini care servește unui interes public sau care rezultă din exercitarea autorității publice cu care este învestit operatorul.**

Tipul datelor prelucrate de autoritate sunt, fără a se limita la acestea, următoarele: nume, prenume, CNP, adresa de domiciliu, de reședință, adresa de e-mail, număr de telefon, serie și număr de buletin, datele din certificatul de naștere / căsătorie după caz. date medicale, date privind bunurile, etc.

Scopul pentru care se realizează prelucrarea de date cu caracter personal este determinat de prestarea unui serviciu public, îndeplinirea unei sarcini generată dintr-o obligație legală a administrației.

Datele dumneavoastră cu caracter personal sunt destinate utilizării de către Primăria orașului Huedin și pot fi dezvăluite altor autorități și instituții publice numai în baza obligațiilor de drept public, instanțelor judecătorești, și în orice alte situații justificate, cu înștiințarea dumneavoastră prealabilă, dar numai în vederea îndeplinirii scopului amintit mai sus și urmărind protejarea datelor dumneavoastră.

Termenul pentru care sunt stocate datele dumneavoastră este cel necesar atingerii scopurilor sau pentru perioade determinate de către o obligație legală.

Drepturile prevăzute de Regulamentul 679/2016 de care beneficiați sunt următoarele: dreptul de informare și acces privind tipul de date prelucrate, dreptul de prelucrare a datelor inexacte, dreptul de suplimentare a datelor, dreptul de ștergere a datelor, dreptul de opoziție la prelucrarea datelor, dreptul de petiționare în fața autorității de supraveghere.

Am luat la cunoștință,

Nume și prenume,)

Gohin Ionel

Semnătura,

[Semnătură]

Data,

31.08.2026

FIȘA
SUPRAFEȚEI LOCATIVE ÎNCHIRIATĂ
 În Huedin, str. Zorilor nr. 33 jud. Cluj

A. DATE PRIVIND SPAȚIUL ÎNCHIRIAT si DOTĂRI ALE SPAȚIULUI

Nr. Crt.	Denumirea încăperii	Nivelul	Suprafața (m ²)	Dotari /	
				mobilier accesorii	Buc
1	SALA JOACĂ Educatoare Adina Jurj SALA 1	1		Corp iluminat neon Prize duble Inrerupător Bara perdea Rulou geam Perdea zi Masa mare Scaun tapitat Cos gunoi Etajera asimetricaalb/gri Etajera alba (5X5) Etajera alba (2x4) Dulap alb cu usi glisante Dulap negru (4x2) Scaune colorate plastic Calorifer	1 3 1 1 2 1 1 1 1 1 1 1 1 1 6 1
2	DORMITOR Educatoare Adina Jurj SALA 2	1		Calorifer Perdea zi Prize duble Intrerupator Neon Rulou usa Covor gri (5m x3 m) Fotoliu extensibil	1 1 4 1 1 1 1 1
3	SALA JOACĂ Educatoare Horvat Katalin SALA 3	1		Covor Jaluzele Scăunele Scaun birou Masa biroi Măsuță albă Calorifer Becuri Prize	2 4 26 2 5 6 8 12 21

4	HOL	1		Dulap alb Dulap negru Dulap pantofi Etajeră	7 4 2 1
5	BUCĂTĂRIE	1		Frigider Microunde Chiuvetă/mască	1 1 1
6	BAIE	1		Chiuvetă Dulap Cos gunoi Oglindă Dispenser hârtie Vas wc	2 2 1 1 1 2
7	CURTE SPAȚIU JOACĂ	1		Leagăn/hintă Toboggan Trambulină Groapă nisip Tomberon 240 l	3 2 1 1 1

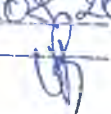
LOCATOR Proprietar
GABRIAN PĂUNEL



ORASUL HUEDIN
p PRIMAR,



Vaida Ioana Ramona

CONTROL
FINANCIAR PREVENTIV
Data 31.08.2026
Semnătura 

DIRECTIA ADMINISTRATIVA
cj Potra Mihaela Anca

Achizitii Publice,
Capota Ancuța Ioana



ACT ADITIONAL NR.1 / 8757 din 31.08.2026
LA
CONTRACTUL DE LOCAȚIUNE / ÎNCHIRIERE NR. 1971 DIN 02.03.2026

În baza H.C.L.nr166 /28.08.2026, art. 4.2 si art.6.1 din Contractul nr. 1971/02.03.2026

s-a perfectat prezentul Act aditional

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

SC MARICRIS IMPEX SRL cu sediul Sâncraiu DN 1R județ Cluj, având CUI RO 7359460 , nr. inreg Reg. Comertului J12/3609/1993 ,RO03TREZ2165069XXX011484 cont bancar deschis Trezoreria Cluj Napoca , reprezentata legal prin administrator Giurgiuman Liviu în calitate de LOCATOR, pe de o parte,

si

1.2 ORAS HUEDIN adresă Huedin,str.Horea nr.1 jud. Cluj telefon/fax .0264-351548 :0264351-564 cod fiscal 4485642 cont trezorerie RO43TREZ24A510103203030X reprezentată prin Viceprimar Dezsi Norbert , calitate de LOCATAR / CHIRIAȘ, pe de altă parte, au convenit să încheie prezentul act aditional ,

Părțile au convenit încheierea prezentului act adițional la Contractul de închiriere nr. 1971 din data de 02.03.2026 („Contractul”), după cum urmează:

Art. 1. Prelungirea duratei contractului

Durata Contractului se prelungește cu perioada de doua luni începând cu data de 01.09.2026 și până la data de 31.10.2026 inclusiv.

Art. 2. Chiria și celelalte condiții contractuale

Chiria lunară rămâne în cuantum de 5000 lei (cincimiilei)/lună, plus TVA reprezentând chirie si cheltuielile aferente spatiului. Toate celelalte clauze ale Contractului, inclusiv cele referitoare la plata utilităților, garanție, obligațiile părților și încetarea contractului, rămân neschimbate și își păstrează deplina valabilitate.

Art. 3. Menținerea celorlalte clauze

Prezentul act adițional face parte integrantă din Contract. În cazul în care există neconcordanțe între prezentul act adițional și Contract, prevederile prezentului act adițional vor prevala numai cu privire la aspectele modificate prin acesta.

Prezentul act adițional a fost încheiat astăzi, 31.08.2026 în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, ambele având aceeași valoare juridică.

LOCATOR,
SC MARICRIS IMPEX SRL
Administrator
Giurgiuman Liviu



LOCATAR,
ORASUL HUEDIN
p PRIMAR,
Viceprimar
Dezsi Norbert



CFP

Ec. Vaida Ioana Ramona

CONTROL

FINANCIAR PREVENTIV

Data 31.08.2026

Semnatura

Directia administrativa
cj Potra Mihaela Anca

Achizitii Publice,
Capota Ancuța Ioana

HOTĂRÂRE

privind aprobarea prelungirii închirierii spațiului de pe strada Spitalului nr. 8, în suprafață de aproximativ 235 mp, cu grup sanitar și toate utilitățile, din contractul de închiriere nr.1971/02.03.2026 încheiat între SC MARICRIS IMPEX SRL și ORAȘUL HUEDIN, pentru asigurarea continuității procesului educațional al Grădiniței cu P.P. „Prichindeii Veseli” Huedin

Consiliul Local Huedin întrunit în ședința ordinară din data de 28.08.2026.

Având în vedere adresa nr.406/25.08.2026 înaintată de Grădinița cu Program Prelungit „Prichindeii Veseli” Huedin și înregistrată în cadrul primăriei orașului Huedin sub nr.8485/25.08.2026, privind aprobarea prelungirii contractului nr.1971/02.03.2026 pentru locația din strada Spitalului, nr.8, începând cu data de 01.09.2026, până în darea în folosință a celor două structuri, condițiile contractuale rămând neschimbate;

Ținând seama referatul nr.8512/25.08.2026 înaintat de dl. insp. principal, Mățiș Călin Traian din cadrul Compartimentului Dezvoltare Durabilă, Investiții și Achiziții Publice, privind aprobarea prelungirii închirierii spațiului de pe strada Spitalului nr. 8, în suprafață de aproximativ 235 mp, cu grup sanitar și toate utilitățile, aprobarea plății din bugetul local al orașului Huedin a sumei de 5000 lei/lună reprezentând chirie și cheltuielile aferente spațiului de pe strada Spitalului, nr.8, iar partea de utilități va fi asigurată din bugetul unității de învățământ și aprobarea duratei pentru care se va închiria spațiului de pe strada Spitalului, nr. 8, aceasta fiind din 01.09.2026 – 31.10.2026, respectiv până la finalizarea lucrărilor și montarea mobilierului, respectiv dotarea acestuia;

Luând în considerare proiectul de hotărâre nr. 8514/ 25.08.2026 înaintat de primar și avizat de către Comisia de specialitate, la ședința din data de 28.08.2026;

În temeiul prevederilor:

- Contractul de finanțare nr. 7167/19.01.2023
- Contractul de finanțare nr. 8727/23.01.2023;
- Contractul nr.1971/02.03.2026 privind închirierea spațiului situat pe strada Spitalului, nr.8;
- HCL nr. 46/26.02.2026 privind aprobarea închirierii spațiului de pe strada Spitalului, nr.8, oraș Huedin, în suprafață de aproximativ 235mp, în vederea relocării provizorii a grupelor de preșcolari din cadrul Grădiniței cu P.P. Prichindeii Veseli Huedin nr.1 și nr.3;
- Art. 129 alin. (2) lit. c), d), alin. (6) lit. a), alin (7) lit. a) din Cod Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 139 alin. (1) din Cod Administrativ cu modificările și completările ulterioare
- Art. 287 lit.b) și art. 349-351 din Cod Administrativ cu modificările și completările ulterioare
- Actele adiționale nr.6/17.08.2026 la contractul de lucrări 6224/21.07.2025 și nr.3/17.08.2026 la contractul de lucrări nr.1704/24.02.2026 privind prelungirea termenului final de execuție

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă prelungirea perioadei de închiriere a spațiului de pe strada Spitalului, nr. 8, în suprafață de aproximativ 235 mp, cu grup sanitar și toate utilitățile, din contractul de închiriere nr.1971/02.03.2026 încheiat între SC MARICRIS IMPEX SRL și ORAȘUL HUEDIN, pentru asigurarea continuității procesului educațional al Grădiniței cu P.P. „Prichindeii Veseli” Huedin;

Art.2. Se aprobă plata din bugetul local al orașului Huedin a sumei de 5000 lei/lună reprezentând chirie și cheltuielile aferente spațiului de pe strada Spitalului, nr.8, iar partea de utilități va fi asigurată din bugetul unității de învățământ;

Art.3. Se aprobă durata pentru care se va închiria spațiul de pe strada Spitalului, nr. 8, aceasta fiind din 01.09.2026 – 31.10.2026, respectiv până la finalizarea lucrărilor și montarea mobilierului, respectiv dotarea acestuia;

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Direcția Economică din cadrul Aparatului de Specialitate al primarului orașului Huedin și Grădinița P.P. Prichindeii Veseli Huedin.

Nr. 166/28.08.2026

Consilieri total:	15
Consilieri prezenți:	12
Consilieri absenți:	3
Votat pentru:	12

Președinte de ședință,
Dr. Fărcaș Cătălin

Contrasemnează, Secretar General UAT
Cozea Dan

CONTRACT DE SERVICII
Nr 8787 din data 31.08.2026

În temeiul Legii 98/ 2016 privind modul de realizare a achizițiilor publice, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii, HCL nr. 83/2026 pozitia 1 între

ORASUL HUEDIN, cu adresa oras Huedin, str.Horea nr. 1 telefon/fax .0264-351548, 0264351-564, cod fiscal 4485642 cont trezorerie RO78TREZ24A510103710130X reprezentata prin Viceprimar Dezsi Norbert , Primar, in calitate de achizitor, pe de o parte,
și

S.C.TOPSUN S.R.L adresă Huedin,Str.Violetelor, nr.30, jud. Cluj, număr de înmatriculare J12/306/2005 cod fiscal 17182233 cont. RO 73TREZ2215069XXX000613 deschis la Trezoreria Huedin, reprezentata de ing.Gyorgy Alexandru, Administrator – in calitate de prestator , pe de alta parte s-a încheiat prezentul contract.

2. Definiții

2.1. - In prezentul contract urmatoorii termeni vor fi interpretati astfel:

contract - actul juridic care reprezinta acordul de vointa al celor doua parti,

achizitor si prestator - partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;

pretul contractului - pretul platibil prestatorului de catre achizitor, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor sale, asumate prin contract;

servicii – activitate a carei prestare face obiectul contractului.

durata contractului - intervalul de timp in care prestatorul presteaza serviciile pe care le presupune indeplinirea contractului, asa cum acestea sunt prevazute in oferta si in contract, inclusiv operatiunile preliminare si finale previzibile si imprevizibile, cu exceptia cazurilor de forta majora, incepand cu data incheierii contractului sau dupa caz, a primirii ordinului de incepere a prestatiilor ;

oferta - documentatia care cuprinde propunerea tehnica si propunerea financiara ;

propunerea tehnica – document al ofertei

propunerea financiara – document al ofertei prin care se furnizeaza informatiile cerute prin documentatia de atribuire cu privire la pret, tarif, alte conditii financiare si comerciale ;

rezilierea contractului – se intelege desfiintarea pe viitor a contractului de servicii, fara ca aceasta să aduca atingerea prestatiilor succesive care au fost facute anterior rezilierii;

forta majora - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva ci enuntiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti.

standarde - standardele, reglementarile tehnice sau orice alte asemenea prevazute in propunerea tehnica;

zi - zi calendaristica; luna - luna calendaristica an - 365 de zile

3. Interpretare

3.1. - In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural si viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Prestatorul se obligă să presteze: Serviciile de realizare suportul topografic pentru **FINALIZARE PUG ORAȘ HUEDIN** cod CPV– 71354300-7 Servicii de cadastru (Rev 2) , în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, constând în efectuarea următoarelor activități:

- Masuratori topografice efectuate în teren
- Realizarea Planului topografic
- Obținerea avizului de la OCPI Cluj

4.2 – Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

4.3 – Prestatorul va prelua din PUG elaborat anterior toate informațiile care nu necesită revizuire / actualizare în scopul integrării acestora în documentația prezentă.

4.4 - Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul de **60.500,00 lei (șaizecidemiicincisutelei lei)** pentru serviciile asumate prin prezentul contract.

5. Prețul contractului

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor este de **50.000,00 lei (cincizecimii)** , la care se adaugă TVA-ul în valoare de **10.500,00 lei.(zecemiicincisutelei)**.

6. Durata contractului

6.1- Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în prezentul contract în termen de 6 luni de la 31.08.2026 până la data de 28.02.2027, cu posibilitate de prelungire.

7. Aplicabilitate

7.1. – Contractul de servicii intra în vigoare la data semnării lui de către ambele părți.

8. Documentele contractului

8.1. – Documentele contractului sunt:

- oferta financiară;
- graficul de timp;
- achiziția din SEAP DA 41070772
- acte adiționale, dacă părțile vor semna astfel de documente, în timpul derulării contractului.

9. Standarde

9.1 Serviciile prestate în baza contractului, vor respecta standardele și prescripțiile tehnice în vigoare și cerințele achizitorului.

10. Obligațiile principale ale prestatorului

10.1. – Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu graficul de timp pentru îndeplinirea sarcinilor specifice, prezentat în ofertă și cu clauzele prezentului contract.

10.2. – Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate, etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru; și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea temei de proiectare întocmită de către achizitor.

10.3.- Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

10.4.- Prestatorul se obligă să presteze serviciile conform atribuțiilor cuprinse în oferta.

10.5. – Prestatorul are obligația de a prezenta și susține documentația proiectată în ședința de consiliu local în care se propune aprobarea acesteia.

10.6. – Prestatorul va preda achizitorului documentația proiectată conform graficului de timp pentru îndeplinirea sarcinilor specifice, în vederea verificării și avizării pe baza unei scrisori de înaintare.

10.7. – Prestatorul este obligat să facă toate modificările și completările solicitate de personalul specializat al Achizitorului în conformitate cu prevederile prezentului contract, fără costuri suplimentare și să le comunice acestuia, în termenele solicitate.

11. Obligatiile principale ale achizitorului

11.1. – Achizitorul se obliga sa receptioneze, potrivit clauzei 16, documentatia cu toate datele tehnice si economice intocmite in urma prestarii serviciilor ce fac obiectul prezentului contract,.

11.2. – Achizitorul se obliga sa plateasca pretul catre prestator in termenul convenit la art.17.1. alin. (1).

11.3. – Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

12. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

12.1. – In cazul in care, din vina exclusiva, prestatorul nu reuseste sa-si execute obligatiile asumate prin contract, atunci achizitorul va calcula, ca penalitati, o suma echivalenta 0,1% pentru fiecare zi de intarziere din pretul contractului pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

12.2. – In cazul in care achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci prestatorul va calcula penalitati reprezentand 0,1% pentru fiecare zi de intarziere din plata neefectuata pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

12.3. - Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, da dreptul partii lezate de a cere rezilierea contractului de servicii si de a pretinde plata de daune-interese.

12.4. – Achizitorul poate cere rezilierea contractului daca:

a). prestatorul a abandonat contractul;

b). prestatorul neglijeaza in mod flagrant si repetat sa-si indeplineasca obligatiile contractuale, desi a fost notificat de achizitor.

12.5. – Prestatorul poate cere rezilierea contractului daca:

a). achizitorul nu-si indeplineste obligatiile care sunt in sarcina sa si prin aceasta pune pe prestator in situatia de a nu putea presta serviciile;

b). achizitorul notifica prestatorul ca din motive neprevazute si datorita unor conjuncturi economice ii este imposibil sa continue indeplinirea obligatiilor contractuale.

12.6. – Rezilierea contractului pentru motivele mentionate la art. 12.4. si 12.5. se va notifica in scris partii contractante cu cel putin 30 zile lucratoare anterior datei de reziliere.

12.7. – Achizitorul va avea, pana la data intreruperii si incetarii contractului, aceleasi obligatii de plata prevazute in contract, inclusiv plata serviciilor prestate si confirmate pana in acel moment.

12.8. – In cazul rezilierii contractului din vina prestatorului, achizitorul va stabili daunele pe care trebuie sa le suporte prestatorul si care se vor scadea din obligatiile de plata pe care achizitorul le are fata de acesta la data intreruperii prestarii serviciilor.

12.9. – In cazul in care nu se pot aplica prevederile art. 12.8. recuperarea daunelor se va face conform prevederilor legale in vigoare la aceasta data.

12.10. - Achizitorul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral contractul de servicii, în cel mult 30 de zile de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului si care conduc la modificarea clauzelor contractuale in asa masura incat îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrara interesului public.

12.11. - In cazul prevazut la clauza 12.10, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract îndeplinita până la data denuntării unilaterale a contractului.

12.12. – Achizitorul isi rezerva dreptul de a renunta oricand la contract, printr-o notificare scrisa, adresata prestatorului, fara nici o compesatie, daca acesta din urma da faliment, cu conditia ca aceasta anulare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru prestator. In acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

12.13. – In caz de neexecutare contractul se considera desfiintat de drept, fara a mai fi necesar punerea in intarziere si fara orice alta formalitate prealabila.

12.14. – Clauza de art. 12.13. are drept efect desfiintarea neconditionata a contractului, de indata ce a expirat termenul de executare, fara ca obligatiile contractuale sa fi fost duse la indeplinire. Prezentul contract inceteaza de plin drept, fara a mai fi necesara interventia unei instante judecatoresti, in cazul in care una din parti:

- nu isi exercita una din obligatiile esentiale enumerate la art. 10 si art.11 din prezentul contract;
- este declarata in stare de incapacitate de plati sau a fost declansata procedura de faliment inainte de inceperea executarii prezentului contract;
- cesioneaza drepturile sale, dupa ce a fost avertizata, printr-o notificare scrisa, de catre cealalta parte, ca o noua nerespectare a acestora va duce la rezolutiunea/rezilierea prezentului contract.

13. Alte responsabilitati ale prestatorului

13.1. – (1) Prestatorul are obligatia de a executa serviciile prevazute in contract cu profesionalism si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat si in conformitate cu propunerea tehnica.

(2) Prestatorul se obliga sa supravegheze prestarea serviciilor, sa asigure resursele umane, materialele, instalatiile, echipamentele si orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitiva, cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract, pe toata perioada de derulare a contractului.

(3) Prestatorul are obligatia de a nu folosi in executarea prezentului contract in nici un fel si in nici o masura personalul angajat al achizitorului, mai putin in cazurile si in masura in care partile convin alt, printr-o modalitate prevazuta in contract.

13.2. - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru executia serviciilor in conformitate cu graficul de timp pentru indeplinirea sarcinilor convenite. Totodata, este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului.

13.3. – In termenele precizate in graficul de timp, Prestatorul este obligat sa faca toate modificarile solicitate de personalul specializat al Achizitorului, fara costuri suplimentare si sa le comunice acestuia, in termenele specificate la art. 6.1.

13.4. – In cazul cand Prestatorul nu indeplineste obligatiile prevazute in termenele stabilite, Achizitorul va aplica penalitati in conformitate cu art. 12.1.

13.5– (1) Prestatorul va preda achizitorului documentatia conform graficului de timp pentru indeplinirea sarcinilor specifice, in vederea verificarii avizarii.

(2) Dupa avizarea documentatiei prestatorul va preda beneficiarului documentatiile in **2 (doua) exemplare** in limba romana, completate cu eventualele recomandari si modificari **si pe suport magnetic** (CD sau DVD).

14. Alte responsabilitati ale achizitorului

14.1. – Achizitorul se obliga sa puna la dispozitia prestatorului orice facilitati si/sau informatii pe care acesta le-a cerut si pe care le considera necesare indeplinirii contractului.

15. Receptie si verificari

15.1. – Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din tema de proiectare.

15.2. – Inainte de momentul predarii, prestatorul va inainta documentatia achizitorului, in vederea verificarii conformitatii acesteia, iar in caz contrar, prestatorul este obligat a proceda la modificarea/completarea acesteia in termen de 10 zile de la data comunicarii deficientelor de catre achizitor, fara costuri suplimentare.

15.3. – Verificarile vor fi efectuate in conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligatia de a notifica, in scris, prestatorului identitatea reprezentantilor sai imputerniciti pentru acest scop.

15.4. – In momentul predarii finale a documentatiei se va face receptia documentatiilor si se va intocmi proces verbal de predare-primire.

16. Incepere, finalizare, intarzieri, sistare

16.1. – (1) Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor de la data intrarii in vigoare a contractului.

(2) In cazul in care prestatorul sufera intarzieri si/sau suporta costuri suplimentare, datorate in exclusivitate achizitorului, partile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; si

b) totalul cheltuielilor aferente, daca este cazul, care se vor adauga la pretul contractului.

16.2. – (1) Serviciile prestate in baza contractului sau, daca este cazul, oricare faza a acestora prevazuta a fi terminata intr-o perioada stabilita in graficul fizic si valoric pentru indeplinirea sarcinilor specifice trebuie finalizate in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data intrarii in vigoare a contractului.

(2) In cazul in care:

i) orice motive de intarziere, ce nu se datoreaza prestatorului; sau

ii) alte circumstante neobisnuite, susceptibile de a surveni altfel decat prin incalcarea contractului de prestator, indreptatesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricarei faze a acestora, atunci partile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare si vor semna un act aditional.

16.3. – (1) Daca pe parcursul indeplinirii contractului prestatorul nu respecta graficul de timp pentru indeplinirea sarcinilor specifice convenite, acesta are obligatia de a notifica acest lucru, in termen de 3 zile, achizitorului.

(2) Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate in graficul de timp pentru indeplinirea sarcinilor specifice convenite, se face cu acordul partilor, prin act aditional.

16.4. – In afara cazului in care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice intarziere in indeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalitati prestatorului.

17. Modalitati de plata

17.1. - (1) Achizitorul are obligatia de a efectua plata catre prestator in 60 de zile de la data confirmarii primirii facturii la sediul achizitorului. Factura va fi insotita de procesul verbal de receptie a documentatiilor predate care fac obiectul contractului.

(2) Decontarea se va face pe baza facturii emise de prestator. Factura se comunica achizitorului prin posta cu confirmare de primire sau prin delegat direct la sediul mentionat la art.1 din contract. In caz de divergente, dovada comunicarii facturii catre achizitor, o constituie dupa caz, mandatul postal sau stampila aplicata de registratura achizitorului pe document. Daca data respectiva este o zi nelucratoare, termenul scadent este reprezentat de prima zi lucratoare urmatoare acesteia. Plata serviciilor se va efectua in lei

17.2. - Prestatorul este răspunzător de corectitudinea si exactitatea datelor înscrise în facturi si se obligă să restituie atât sumele încasate în plus cât si foloasele realizate necuvenit, aferente acestora.

17.3 - (1) Prezentarea cu date eronate sau incomplete, fata de prevederile legii si ale contractului de achizitie, a facturilor spre decontare, face sa nu curga termenul de plata, daca achizitorul sesizeaza prestatorul despre neregulile constatate si returneaza facturile in original, in termen de 15 zile de la primirea facturii. Un nou termen de plata va curge de la confirmarea de catre achizitor a noilor facturi prezentate de catre prestator completate cu date corecte, potrivit legii si contractului.

(2) Achizitorul nu are dreptul sa efectueze, iar prestatorul sa solicite, plati in avans.

18. Ajustarea pretului contractului

18.1. – Pentru serviciile prestate, platile datorate achizitorului sunt tarifele declarate in propunerea financiara și prezentate la art.5 din prezentul contract.

1982. – Pretul contractului este ferm in lei.

19. Amendamente

19.1. – Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin acte aditionale, numai in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

20. Subcontractanti

20.1. – Prestatorul are obligatia, in cazul in care subcontracteaza peste 10% din contract, de a incheia contracte cu subcontractantii desemnati, in aceleasi conditii in care el a semnat contractul cu achizitorul.

20.2. – (1) Prestatorul are obligatia de a prezenta la incheierea contractului toate contractele incheiate cu subcontractantii desemnati.

(2) Lista subcontractantilor, cu datele de recunoastere ale acestora, precum si contractele incheiate cu acestia se constituie in anexe la contract.

20.3. – (1) Prestatorul este pe deplin raspunzator fata de achizitor de modul in care indeplineste contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin raspunzator fata de prestator de modul in care isi indeplineste partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractantilor daca acestia nu isi indeplinesc partea lor din contract.

20.4. – Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai daca acesta nu si-a indeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba pretul contractului si va fi notificata achizitorului.

21. Cesiunea

21.1. – Prestatorul are obligatia de a nu transfera total sau partial obligatiile sale asumate prin contract, fara sa obtina, in prealabil, acordul scris al achizitorului.

21.2. – Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garantia sau orice a obligatii asumate prin contract.

22. Forta majora

22.1. – Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

22.2. – Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care acesta actioneaza.

22.3. – Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

22.4. – Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

22.5. – Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 30 zile, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

23. Solutionarea litigiilor

23.1. – Achizitorul si prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, printratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

23.2. – Daca, dupa 15 zile de la inceperea acestor tratative, achizitorul si prestatorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti competente din Romania.

24. Limba care guverneaza contractul

24.1. – Limba care guverneaza contractul este limba romana.

25. Comunicari

25.1. – (1) Orice comunicare dintre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii, cat si in momentul primirii.

25.2. – Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail, cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

26. Legea aplicabila contractului

26.1. – Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

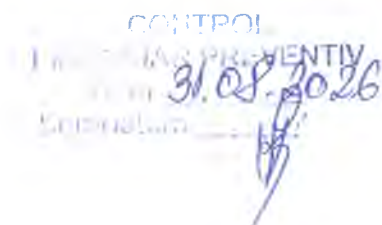
Parțile au înțeles să încheie azi 31.08.2026 prezentul contract în două exemplare, unul pentru achizitor și unul pentru prestator.

**ACHIZITOR,
ORAS HUEDIN
p PRIMAR,**

**Viceprimar
Dezsi Norbert**



Ec. Vaida Ioana Rămona



**Directia administrativă
Cj Potra Mihaela Anca**

**PRESTATOR
S.C. TOPSUN S.R.L.
ADMINISTRATOR**

ing.Gyorgy Alexandru



**Comprtiment dezvoltare durabilă, investiții și achiziții publice,
Capota Ancuța Ioana**

Anexa nr.4.la RIPDCP

**ANEXA LA CONTRACTUL NR. 8787 /DATA 31.08.2026
CLAUZA STANDARD PRIVIND PROTECȚIA DATELOR PERSONALE**

Parti

PRESTATOR S.C.. TOPSUN S.R.L. adresă Huedin, Str. Violetelor, nr.30, jud. Cluj, număr de înmatriculare J12/306/2005 cod fiscal 17182233 reprezentata de ing.Gyorgy Alexandru, Administrator – în calitate de prestator

BENEFICIAR Oras Huedin, cu sediul în Huedin, strada Horea nr 1 cod fiscal 4485642 cont deschis la TREZORERIA HUEDIN

Art. 1.

Părțile trebuie să respecte normele și obligațiile impuse de dispozițiile în vigoare, privind protecția datelor cu caracter personal.

Art. 2.

Părțile sunt conștiente de faptul că normele europene din Regulamentul 679/2016 se aplică oricărui operator de date sau imputernicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii.

Prin urmare, Părțile confirmă respectarea deplină a următoarelor prevederi, inclusiv dar fără a se limita la

- capacitatea de a respecta drepturile persoanelor vizate privind ștergerea, corectarea sau transferul informațiilor personale
- informarea în caz de breșă de date a tuturor destinatarilor relevanți, într-un interval maxim de 72 ore și, în cazul Prestatorului nu mai târziu de 24 ore de la momentul în care o astfel de încălcare a securității datelor a ajuns în atenția acestuia,
- îndeplinirea tuturor îndatoririlor obligatorii privind documentarea conformării cu Regulamentul 679/2016.

Art. 3.

Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării orice prelucrare suplimentară sau în alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între Părți.

De asemenea perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespunzătoare realizării obiectului principal al contractului.

Art.4.

Datele cu caracter personal schimbate între Părți nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terțe părți neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod. Prin urmare, Părțile vor lua toate măsurile tehnice și în special organizatorice necesare, în ceea ce privește obligațiile asumate prin această clauză:

- vor împiedica persoanele neautorizate să obțină acces la sistemele de prelucrare a datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal .
- vor preveni utilizarea fără autorizație a sistemelor de prelucrare a datelor
- se vor asigura că persoanele care au dreptul să utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au Drept de acces și că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în cursul prelucrării sau utilizării și după stocare
- se vor asigura că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în timpul transmiterii electronice sau transportului și că este posibil să verifice și să stabilească către care organisme se dorește să se efectueze transferul datelor cu caracter personal prin mijloace de transmitere a datelor
- se vor asigura că pot verifica și stabili dacă și de către cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal în/din sistemele de prelucrare a datelor
- se vor asigura că, în cazul unei acțiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict în conformitate cu prezentul contract încheiat între Părți
- se vor asigura că datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală.

PRESTATOR



BENEFICIAR



NOTĂ DE INFORMARE

Primăria oraşului Huedin, cu sediul în str. Horea, nr.1, oraşul Huedin, jud.Cluj, vă informează prin prezenta despre prelucrarea datelor dumneavoastră personale şi drepturile pe care le aveţi în conformitate cu REGULAMENTUL (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 (denumit în continuare GDPR) şi legislaţia naţională privind protecţia şi securitatea datelor personale, în vigoare.

În conformitate cu legislaţia naţională (Legea nr. 129/2018, Legea nr. 190/2018, Legea nr. 506/2004) şi europeană (Regulamentul 2016/679/UE, Directiva 2002/58/CE) în vigoare, Primăria oraşului Huedin are obligaţia de a administra în condiţii de siguranţă şi numai pentru scopurile specificate, datele personale care îi sunt furnizate.

Conform Regulamentului UE 679/2016, prin prelucrare de date se înţelege orice operaţiune sau set de operaţiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal sau asupra seturilor de date cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi: colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmiterea, diseminarea sau punerea la dispoziţie în orice mod, alinierea sau combinarea, restricţionarea, ştergerea sau distrugerea.

Temeiul legal pentru care autoritatea publică prelucrează datele dumneavoastră cu caracter personal îl constituie art.6 alin.1 din GDPR, respectiv:

- lit. b) - prelucrarea este necesară pentru executarea unui contract la care persoana vizată este parte sau pentru a face demersuri la cererea persoanei vizate înainte de încheierea unui contract;
- lit. c) prelucrarea este necesară în vederea îndeplinirii unei obligaţii legale care îi revine operatorului;
- lit. d) prelucrarea este necesară pentru a proteja interesele vitale ale persoanei vizate sau ale altei persoane fizice;
- lit. e) prelucrarea este necesară pentru îndeplinirea unei sarcini care serveşte unui interes public sau care rezultă din exercitarea autorităţii publice cu care este investit operatorul.

Tipul datelor prelucrate de autoritate sunt, fără a se limita la acestea, următoarele: nume, prenume, CNP, adresa de domiciliu, de reşedinţă, adresa de e-mail, număr de telefon, serie şi număr de buletin, datele din certificatul de naştere / căsătorie după caz, date medicale, date privind bunurile, etc.

Scopul pentru care se realizează prelucrarea de date cu caracter personal este determinat de prestarea unui serviciu public, îndeplinirea unei sarcini generată dintr-o obligaţie legală a administraţiei.

Datele dumneavoastră cu caracter personal sunt destinate utilizării de către Primăria oraşului Huedin şi pot fi dezvăluite altor autorităţi şi instituţii publice numai în baza obligaţiilor de drept public, instanţelor judecătoreşti, şi în orice alte situaţii justificate, cu înştiinţarea dumneavoastră prealabilă, dar numai în vederea îndeplinirii scopului amintit mai sus şi urmărind protejarea datelor dumneavoastră.

Termenul pentru care sunt stocate datele dumneavoastră este cel necesar atingerii scopurilor sau pentru perioade determinate de către o obligaţie legală.

Drepturile prevăzute de Regulamentul 679/2016 de care beneficiaţi sunt următoarele: dreptul de informare şi acces privind tipul de date prelucrate, dreptul de prelucrare a datelor inexacte, dreptul de suplimentare a datelor, dreptul de ştergere a datelor, dreptul de opoziţie la prelucrarea datelor, dreptul de petiţionare în faţa autorităţii de supraveghere.

Am luat la cunoştinţă,

Nume şi prenume,

Semnătura,

Data,

31.08.2026

György Alexandra




Achizitie directa initiata din catalogul electronic

Cod unic achizitie: DA41070772

Informatii generale

DENUMIRE ACHIZITIE: **SERVICII TOPOGRAFICE PENTRU RECEPTIA SUPORTULUI TOPOGRAFIC AL PUG**Data publicare: **28.08.2026 12:09**Cod si denumire CPV: **71354300-7 Servicii de cadastru (Rev.2)**Data finalizare: **28.08.2026 13:32**Finantare prin fonduri comunitare: **Nu**Data de raspuns a ofertantului: **28.08.2026 13:22**Tip de contract: **Servicii**Data de raspuns a autoritatii contractante: **28.08.2026 13:32**Stare: **Oferta acceptata**

Autoritatea contractanta

Denumire: **ORASUL HUEDIN**CUI: **4485642**Adresa: **Strada: Horea, nr. 1, Sector: -, Judet: Cluj, Localitate: Huedin, Cod postal: 405400**Localitatea, Tara: **Huedin, Romania**Telefon: **+40 264351548**E-mail: **secretariat@primariahuedin.ro**Website: **https://www.primariahuedin.ro**

Operator economic

Denumire: **S.C. TOPSUN S.R.L.**CUI: **17182233**Adresa: **Strada: Violetelor, nr. 30, Sector: -, Judet: Cluj, Localitate: Huedin, Cod postal: 405400**Localitatea, Tara: **Huedin, Romania**Telefon: **+40 740936943**E-mail: **topsunhuedin@yahoo.com**

Informatii cumparare directa

Descriere

Servicii topografice si cadastrale necesare pentru receptia suportului topografic al P.U.G. pentru orasul Huedin , constand in masuratori topografice efectuate in teren, prelucrarea datelor, realizarea si redactarea planului topografic propriu zis, realizare , redactare documentatie completa si obtinere aviz OCPI.

Conditii de livrare

la sediul autoritatii contractante

Conditii de plata

OP

Repere achizitionate	Cantitate	Valoare achizitie (RON fara TVA)
SERVICII TOPOGRAFICE PENTRU RECEPTIA SUPORTULUI TOPOGRAFIC AL PUG	Solicitata: 1	Pret estimat: 50.000,00
Numar de referinta: Servicii de Topografie-Cadastru	Ofertata: 1	Pret de vanzare: 50.000,00
Pret de catalog: 50.000,00 RON/bucată		Valoare estimata: 50.000,00
Cod si denumire CPV: 71354300-7 - Servicii de cadastru (Rev.2)		Valoare de vanzare: 50.000,00
Descriere: Servicii topografice si cadastrale necesare pentru receptia suportului topografic al P.U.G.		
TOTAL		Valoare de vanzare 50 000,00 RON